



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 17.09.2019

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов, 5 этаж

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

- Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области:

«О внесении изменений в генеральный план Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Докладчик: Тимонов Дмитрий Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Принятие решений.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Шимкив А.И., Комаров П.Г., Тимонов Д.С., Рудаков Д.А., Якушкина Н.Н., Егорова Л.В.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

2. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 1000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п.Сосновка (территориальная зона – зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1), разрешенное использование – отдельно стоящие односемейные дома с участками площадью 600-1200 м², категория земель – земли населенных пунктов);

«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:07:041001:516» площадью 1825 кв.м, с кадастровым номером 54:07:041001:516, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Бурмистрово, участок № 54, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:07:041001:515» площадью 1754 кв.м, с кадастровым номером 54:07:041001:515, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Бурмистрово, участок № 53, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:20:010170:134» площадью 1005 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Ордынский, рп Ордынское, земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство.

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:10:022201:951» площадью 1582 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Колыванский, МО р.п. Колывань, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – многофункциональные здания и комплексы, объединяющие виды разрешенного использования, установленные настоящим пунктом;

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Листвянского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 11511 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Листвянский сельсовет, п. Листвянский, территориальная зона – зона кладбищ и крематориев (С-1), категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – кладбища, стены скорби, крематории.

3. Перенести на следующее заседание комиссии рассмотрение проекта приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 162387 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет (территориальная зона – зона сельскохозяйственного использования (СХ-2), разрешенное использование – ведение сельскохозяйственного производства, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) в связи с необходимостью предоставления дополнительной информации.

4. **Рекомендовать** для утверждения проект приказа министерства строительства Новосибирской области «**О внесении изменений в генеральный план Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**».

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
17.09.2019**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
министр строительства Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шмидт И.И.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области - начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Невежин В.С.
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Тимонов Д.С.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Радченко Ю.В.
консультант отдела подготовки градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Куликов А.В.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Рудаков Д.А.
заместитель начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области	-	Храмцова Л.И.
глава Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	-	Якушкина Н.Н.
И.о. главы Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Зубцова Н.К.
заместитель главы Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Егорова Л.В.