



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 11.02.2020

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов, 5 этаж

г. Новосибирск

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ:

Руководитель департамента имущества и земельных
отношений Новосибирской области

-

Шиловых Р.Г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области «Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Чик Коченевского района Новосибирской области».

Докладчик: Тимонов Дмитрий Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области.

ВЫСТУПИЛИ: Шилохвостов Р.Г., Комаров П.Г., Новокшенов С.М., Покровский Е.Н., Поляков И.Л., Новоторженцев А.С., Лагода О.В.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

2. **Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:**

«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» площадью 10375 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, МО Тальменский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: железнодорожный транспорт, цель использования: для размещения железнодорожного транспорта;

«О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование ГБУЗ НСО «НКРБ №1» земельного участка с кадастровым номером 54:19:165001:947» площадью 5000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, п. Ложок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: здравоохранение (3.4);

«О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование ГБУЗ НСО «НКРБ №1» земельного участка с кадастровым номером 54:19:160501:524» площадью 1301 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, п. Каинская Заимка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: Здравоохранение (3.4);

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование ГБУЗ НСО «НКРБ» площадью 330 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п. Степной, категория земель: земли населённых пунктов, для цели использования: амбулаторно-поликлинические учреждения;

«О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование государственному бюджетному учреждению здравоохранения Новосибирской области «Тогучинская центральная районная больница» с кадастровым номером 54:24:032011:77, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район, Репьевский сельсовет, с. Репьево, ул. Магистральная, д. 8/1, площадью 1300 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: благоустройство территории;

«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» площадью 41364 кв.м, местоположение:

Новосибирская область, Искитимский район, МО Гусельниковский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: железнодорожный транспорт, цель использования: для размещения железнодорожного транспорта;

«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:5891» площадью 303757 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, МО Тальменский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:18:070102:1221» площадью 4120 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, МО Сокурский сельсовет, с. Сокур, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: многоквартирные малоэтажные жилые дома (2-4 этажа), в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить договор аренды земельного участка с **Федеральным государственным унитарным предприятием «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)»** с кадастровым номером 54:19:020301:105, площадью 364588 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Криводановский сельсовет, разрешенное использование: для строительства объекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Толмачево» (г.Новосибирск)», цель предоставления: для размещения объектов федерального значения в рамках реализации проекта «Реконструкция аэропортового комплекса «Толмачево» (г. Новосибирск)».

4. Рекомендовать для утверждения проект приказа министерства строительства Новосибирской области **«Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Чик Коченевского района Новосибирской области».**

5. По инициативе министерства строительства Новосибирской области вынести на рассмотрение и **рекомендовать для утверждения** проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».

Заместитель председателя комиссии,
руководитель департамента имущества и земельных
отношений Новосибирской области



Р.Г. Шилохвостов

Протокол составил:
Консультант отдела реализации
перераспределенных полномочий по распоряжению
земельными участками департамента имущества и
земельных отношений Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
11.02.2020**

руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
заместитель министра – главный архитектор Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области	-	Авсейков А.С.
исполняющий обязанности министра экономического развития Новосибирской области	-	Решетников Л.Н.
заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Ставицкий С.В.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области - начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Тимонов Д.С.
заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Радченко Ю.В.
консультант отдела подготовки градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Куликов А.В.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Покровский Е.Н.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
глава Искитимского района Новосибирской области (по согласованию)	-	Лагода О.В.
глава Коченевского района Новосибирской области (по согласованию)	-	Новоторженцев А.С.
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Гуляев С.С.
начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Соколова Н.В.