



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 15.05.2020

Время подведения итогов заочного голосования: 17:00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

Всего участников заседания: 25 человек

из них членов комиссии: 15 человек

Направили бюллетени: 20 человек,

из них члены комиссии: 11 человек

(Список прилагается)

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории западной части второго микрорайона населенного пункта поселка Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе».

РЕШИЛИ:

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии.

2. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность Леоновой Юлии Сергеевны» площадью 750 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, с. Сокур, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), для цели использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 1 участник заседания.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду ПАО «ВымпелКом» площадью 150 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, для цели использования: объекты коммунального хозяйства, вид разрешенного использования и категория земель которого должны соответствовать целевому назначению земель

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 1 участник заседания.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду ПАО «ВымпелКом» площадью 100 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, п. Красномайский, категория земель: земли населенных пунктов, для цели использования: объекты коммунального хозяйства,

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 1 участник заседания.

«О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование Государственному казенному учреждению Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области» земельный участок государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 1 участник заседания.

«О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование Государственному казенному учреждению Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области» земельный участок государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым

номером 54:07:057401:3723, площадью 30000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Мичуринский сельсовет, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду АО «ЛПК» площадью 8728 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, категория земель: земли запаса, вид разрешенного использования: ГЗЗ «Торфяник», для цели использования: для добычи песчано-гравийных материалов на месторождении на участке № 2 Марусинского месторождения и геологического изучения прилегающих участков недр

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 3 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:20:032317:5» площадью 1000 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/с Красноярский, с. Красный Яр, ул. Сибирская, дом 74а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для огородничества, цель использования: для огородничества

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить договоры аренды земельных участков с Акционерным обществом «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» с кадастровыми номерами:

54:19:164603:2015, площадью 2503 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальные объекты, объекты инженерно-технического назначения, связанные с обслуживанием объектов, расположенных в данной территориальной зоне, цель предоставления: для размещения коммунальных объектов

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 3 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

54:19:164603:2016, площадью 2499 кв.м, адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: коммунальные объекты, объекты инженерно-технического назначения, связанные с обслуживанием объектов, расположенных в данной территориальной зоне, цель предоставления: для размещения коммунальных объектов

Результаты голосования:

**«за» - 11 членов комиссии, 3 участника заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

4. Рекомендовать для утверждения проект приказа министерства строительства Новосибирской области «Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории западной части второго микрорайона населенного пункта поселка Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе».

Результаты голосования:

**«за» - 11 членов комиссии, 2 участника заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список участников заседания комиссии 15.05.2020
в заочной форме, направивших бюллетени**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
министр транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Костылевский А.В.
заместитель министра – главный архитектор Новосибирской области министерства строительства Новосибирской области	-	Авсейков А.С.
заместитель министра экономического развития Новосибирской области	-	Шовтак В.Б.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области - начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Тимонов Д.С.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Покровский Е.Н.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности	-	Поповцев Г.А.
глава Искитимского района Новосибирской области (по согласованию)	-	Лагода О.В.
глава Ордынского района Новосибирской области (по согласованию);	-	Орел О.А.
и.о. главы Мошковского района Новосибирской области	-	Субботин С.Н.
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирского района Новосибирской области	-	Каравайцев Ф.В.
глава Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Алексеев А.А.
глава Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	-	Ворсина Е.В.
глава Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Степанов С.Г.
и.о главы Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области	-	Колесников О.Г.
заместитель главы Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Егорова Л.В.
заместитель главы Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Лещенко Д.С.