



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 20.06.2017

Время: 14:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, пресс-центр

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

первый заместитель Председателя Правительства
Новосибирской области - Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об обращениях, поступивших в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, находящихся в компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области:

1.1. О результатах оказания государственных услуг, по которым предварительно приняты проекты решений.

Докладчик: Смывина Светлана Александровна – заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Принятие решения.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Поповцев Г.А., Шилохвостов Р.Г., Шимкив А.И., Боярский С.В., Смывина С.А., Молчанова О.В., Кумов А.А., Иванцева Н.С.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1.1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно Приложению 2 Уведомления о проведении заседания.

1.2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» в отношении земельного участка площадью 3261 кв.м, местоположение которого определено: Новосибирская область, Ордынский район, Верх-Ирменский сельсовет, с.Верх-Ирмень (категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – производственные и иные объекты, образуемого в кадастровом квартале 54:20:030501 из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:10:010103:1823» площадью 1000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, проспект Революционный. Разрешенное использование – производственные базы. Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить договор аренды земельного участка с ООО «АльфаГазСтройСервис» на земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 54:19:093502:7645, площадью 362 кв.м, адрес (описание местоположения): Новосибирская область, р-н Новосибирский, Кубовинский сельсовет, разрешенное использование: трубопроводный транспорт. Участок предоставлен для строительства (размещения) линейного объекта – подземного газопровода высокого давления для газоснабжения потребителей ДНП «Лаки Парк» Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

3. Отклонить проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области в связи с тем, что испрашиваемые земельные участки входят в зону с особыми условиями использования территории (санитарно-защитная зона) хвостохранилища ОАО «НЗХК»:

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:9949» площадью 173115 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет. Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:112001:9950» площадью 68007 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Станционный сельсовет. Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

4. Проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование СНТ «Монолит СТ» площадью 2160 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район,

Кубовинский сельсовет. Территориальная зона: зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-2). Разрешенное использование: ведение садоводства. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в безвозмездное пользование СНТ «Монолит СТ» площадью 9371 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет. Территориальная зона: зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-2). Разрешенное использование: ведение садоводства, (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения) перенести на следующее заседание комиссии.

Пригласить главу администрации Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области для дачи пояснений по испрашиваемым земельным участкам.

Председатель комиссии:


Первый заместитель Председателя Правительства
Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:

Секретарь комиссии, консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области

 В.В. Зубарева



Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области

20.06.2017

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	Знатков В.М.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр строительства Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Боярский С.В.
член Правительства Новосибирской области – руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шилохвостов Р.Г.
заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Раков Е.И.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
начальник управления архитектуры и строительства – Главный архитектор министерства строительства Новосибирской области	-	Лукьяненко И.И.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов управления правовой и антикоррупционной экспертизы министерства юстиции Новосибирской области	-	Ермолаева Ю.В.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	Покровский Е.Н.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
глава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Кумов А.А.
представитель АО «Племзавод Пашинский»	-	Иванцева Н.С.