



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 29.01.2021

Время подведения итогов заочного голосования: 17:00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

- Знатков В.М.

Всего участников заседания: 28

из них членов комиссии: 17

Направили бюллетени: 19

из них члены комиссии: 13

(Список прилагается)

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

1) «Об утверждении проекта генерального плана городского поселения рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области»;

2) «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта: двухцепой ВЛ-220 кВ для электроснабжения ПС 220 кВ Родники, расположенного на территории Станционного сельского поселения,

Новосибирского района, Новосибирской области по титулу: «Строительство ПС 220 кВ Родники с участком питающих ВЛ 220 кВ» и проекта межевания территории в его составе».

РЕШИЛИ:

1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

2.1. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование ФГБУ «ГЛАВРЫБВОД»» местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, площадью 2 266 030 кв.м, категория земель – земли запаса, цель использования: для осуществления искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов, в том числе, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также формирование и содержание ремонтно-маточного стада, категория земель которого должна соответствовать целевому назначению земель.

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.2. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:062302:458» площадью 32 473 кв.м, местоположение: обл.Новосибирская, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: специальная деятельность (12.2).

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.3. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду Акционерному обществу «Сибирский Антрацит» площадью 11190 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Усть-Чемский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, цель использования: ведение работ, связанных с использованием недр.

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.4. «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» площадью 26474 кв.м, местоположение

Новосибирская область, Ордынский район, МО Красноярский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15), обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.5. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:13229» местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, п.Садовый, площадью 1188 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – благоустройство территории (12.0.2).

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.6. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование ГБУЗ НСО «НКРБ №1»» местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Ложок, площадь 5 166 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: здравоохранение (3.4), цель использования: здравоохранение (3.4).

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.7. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование ГБУЗ НСО «НКЦРБ», местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, с. Криводановка, площадью 8 534 кв.м, категория земель – земли населённых пунктов, цель использования: здравоохранение (3.4).

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.8. «О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование ГКУ НСО «ФИ НСО» земельного участка с кадастровым номером 54:19:022301:4649», площадью 877387 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, МО Криводановского сельсовета, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта.

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Рыбохозяйственный Комплекс Стрелка» договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:050601:2058, площадью 8002 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Боровской сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения

сельскохозяйственного производства, цель предоставления: для размещения административно-бытовых и жилых сооружений в целях осуществления аквакультуры (рыболовства).

Результаты голосования:

«за» - 11 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

4. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

4.1. «Об утверждении проекта генерального плана городского поселения рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области».

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

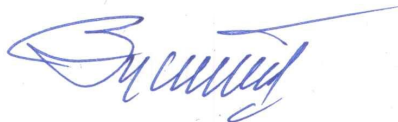
4.2. «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта: двухцепой ВЛ-220 кВ для электроснабжения ПС 220 кВ Родники, расположенного на территории Станционного сельского поселения, Новосибирского района, Новосибирской области по титулу: «Строительство ПС 220 кВ Родники с участком питающих ВЛ 220 кВ» и проекта межевания территории в его составе».

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

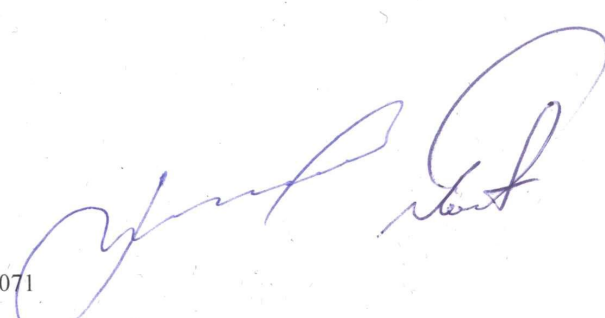


В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список участников заседания комиссии 29.01.2021
в заочной форме**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шиловостов Р.Г.
министр строительства Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шмидт И.И.
министр транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Костылевский А.В.
министр экономического развития Новосибирской области	-	Решетников Л.Н.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области - начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Тимонов Д.С.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Терепа А.Г.
Глава Коченевского района Новосибирской области	-	Антипов Е.П.
Глава Ордынского района Новосибирской области	-	Орел О.А.
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Каравайцев Ф.В.
исполняющий обязанности Главы Искитимского района Новосибирской области	-	Безденежный Б.В.
глава р.п. Коченево Коченевского района Новосибирской области	-	Пригода А.П.
глава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Мыльников А.М.
глава Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Кухтин И.Ю.
глава Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Соболёк М.И.
глава Красноярского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	Мельниченко М.Н.