



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 18.07.2017

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов.

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

первый заместитель Председателя Правительства
Новосибирской области - Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области:

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

Докладчик: **Комаров Павел Григорьевич** – заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками.

2. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области: «Об утверждении правил землепользования и застройки рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области».

Докладчик: **Новокшенов Сергей Михайлович** – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования

управления архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Принятие решения.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Поповцев Г.А., Шилохвостов Р.Г., Шимкив А.И., Комаров П.Г., Боярский С.В., Токарев Н.С., Безденежный Б.В., Доманин О.Д.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1.1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.

1.2. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Разрез Восточный» площадью 463895 кв.м, из категории земель сельскохозяйственного назначения, местоположение которого определено: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чёмский сельсовет, с видом разрешенного использования – недропользование.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование СНТ «Монолит СТ» площадью 9371 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет. Территориальная зона: зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-2). Разрешенное использование: ведение садоводства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

2. Проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду Дьякову Вячеславу Олеговичу» площадью 1000 кв.м, цель использования для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, Вагайцевский сельсовет, вид разрешенного использования земельного участка – для сельскохозяйственного производства, (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения) **перенести** на следующее заседание комиссии.

3. Проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование СНТ «Монолит СТ» площадью 2160 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет. Территориальная зона: зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-2). Разрешенное использование:

ведение садоводства, (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения) **снять с рассмотрения**, в связи с тем, что заявление будет отозвано.

4. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (**Шилохвостов Р.Г.**) и администрации Новосибирского района Новосибирской области (**Борматов В.В.**) рассмотреть возможность вынесения земельного участка площадью 2160 кв.м. на аукцион.

5. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (**Шилохвостов Р.Г.**), при проведении кадастровой оценки, рассмотреть возможность увеличения кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для недропользования.

6. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области: **«Об утверждении правил землепользования и застройки рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области»** снять с рассмотрения комиссии.

Председатель комиссии:

Первый заместитель Председателя Правительства

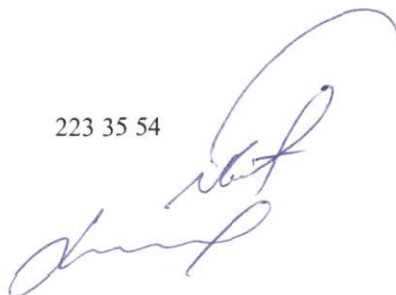
Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:

Секретарь комиссии, консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области

 В.В. Зубарева

**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
18.07.2017**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
член Правительства Новосибирской области – руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр строительства Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Боярский С.В.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
начальник управления архитектуры и строительства – Главный архитектор министерства строительства Новосибирской области	-	Лукьяненко И.И.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр экономического развития Новосибирской области -	-	Молчанова О.В.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшонов С.М.
заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Раков Е.И.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
начальник отдела архитектуры, строительства, капитального ремонта, дорожной и транспортной инфраструктуры администрации Ордынского района Новосибирской области (по согласованию)	-	Елисова Т.А.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
начальник отдела организационного обеспечения первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Зуева Т.О.

консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов министерства юстиции Новосибирской области	-	Столбова Е.П.
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области - начальник управления имущественных и земельных отношений	-	Токарев Н.С.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
глава Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Степанов С.Г.
первый заместитель главы Искитимского района Новосибирской области	-	Безденежный Б.В.
глава Вагайцевского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	Доманин О.Д.