



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 01.10.2021

Время подведения итогов заочного голосования: 17:00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

Всего участников заседания: 27

из них членов комиссии: 19

Направили бюллетени: 20

из них члены комиссии: 15

(Список прилагается)

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проект приказа министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

Результаты голосования:

«за» - 15 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

2.1. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» площадью 3966 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, Верх-Ирменский сельсовет, с. Верх-Ирмень, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона объектов отдыха (рекреации) (Р), цель использования: размещение парка имени Ю.Ф. Бугакова, и предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.2. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 465 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, ст.Мочище (категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин)), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2), и провести аукцион по продаже земельного участка (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 13 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.3. «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области» с кадастровым номером 54:10:028210:1376, площадью 137273 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, МО р.п. Колывань, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, цель использования: для содействия в развитии сельскохозяйственного производства.

Результаты голосования:

«за» - 12 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.4. «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» с кадастровым номером 54:07:057403:305,

площадью 6018 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, вблизи д. Китерня, категория земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования – ритуальная деятельность.

Результаты голосования:

«за» - 13 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.5. «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» с кадастровым номером 54:07:057402:1194, площадью 9377 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, вблизи д. Михайловка, категория земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования – ритуальная деятельность.

Результаты голосования:

«за» - 13 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.6. «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» с кадастровым номером 54:07:057403:306, площадью 3158 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, вблизи п. Дубинский, категория земель - земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования – ритуальная деятельность.

Результаты голосования:

за» - 13 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.7. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность Тимоновой Ирине Владимировне» площадью 1500 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, МО Быстровский сельсовет, с. Завьяловой, ул. Совхозная, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин), для цели использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Результаты голосования:

за» - 12 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.8. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 198 962 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п.Каинская Заимка, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона объектов спорта в границах земель населенных пунктов (нРс), цель использования: оборудование площадок для занятий спортом, спортивных баз, благоустройство территории, гостиничное обслуживание, и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

**«за» - 13 членов комиссии, 0 участников заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

2.9. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:11:040159:474» площадью 2100 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Коченевский, р.п. Коченево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – деловое управление (4.1).

Результаты голосования:

**«за» - 13 членов комиссии, 1 участник заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

2.10. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:11:000000:6019» площадью 88062 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Коченевский район, р.п. Коченево, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – склады (6.9).

Результаты голосования:

**«за» -13 членов комиссии, 1 участник заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

2.11. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду Фурса Марии Константиновне» площадью 2000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Коченевский район, с. Катково, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах населенных пунктов (нЖин), для цели использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и предоставить земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

**«за» - 13 членов комиссии, 1 участник заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

3. Рекомендовать для утверждения проект приказа министерства строительства Новосибирской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области».

Результаты голосования:

**«за» - 13 членов комиссии, 1 участник заседания,
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

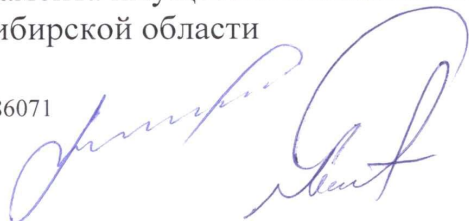


В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список участников заседания комиссии 01.10.2021
в заочной форме**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	В.М. Знатков
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Р.Г. Шиловостов
министр строительства Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	И.И. Шмидт
министр транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	А.В. Костылевский
министр экономического развития Новосибирской области	-	Л.Н. Решетников
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	П.Г. Комаров
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Д.С. Тимонов
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	С.А. Смывина
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	А.Г. Терепя
заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	И.Л. Поляков
глава Коченевского района Новосибирской области	-	Е.П. Антипов
глава Колыванского района Новосибирской области	-	Е.Г. Артюхов
глава Искитимского района Новосибирской области	-	Ю.В. Саблин
глава Ордынского района Новосибирской области	-	О.А. Орёл
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Ф.В. Каравайцев
глава р.п.Коченево Коченевского района Новосибирской области	-	А.П. Пригода
глава Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	Н.Н. Медведева
глава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Ф.К. Хабибуллин
глава Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области	-	В.А. Цурбанов
глава р.п. Колывань Колыванского района Новосибирской области	-	Н.Б. Сурдина