



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 12.12.2017

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов.

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Временно исполняющий обязанности первого заместителя

Председателя Правительства Новосибирской области - Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками.

2. Проект приказа «Об утверждении генерального плана Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Докладчик: Новокшенов Сергей Михайлович – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Принятие решения.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Шиловостов Р.Г., Молчанова О.В., Новокшенов С.М., Шимкив А.И., Рыбалка Е.С., Комаров П.Г., Токарев Н.С.,

Арсибекова Л.В., Борматов В.В., Омелёхина Н.В., Поляков И.Л., Поповцев Г.А., Павликовский А.Р., Кузнецов А.В., Захаров Н.Н.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду Черных Н.В.» площадью 3244 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет (разрешенное использование – личное подсобное хозяйство, территориальная зона – зона сельскохозяйственного использования (СХ-2), категория земель - земли сельскохозяйственного назначения).

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду обществу с ограниченной ответственностью «АльфаГазСтройСервис» площадью 12941 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый (разрешенное использование - трубопроводный транспорт (7.5), категория земель - земли населенных пунктов).

3. Перенести на следующее заседание комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области рассмотрение проекта договора аренды земельного участка департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области с **ООО «Компания Лидер»** с кадастровым номером 54:07:057408:640, площадью 129659 кв.м, местоположение которого определено: Новосибирская область, Искитимский район, Кукуйский-3. Участок предоставлен для геологического изучения, разведки и добычи строительных песков на участке Кукуйский-3.

Пригласить для участия в заседании главу Искитимского района Новосибирской области (**Лагода О.В.**).

4. Проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области: **«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»** площадью 35792 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, Новошарапский сельсовет (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование), образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 54:20:030701:1627 с сохранением его в измененных границах, перенести на следующее заседание комиссии.


Пригласить для участия в заседании главу администрации Ордынского района Новосибирской области (**Орел О.А.**).

5. Отклонить проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области: **«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду АО «ЛПК»** площадью 962262 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район,

Криводановский сельсовет, снять с рассмотрения до разрешения вопроса устройства подъездной дороги до территории недропользования.

Министерству строительства Новосибирской области (**Шмидт И.И.**), администрации Новосибирского района Новосибирской области (**Борматов В.В.**) проработать вопрос целесообразности нахождения карьера на территории муниципального образования, дать предложения по изменению градостроительной документации в части изменения правового режима земель, на которых расположен карьер.

6. Принять проект приказа министерства строительства Новосибирской области «Об утверждении генерального плана Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Временно исполняющий обязанности первого заместителя
Председателя Правительства Новосибирской области  В.М. Знатков

Протокол вел:

Секретарь комиссии, консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области

 В.В. Зубарева

2386071



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
12.12.2017**

временно исполняющий обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
временно исполняющий обязанности руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
временно исполняющая обязанности заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр юстиции Новосибирской области	-	Омелёхина Н.В.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
начальник управления дорожного комплекса министерства транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Эпов С.В.
начальник отдела организационного обеспечения первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области	-	Богданова Т.О.
глава Новосибирского района Новосибирской области	-	Борматов В.В.
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области - начальник управления имущественных и земельных отношений	-	Токарев Н.С.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
консультант отдела подготовки градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области		Куликов А.В.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Подойма О.Н.
член комитета Законодательного Собрания	-	Поповцев Г.А.

Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям		
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Поляков И.Л.
глава Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Захаров Н.Н.
главный специалист ООО «ПромСтройСклад»	-	Рыбалка Е.С.
генеральный директор ООО «ПромСтройСклад»	-	Кузнецов А.В.
депутат Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Колечкин И.С.
глава Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Павликовский А.Р.
начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области	-	Арсибеева Л.В.