



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ**

**по вопросам градостроительства и земельных отношений  
Новосибирской области**

**Дата:** 18.01.2022

**Время подведения итогов заочного голосования:** 17:00

**Место проведения:** г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:**

Первый заместитель Председателя  
Правительства Новосибирской области

- Знатков В.М.

Всего участников заседания: 22

из них членов комиссии: 17

Направили бюллетени: 17

из них члены комиссии: 12

**(Список прилагается)**

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1.** О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

2.1. «Об утверждении изменений в генеральный план Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

2.2. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

**РЕШИЛИ:**

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

**Результаты голосования:**

**«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

2. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

2.1. **«О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование государственному казенному учреждению Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области» земельного участка с кадастровым номером 54:19:164801:803» площадью 24352 кв.м, местоположение: Новосибирская обл, р-н Новосибирский, Барышевский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: научно-производственная деятельность, цель использования: научно-производственная деятельность.**

**Результаты голосования:**

**«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

2.2. **«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» площадью 700 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п.Ленинский, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и провести аукцион по продаже земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).**

**Результаты голосования:**

**«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

3. **Рекомендовать** департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области **заключить с Обществом с ограниченной**

**ответственностью «Региональные Электрические Сети» договоры аренды земельных участков с кадастровыми номерами:**

**3.1. 54:18:071003:83,** площадью 55793 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, Сокурский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередач 110 кВ «Реконструкция ПС 35 кВ Барлак с переводом на класс напряжения 110 кВ и строительство питающих линий 110 кВ».

**Результаты голосования:**

**«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

**3.2. 54:18:020401:8161,** площадью 9335 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, Барлакский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередач 110 кВ «Реконструкция ПС 35 кВ Барлак с переводом на класс напряжения 110 кВ и строительство питающих линий 110 кВ».

**Результаты голосования:**

**«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

**3.3. 54:18:000000:3200,** площадью 8779 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, Барлакский сельсовет, п.Октябрьский, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередач 110 кВ «Реконструкция ПС 35 кВ Барлак с переводом на класс напряжения 110 кВ и строительство питающих линий 110 кВ».

**Результаты голосования:**

**«за» - 11 членов комиссии, 1 участник заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

**4. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:**

**4.1. «Об утверждении изменений в генеральный план Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».**

**Результаты голосования:**

**«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,**

**«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

**4.2. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».**

**Результаты голосования:**

**«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,  
«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.**

Первый заместитель Председателя  
Правительства Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:  
консультант отдела  
реализации перераспределенных полномочий по  
распоряжению земельными участками  
департамента имущества и земельных отношений  
Новосибирской области



Ю.В. Радченко

8(383)2386071



**Список участников заседания комиссии 18.01.2022  
в заочной форме**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
министр транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Костылевский А.В.
министр экономического развития Новосибирской области	-	Решетников Л.Н.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Тимонов Д.С.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Терепа А.Г.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Субботин Д.В.
Глава Мошковского района Новосибирской области		Субботин С.Н.
заместитель главы администрации Мошковского района Новосибирской области	-	Бараник А.А.
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Каравайцев Ф.В.
глава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Хабибуллин Ф.К.
глава Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Кухтин И.Ю.
исполняющий обязанности главы Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Сорокин К.А.
глава Барлакского сельсовета Мошковского района Новосибирской области	-	Счастный В.А.
глава Сокурского сельсовета Мошковского района Новосибирской области	-	Дубовский П.М.