

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Пояснительная записка****1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** *Российская Федерация, Новосибирская область, ст. Евсино, 54:07:044118*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт от 27.11.2023 №0151300021523000079*

**3. Дата подготовки карты-плана территории** *18 января 2024 г.***4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация Искитимского района Новосибирской области*  
основной государственный регистрационный номер: *1045403649631*  
идентификационный номер налогоплательщика: *5446004474*

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "НПО"Азимут", 460052, г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 1, кв. 1*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Решетова Елена Анатольевна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 109-639-456 86

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 731 29 сентября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Некоммерческая саморегулируемая организации Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: +79226248554

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 460052, г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 1, кв. 1, *azimut56@list.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

| № п/п | Реквизиты документа                                  |            |                             |   |                      |
|-------|--|------------|-----------------------------|---|----------------------|
|       | Вид  | Дата       | Номер                       | Наименование  | Иные сведения        |
| 1     | 2  | 3          | 4                           | 5   | 6                    |
| 1     | —  | 21.11.2023 | ****_<br>***/****_<br>***** | Кадастровый план территории   | —                    |
| 2     | Выписка о пунктах государственной геодезической сети | 05.12.2023 | 170-39221/2023-В            | Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети | включен в приложение |
| 3     | Правила землепользования и застройки                 | 09.08.2019 | 481                         | Правила землепользования и застройки муниципального образования город Новотроицк  | включен в приложение |

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

| <b>1</b> | <b>2</b>   | <b>3</b>   | <b>4</b> | <b>5</b>  | <b>6</b>             |
|----------|--|------------|----------|---|----------------------|
| 4        | Генеральный<br>план<br>Евсинского<br>сельсовета<br>Искитимского<br>района<br>Новосибирско<br>й области | 24.11.2020 | 611      | Генеральный план Евсинского сельсовета Искитимского<br>района Новосибирской области | включен в приложение |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### 7. Пояснения к карте-плану территории:

#### 1. Пояснения к разделам

Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 54:07:044118 в соответствии с муниципальным контрактом № 0151300021523000079 от 27.11.2023. Карта план территории подготовлен на основании кадастрового плана территории кадастрового квартала 54:07:044118, выписок ЕГРН об объектах недвижимости.

По сведениям ЕГРН в кадастровом квартале 54:07:044118 содержатся сведения о 35 земельных участках и 37 объектах капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведен анализ сведений ЕГРН и геодезическая съемка земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах вышеуказанного квартала. В результате проведенных работ было уточнено 1 земельных участков, сведения о границах которых не внесены в ЕГРН.

Согласно карте территориального зонирования, уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне Жин (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), в территориальной зоне Жин01(Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства. Согласно таблицы действующих правил, минимальный размер земельного участка – 400 кв.м., максимальный размер земельного участка – 1500 кв.м.

Сведения о виде разрешенного использования уточняемых земельных участков соответствуют сведениям ЕГРН.

При выполнении комплексных кадастровых работ, площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований действующего законодательства. В соответствии с положениями ч. 3 ст. 42.1 от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" площадь уточняемого земельного участка не должна быть:

- 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на 10%;
- 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно данного земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину превышающую предельного минимального размера земельного участка, установленного на территории МО;
- 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно данного земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на 10%, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Ограничение прав и обременение объектов недвижимости не зарегистрировано.

В результате проведения комплексных кадастровых работ выявлены земельные участки, местоположение границ которых по сведениям ЕГРН не соответствуют их фактическому местоположению. В результате повторной геодезической съемки границы определены на местности и проведены работы по исправлению реестровых ошибок. В результате исправления реестровой ошибки площади земельных участков изменены в пределах 10 % от сведений, содержащихся в ЕГРН или в пределах предельно минимальных размерах, установленных Правилами землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области. Исправление реестровой ошибки в рамках кадастровых работ проведено в отношении 1 земельных участков. Доказательством данных смещений являются наложения и нестыковки(чересполосица) между смежными земельными участками.

В соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса РФ недопустимо появление между земельными участками пересечений (наложений), вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. И в связи с тем, что при образовании земельных участков не подразумевалось образование пересечений (наложений), вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между ними, выявленные нестыковки и наложения можно квалифицировать

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

как реестровые ошибки.

Местоположение 29 земельного участка определено в соответствии с нормами действующего законодательства и в отношении границ данных участков не выявлена реестровая ошибка.

Земельный участок с кадастровым номером 54:07:044118:5 фактически располагается в кадастровом квартале 54:07:044136.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В карту (план) территории включены координаты характерных точек контуров зданий, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 42.1 от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН. В соответствии с пп. 2 п. 2 ст. 42.1 от 24.07.2007 (с изменениями) № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

В ходе выполнения кадастровых работ были проанализированы сведения ЕГРН и установлено согласно Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.11.2016 г. № 734, здание, сооружение, объект незавершенного строительства может располагаться как на земельном участке (земельных участках) так и на землях.

В рамках исполнения муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ в границах квартала были проведены работы по уточнению описания местоположения 19 зданий (жилых домов) на земельных участках, на которых они расположены, путем определения координат контура здания, образованного проекцией внешних границ здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли.

ОН с КН 54:07:044118:48 предположительно является дублем ОН с КН 54:07:044118:78.

ОН с КН 54:07:044118:40 предположительно является дублем ОН с КН 54:07:044118:80.

ОН с КН 54:07:044118:57 предположительно является дублем ОН с КН 54:07:044118:79.

ОН с КН 54:07:044118:55 предположительно является дублем ОН с КН 54:07:044118:88.

ОН с КН 54:07:044118:60 предположительно является дублем ОН с КН 54:07:044119:174.

Местоположение 13 объектов капитального строительства определено в соответствии с нормами действующего законодательства и в отношении границ данных окс не выявлена реестровая ошибка.

При подготовке карта-плана картографическая основа не использовалась, так как границы земельных участков и объектов капитального строительства определялись методом спутниковых геодезических измерений, а исходными данными является Генеральный план Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области. В качестве исходных данных также использовались сведения пунктов ГГС, полученных из выписки о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети № 170-39221/2023-В от 05.12.2023 года.

Карта план территории подготовлен кадастровым инженером - Решетовой Еленой Анатольевной. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 12901; страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 109-639-456 86.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта и тип знака геодезической сети | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м |            | Дата обследования<br>15 января 2024 г. |               |                     |
|-------|------------------------|--|---|----------------------|------------|--|---------------|---------------------|
|       |                        |  |   |                      |            | Сведения о состоянии                   |               |                     |
|       |                        |  |   | Х                    | У          | наружного знака пункта                 | центра пункта | марки центра пункта |
| 1     | 2                      | 3  | 4   | 5                    | 6          | 7                                      | 8             | 9                   |
| 1     | 2                      | Искитим, -                                     | МСК-54, зона 4                              | 439112.70            | 4216423.09 | утрачен                                | сохранился    | сохранился          |
| 2     | 3                      | Шипунова, -                                    | МСК-54, зона 4                              | 438654.79            | 4224990.80 | утрачен                                | сохранился    | сохранился          |
| 3     | 3                      | Таскаево, -                                    | МСК-54, зона 4                              | 429717.94            | 4221446.84 | утрачен                                | сохранился    | сохранился          |

## 2. Сведения об использованных средствах измерений:

| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|-------|--|---|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   |
| 1     | Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30  | 3401028   | С-ГСХ/18-12-2023/302935608 до 17.12.2024  |
| 2     | Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50  | 3390131   | С-ГСХ/18-12-2023/302935607 до 17.12.2024  |
| 3     | Тахеометры электронные СХ, FX  | HS0366  | С-ГСХ/18-12-2023/302935606 до 17.12.2024  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

## 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044118:85 :

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м  |   |   |            | Метод определения<br>координат                                   | Формулы, примененные для<br>расчета средней квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных точек<br>границ ( $M_t$ ), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения $M_t$ , м | Описание<br>закрепления<br>точки |
|--|--|---|---|------------|--|--|----------------------------------|
|  | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   | определены в результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |  |  |                                  |
|  | X  | Y | X   | Y          |  |  |                                  |
| 1  | 2  | 3 | 4   | 5          | 6  | 7  | 8                                |
| н5У  | —  | — | 429296.66   | 4224688.30 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  | —                                |
| 17   | —  | — | 429298.14   | 4224692.05 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  | —                                |
| 16   | —  | — | 429287.47   | 4224699.77 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  | —                                |
| 15   | —  | — | 429270.54   | 4224712.86 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  | —                                |
| 14   | —  | — | 429260.31   | 4224722.07 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  | —                                |
| 13   | —  | — | 429257.82   | 4224725.88 | Метод спутниковых<br>геодезических                               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  | —                                |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

|     |   |   |           |            |  |  |   |
|-----|---|---|-----------|------------|--|--|---|
|     |   |   |           |            | измерений<br>(определений)                                       |  |   |
| 12  | — | — | 429241.19 | 4224744.13 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н6У | — | — | 429220.62 | 4224728.58 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н7У | — | — | 429235.21 | 4224714.85 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н8У | — | — | 429250.40 | 4224704.18 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н9У | — | — | 429267.22 | 4224695.05 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н5У | — | — | 429296.66 | 4224688.30 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044118:85 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части<br>границ | Сведения о согласовании местоположения<br>границ(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|--------------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                     |                                      |   |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                    | 5   |
| н5У                      | 17    | 4.03                                | —                                    | согласовано   |
| 17                       | 16    | 13.17                               | —                                    | согласовано   |
| 16                       | 15    | 21.40                               | —                                    | согласовано   |
| 15                       | 14    | 13.77                               | —                                    | согласовано   |
| 14                       | 13    | 4.55                                | —                                    | согласовано   |



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

|     |     |       |   |             |
|-----|-----|-------|---|-------------|
| 13  | 12  | 24.69 | — | согласовано |
| 12  | н6У | 25.79 | — | согласовано |
| н6У | н7У | 20.03 | — | согласовано |
| н7У | н8У | 18.56 | — | согласовано |
| н8У | н9У | 19.14 | — | согласовано |
| н9У | н5У | 30.20 | — | согласовано |

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044118:85 :

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Адрес земельного участка  | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                     | Новосибирская область, р-н Искитимский, ст Евсино, ул Школьная, дом №66  |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка   | —  |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>  | 1436±12  |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1200} = 12$   |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>  | 1200   |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>  | 236  |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>   | $P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$  |
| 7.    | Вид (виды) разрешенного использования   | для ведения личного подсобного хозяйства   |
| 7.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка   | —  |
| 8.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                  | 54:07:044118:86  |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ   | —  |
| 10.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ земельного участка определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на местности, с применением |

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Сведения об уточняемых земельных участках**

| 1   | 2 | 3  |
|---|---|--|
|   |   | Правил землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области. |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044118:85 :</b> |   |  |
| 1.  | — |  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044118:8

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м  |            |   |            | Метод определения<br>координат                                   | Формулы, примененные для<br>расчета средней квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных точек<br>границ ( $M_t$ ), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения $M_t$ , м | Описание<br>закрепления точки |
|--|--|------------|---|------------|--|--|-------------------------------|
|  | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |  |  |                               |
|  | X  | Y          | X   | Y          |  |  |                               |
| 1  | 2  | 3          | 4   | 5          | 6  | 7  | 8                             |
| n1У  | —  | —          | 429668.75   | 4224871.14 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м  | —                             |
| 10   | —  | —          | 429667.17   | 4224886.13 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м  | —                             |
| 4  | 429637.98  | 4224897.17 | —   | —          | —  | —  | —                             |
| 5  | 429638.11  | 4224879.89 | —   | —          | —  | —  | —                             |
| 6  | 429638.28  | 4224868.74 | —   | —          | —  | —  | —                             |
| 7  | 429664.91  | 4224868.67 | —   | —          | —  | —  | —                             |
| 8  | 429664.81  | 4224881.74 | —   | —          | —  | —  | —                             |
| 1  | 429665.26  | 4224899.65 | 429665.26   | 4224899.65 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м  | —                             |
| 11   | —  | —          | 429661.41   | 4224926.46 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м  | —                             |
| 9  | 429663.37  | 4224911.28 | —   | —          | —  | —  | —                             |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

|     |           |            |           |            |   |  |   |
|-----|-----------|------------|-----------|------------|---|--|---|
| 2   | 429660.41 | 4224925.90 | —         | —          | —   | —  | — |
| 3   | 429634.71 | 4224922.79 | 429634.71 | 4224922.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н2У | —         | —          | 429638.06 | 4224896.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н3У | —         | —          | 429640.35 | 4224881.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н4У | —         | —          | 429641.46 | 4224868.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |
| н1У | —         | —          | 429668.75 | 4224871.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ | — |

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044118:8

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |  |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5  |
| н1У                      | 10    | 15.07                            | —                                 | согласовано  |
| 10                       | 1     | 13.65                            | —                                 | согласовано  |
| 1                        | 11    | 27.09                            | —                                 | согласовано  |
| 11                       | 3     | 26.95                            | —                                 | согласовано  |
| 3                        | н2У   | 26.06                            | —                                 | согласовано  |
| н2У                      | н3У   | 15.94                            | —                                 | согласовано  |
| н3У                      | н4У   | 12.42                            | —                                 | согласовано  |
| н4У                      | н1У   | 27.39                            | —                                 | согласовано  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044118:8

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Адрес земельного участка  | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                     | обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, дом 32  |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка   | —  |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>   | 1500±14  |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1500} = 14$   |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>  | 1500   |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>  | 0  |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>   | $P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$  |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                                  | 54:07:044118:53  |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования   | Для ведения личного подсобного хозяйства   |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка   | —  |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ   | —  |
| 10.   | Иные сведения   | Местоположение и площадь границ земельного участка уточнено для исправления реестровой ошибки, в соответствии с фактическим местоположением на местности, согласно требованиям статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», согласно которой при уточнении местоположения границ существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, и являющихся объектами комплексных кадастровых работ. Площадь границ земельного участка исправлена в |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

| 1 | 2 | 3  |
|---|---|--|
|   |   | <p>соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требований, не должна быть: 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с Федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования, соблюдены. В соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса РФ недопустимо появление между земельными участками пересечений (наложений), вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. И в связи с тем, что при образовании земельных участков не подразумевалось образование пересечений (наложений), вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между ними, выявленные нестыковки и наложения можно квалифицировать как реестровые ошибки.</p> |

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044118:8 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:39

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н1О                                   | —  | — | —         | 429823.30  | 4224816.99 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н2О                                   | —  | — | —         | 429824.16  | 4224827.49 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н3О                                   | —  | — | —         | 429813.41  | 4224828.17 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н4О                                   | —  | — | —         | 429812.47  | 4224817.76 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н1О                                   | —  | — | —         | 429823.30  | 4224816.99 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:39

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:30  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Рабочая, д. 6   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:39 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:42

| Система координат МСК-54              |  |   |           |  |            |           | Зона № 4                    |  |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м |
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |                             |  |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |                             |  |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8                           | 9  |
| н21О                                  | —  | — | —         | 429715.31  | 4224926.36 | —         | Метод спутниковых           | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  |



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | геодезических измерений (определений)                   |  |
| н220 | — | — | — | 429711.77 | 4224932.59 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н230 | — | — | — | 429705.24 | 4224928.88 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н240 | — | — | — | 429708.70 | 4224922.60 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н210 | — | — | — | 429715.31 | 4224926.36 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:42

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости   | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 54:07:044118:22         |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 54:07:044118            |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   | —                       |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

| 1    | 2   | 3  |
|------|---|--|
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 26   |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:42 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:44

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |                | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |                | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|----------------|--|------------|----------------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м<br>R | Координаты, м  |            | Радиус, м<br>R |   |   |
|                                       | X  | Y |                | X  | Y          |                |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4              | 5  | 6          | 7              | 8   | 9   |
| н380                                  | —  | — | —              | 429623.39  | 4224908.38 | —              | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н390                                  | —  | — | —              | 429622.15  | 4224918.65 | —              | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н400                                  | —  | — | —              | 429616.69  | 4224917.94 | —              | Метод спутниковых геодезических измерений               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | (определений)   |  |
| н370 | — | — | — | 429617.90 | 4224907.67 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н380 | — | — | — | 429623.39 | 4224908.38 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:44

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:9   |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 34   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:44 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:46

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|--|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|  | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|  | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1  | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н530   | —  | — | —         | 429458.60  | 4224855.41 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н540   | —  | — | —         | 429463.25  | 4224863.13 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н550   | —  | — | —         | 429452.41  | 4224870.81 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н560   | —  | — | —         | 429447.07  | 4224863.22 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н530   | —  | — | —         | 429458.60  | 4224855.41 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:46

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:16  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 48   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:46 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:49

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |                             |  |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |                             |  |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8                           | 9  |
| n25O                                  | —  | — | —         | 429697.14  | 4224921.22 | —         | Метод спутниковых           | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | геодезических измерений (определений)                   |  |
| н260 | — | — | — | 429694.96 | 4224926.76 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н270 | — | — | — | 429686.47 | 4224923.82 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н280 | — | — | — | 429688.52 | 4224918.19 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н250 | — | — | — | 429697.14 | 4224921.22 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:49

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости   | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 54:07:044118:6          |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 54:07:044118            |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   | —                       |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

| 1    | 2   | 3  |
|------|---|--|
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 28   |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:49 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:51

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н410                                  | —  | — | —         | 429603.25  | 4224901.61 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н420                                  | —  | — | —         | 429610.10  | 4224902.04 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н430                                  | —  | — | —         | 429609.42  | 4224910.23 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | (определений)   |  |
| н440 | — | — | — | 429602.59 | 4224909.78 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н410 | — | — | — | 429603.25 | 4224901.61 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:51

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:10  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 36   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:51 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:52

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|--|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|  | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|  | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1  | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н90  | —  | — | —         | 429832.35  | 4224918.89 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н100   | —  | — | —         | 429831.24  | 4224925.37 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н110   | —  | — | —         | 429822.28  | 4224923.58 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н120   | —  | — | —         | 429823.31  | 4224917.44 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н90  | —  | — | —         | 429832.35  | 4224918.89 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:52

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:27  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Рабочая, д. 16  |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:52 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:53

| Система координат МСК-54              |  |   |           |  |            |           | Зона № 4                    |  |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м |
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |                             |  |
|                                       | X  | Y |           | X  | Y          |           |                             |  |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8                           | 9  |
| н330                                  | —  | — | —         | 429653.27  | 4224911.05 | —         | Метод спутниковых           | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | геодезических измерений (определений)                   |  |
| н340 | — | — | — | 429652.38 | 4224916.13 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н350 | — | — | — | 429644.14 | 4224914.72 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н360 | — | — | — | 429644.95 | 4224909.52 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н330 | — | — | — | 429653.27 | 4224911.05 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:53

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости   | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 54:07:044118:8          |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 54:07:044118            |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   | —                       |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

| 1    | 2   | 3  |
|------|---|--|
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 32   |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:53 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:61

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н490                                  | —  | — | —         | 429485.36  | 4224870.46 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н500                                  | —  | — | —         | 429478.79  | 4224882.11 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н510                                  | —  | — | —         | 429471.79  | 4224878.23 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | (определений)   |  |
| н520 | — | — | — | 429478.23 | 4224866.53 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н490 | — | — | — | 429485.36 | 4224870.46 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:61

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:15  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 46   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:61 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:62

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   | Радиус<br>, м | Определены в ходе выполнения<br>комплексных кадастровых работ |            | Метод<br>определения<br>координат | Формулы, примененные для расчета средней<br>квадратической погрешности определения<br>координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с<br>подставленными в такие формулы значениями<br>и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |   |
|--|--|---|---------------|---|------------|-----------------------------------|---|---|
|  | Координаты, м  |   |               | Координаты, м   |            |                                   |   | Радиус,<br>м  |
|  | X  | Y | X             | Y   | R          |                                   |   |   |
| 1  | 2  | 3 | 4             | 5   | 6          | 7                                 | 8   | 9   |
| н570   | —  | — | —             | 429425.40   | 4224850.75 | —                                 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений)   | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м |
| н580   | —  | — | —             | 429432.57   | 4224855.14 | —                                 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений)   | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м |
| н590   | —  | — | —             | 429429.54   | 4224860.09 | —                                 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений)   | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м |
| н600   | —  | — | —             | 429422.46   | 4224855.78 | —                                 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений)   | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м |
| н570   | —  | — | —             | 429425.40   | 4224850.75 | —                                 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений)   | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:62

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:17  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 50   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:62 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:63

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |                             |  |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |                             |  |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8                           | 9  |
| н61О                                  | —  | — | —         | 429410.60  | 4224843.00 | —         | Метод спутниковых           | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | геодезических измерений (определений)                   |  |
| н62О | — | — | — | 429407.82 | 4224848.10 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н63О | — | — | — | 429399.63 | 4224843.58 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н64О | — | — | — | 429402.62 | 4224838.37 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н61О | — | — | — | 429410.60 | 4224843.00 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:63

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости   | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 54:07:044118:18         |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 54:07:044118            |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   | —                       |



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

| 1    | 2   | 3  |
|------|---|--|
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 52   |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:63 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:65

Система координат МСК-54 Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |                | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |                | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|----------------|--|------------|----------------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м<br>R | Координаты, м  |            | Радиус, м<br>R |   |   |
|                                       | X  | Y |                | X  | Y          |                |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4              | 5  | 6          | 7              | 8   | 9   |
| н650                                  | —  | — | —              | 429367.15  | 4224806.97 | —              | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н660                                  | —  | — | —              | 429374.45  | 4224812.69 | —              | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н670                                  | —  | — | —              | 429365.45  | 4224824.97 | —              | Метод спутниковых геодезических измерений               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | (определений)   |  |
| н680 | — | — | — | 429357.64 | 4224819.30 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н650 | — | — | — | 429367.15 | 4224806.97 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:65

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:20  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 56   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:65 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:67

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|--|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|  | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|  | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1  | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н69О   | —  | — | —         | 429316.68  | 4224776.80 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н70О   | —  | — | —         | 429311.30  | 4224785.84 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н71О   | —  | — | —         | 429306.01  | 4224782.81 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н72О   | —  | — | —         | 429311.77  | 4224773.64 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н69О   | —  | — | —         | 429316.68  | 4224776.80 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:67

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:23  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский р-н, ст. Евсино, ул. Школьная, д. 60   |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:67 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:69

| Система координат МСК-54              |  |   |           |  |            |           | Зона № 4                    |  |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м |
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |                             |  |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |                             |  |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8                           | 9  |
| n5O                                   | —  | — | —         | 429829.62  | 4224877.42 | —         | Метод спутниковых           | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|     |   |   |   |           |            |   |   |  |
|-----|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|     |   |   |   |           |            |   | геодезических измерений (определений)                   |  |
| н60 | — | — | — | 429829.96 | 4224884.84 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н70 | — | — | — | 429817.67 | 4224885.53 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н80 | — | — | — | 429817.07 | 4224878.02 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н50 | — | — | — | 429829.62 | 4224877.42 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:69

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости   | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 54:07:044118:25         |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 54:07:044118            |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   | —                       |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

| 1    | 2   | 3  |
|------|---|--|
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Рабочая, д. 12  |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:69 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:70

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н730                                  | —  | — | —         | 429353.12  | 4224670.09 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н740                                  | —  | — | —         | 429358.88  | 4224681.06 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н750                                  | —  | — | —         | 429352.52  | 4224684.51 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | (определений)   |  |
| н760 | — | — | — | 429346.63 | 4224673.63 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н730 | — | — | — | 429353.12 | 4224670.09 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:70

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:84  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Новосибирская область, р-н. Искитимский, ст. Евсино, ул. Страхова, д. 1  |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:70 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:78

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|--|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|  | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|  | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1  | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н290   | —  | — | —         | 429672.52  | 4224909.38 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н300   | —  | — | —         | 429682.48  | 4224911.56 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н310   | —  | — | —         | 429680.50  | 4224921.25 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н320   | —  | — | —         | 429670.43  | 4224919.41 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н290   | —  | — | —         | 429672.52  | 4224909.38 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:78

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:7   |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, ст. Евсино, ул. Школьная, дом 30  |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:78 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:79

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|-----------------------------|--|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |                             |  |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |                             |  |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8                           | 9  |
| n130                                  | —  | — | —         | 429789.26  | 4224978.55 | —         | Метод спутниковых           | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$  |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | геодезических измерений (определений)                   |  |
| н140 | — | — | — | 429784.61 | 4224987.58 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н150 | — | — | — | 429773.19 | 4224982.06 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н160 | — | — | — | 429777.83 | 4224973.03 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н130 | — | — | — | 429789.26 | 4224978.55 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:79

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости   | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | —                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 54:07:044118:2          |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 54:07:044118            |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства   | —                       |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

| 1    | 2   | 3  |
|------|---|--|
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, ст. Евсино, ул. Школьная, дом 20  |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.   | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:79 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:80

## Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|                                       | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|                                       | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1                                     | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| n170                                  | —  | — | —         | 429762.42  | 4224965.32 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| n180                                  | —  | — | —         | 429768.18  | 4224968.95 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| n190                                  | —  | — | —         | 429763.74  | 4224975.91 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений               | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

|      |   |   |   |           |            |   |   |  |
|------|---|---|---|-----------|------------|---|---|--|
|      |   |   |   |           |            |   | (определений)   |  |
| н200 | — | — | — | 429758.15 | 4224972.41 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |
| н170 | — | — | — | 429762.42 | 4224965.32 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$ |

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:80

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики  |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:31  |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, ст. Евсино, ул. Школьная, дом 22  |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.    | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:80 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:81

Система координат МСК-54

Зона № 4

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |            |           | Метод определения координат                             | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м |
|--|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|---|
|  | Координаты, м  |   | Радиус, м | Координаты, м  |            | Радиус, м |   |   |
|  | X  | Y | R         | X  | Y          | R         |   |   |
| 1  | 2  | 3 | 4         | 5  | 6          | 7         | 8   | 9   |
| н450   | —  | — | —         | 429500.62  | 4224876.87 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н460   | —  | — | —         | 429508.43  | 4224880.54 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н470   | —  | — | —         | 429504.29  | 4224888.65 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н480   | —  | — | —         | 429496.65  | 4224885.02 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |
| н450   | —  | — | —         | 429500.62  | 4224876.87 | —         | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1$ м   |

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке****2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:81**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование характеристики</b>  | <b>Значение характеристики</b>   |
|--------------|---|--|
| <b>1</b>     | <b>2</b>  | <b>3</b>   |
| 1.           | Вид объекта недвижимости  | здание   |
| 2.           | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 3.           | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 54:07:044118:14  |
| 4.           | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 54:07:044118   |
| 5.           | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —  |
| 5.1.         | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новосибирская обл., Искитимский район, ст. Евсино, ул. Школьная, дом 44  |
| 5.2.         | Дополнительные сведения о местоположении  | —  |
| 6.           | Иные сведения   | Местоположение характерных точек границ объекта капитального строительства определено по результатам проведенной геодезической съемки, с учетом их фактического расположения на земельном участке. |

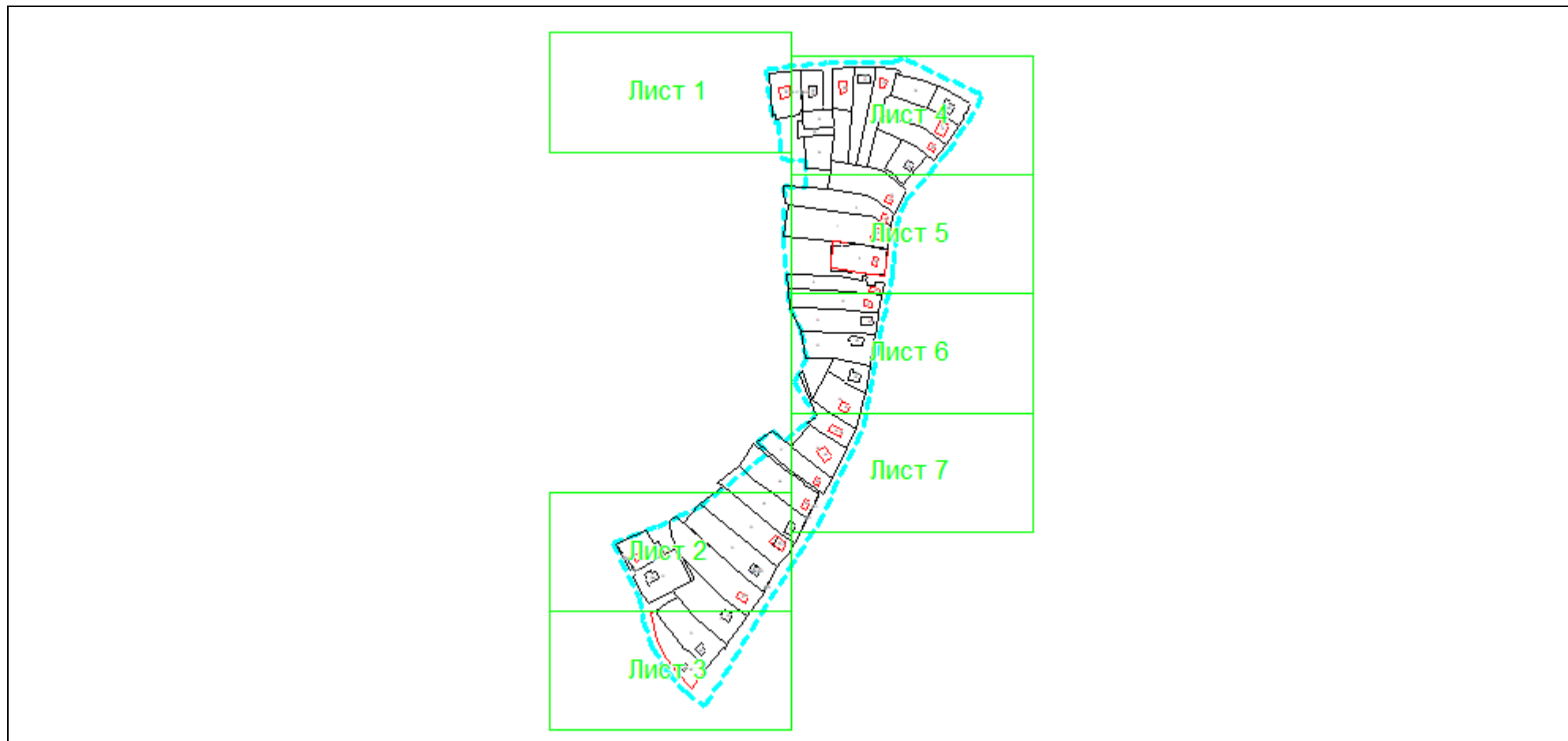
**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:044118:81 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 6000

Условные обозначения:



– область выносного листа,

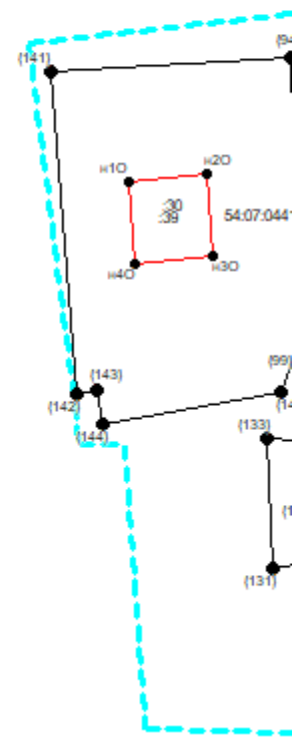
23

– номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков**

Выносной лист №1



Масштаб 1:1000

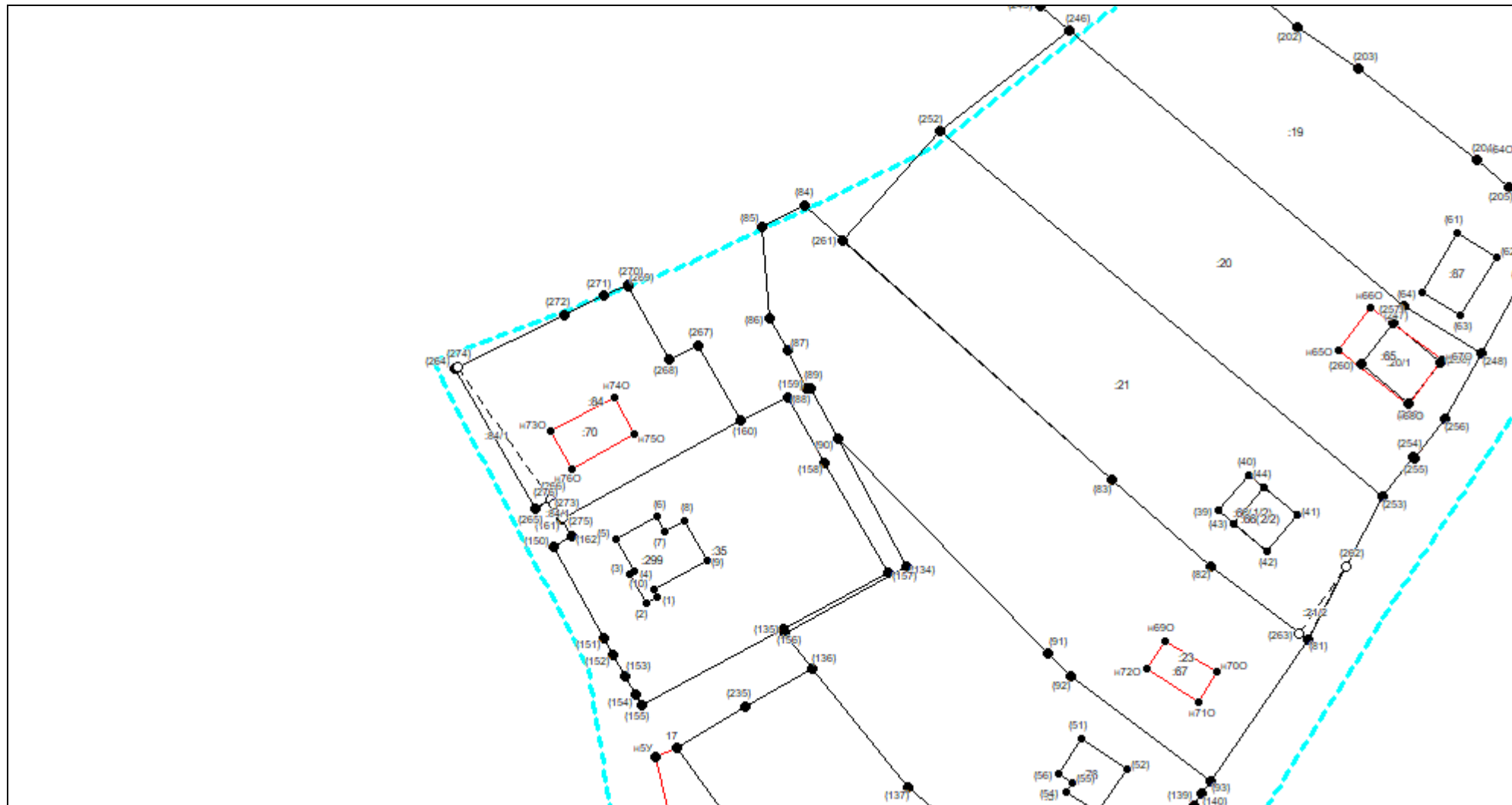
Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №2



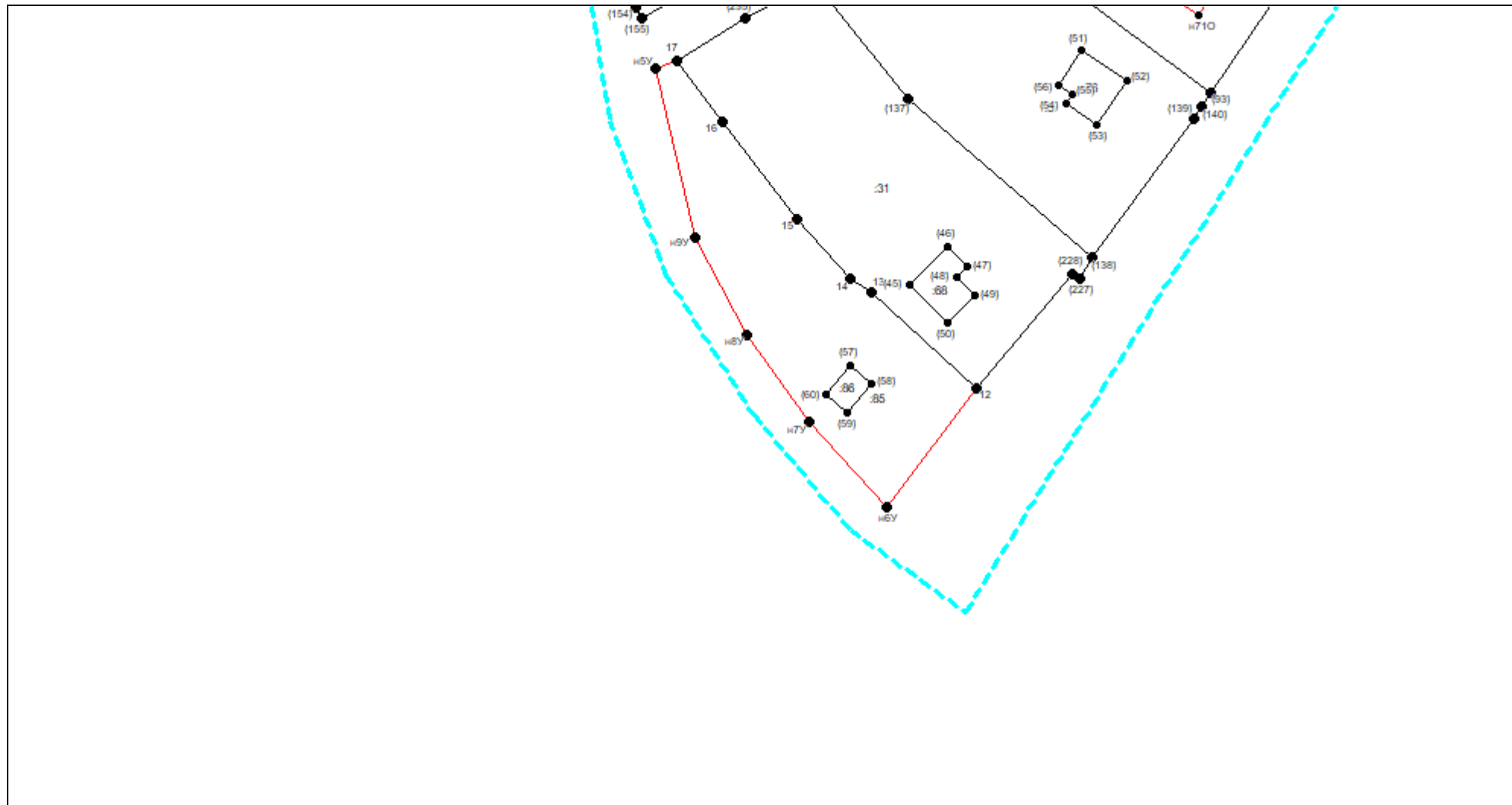
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №3



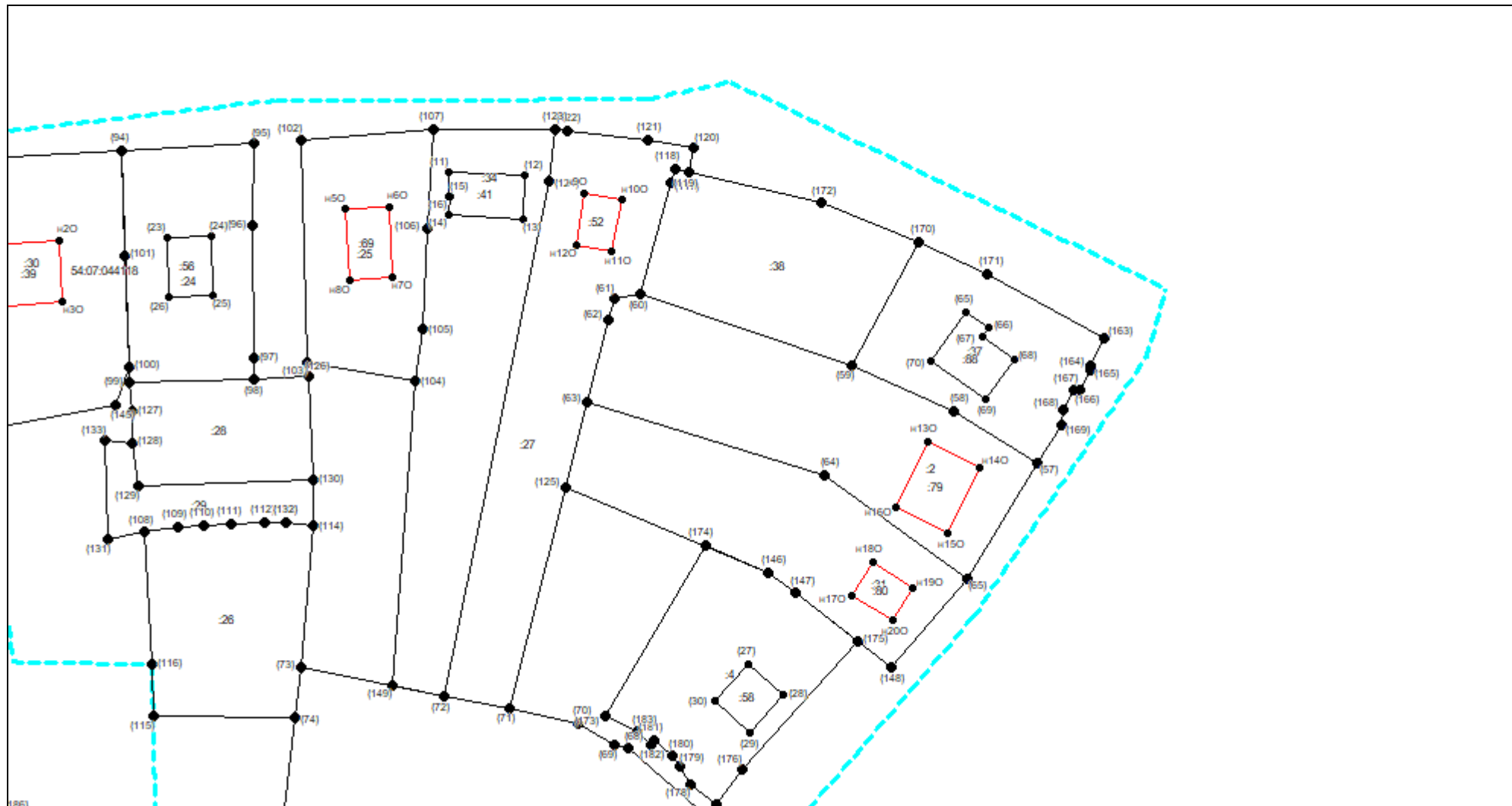
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №4



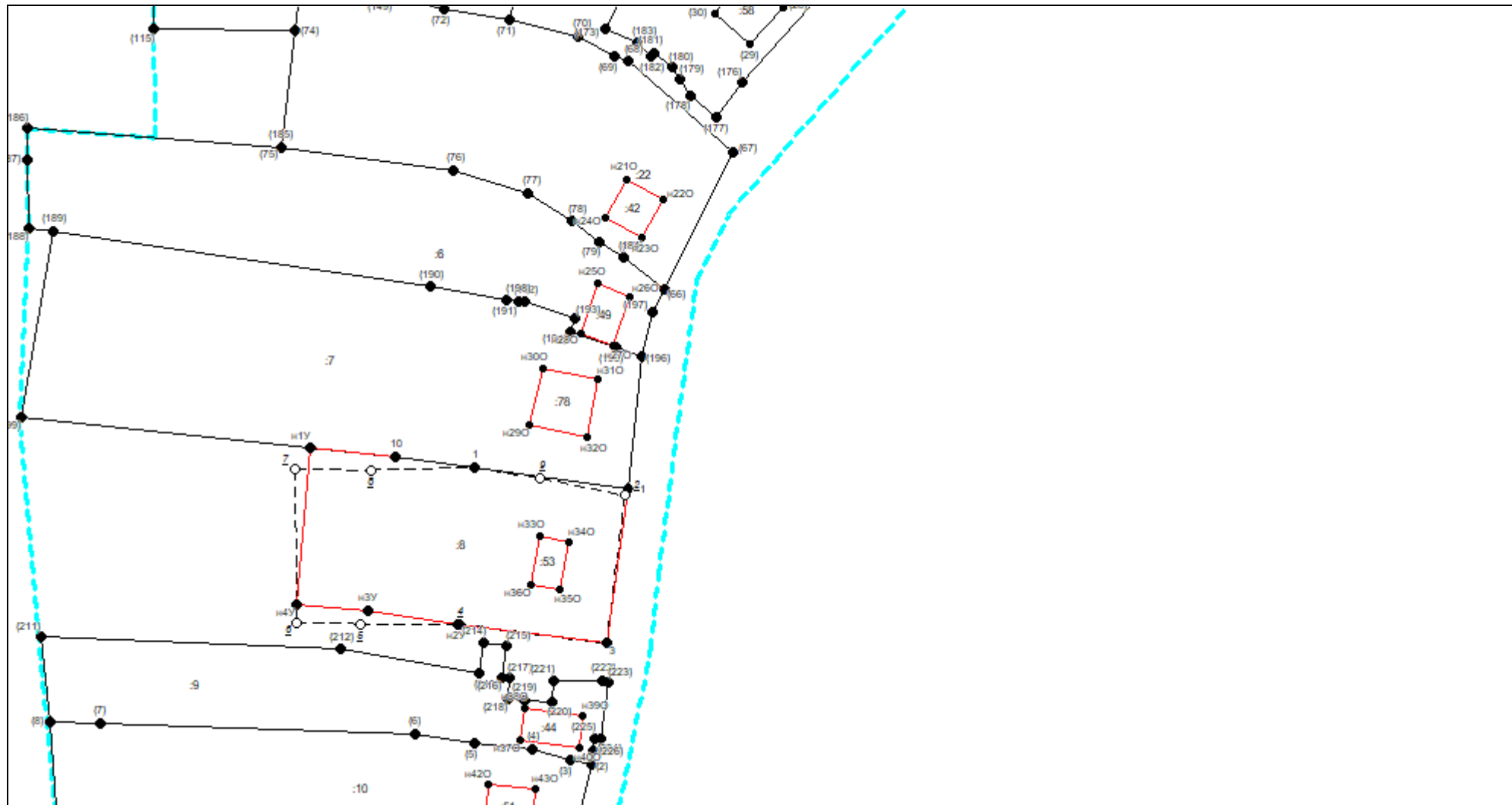
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №5



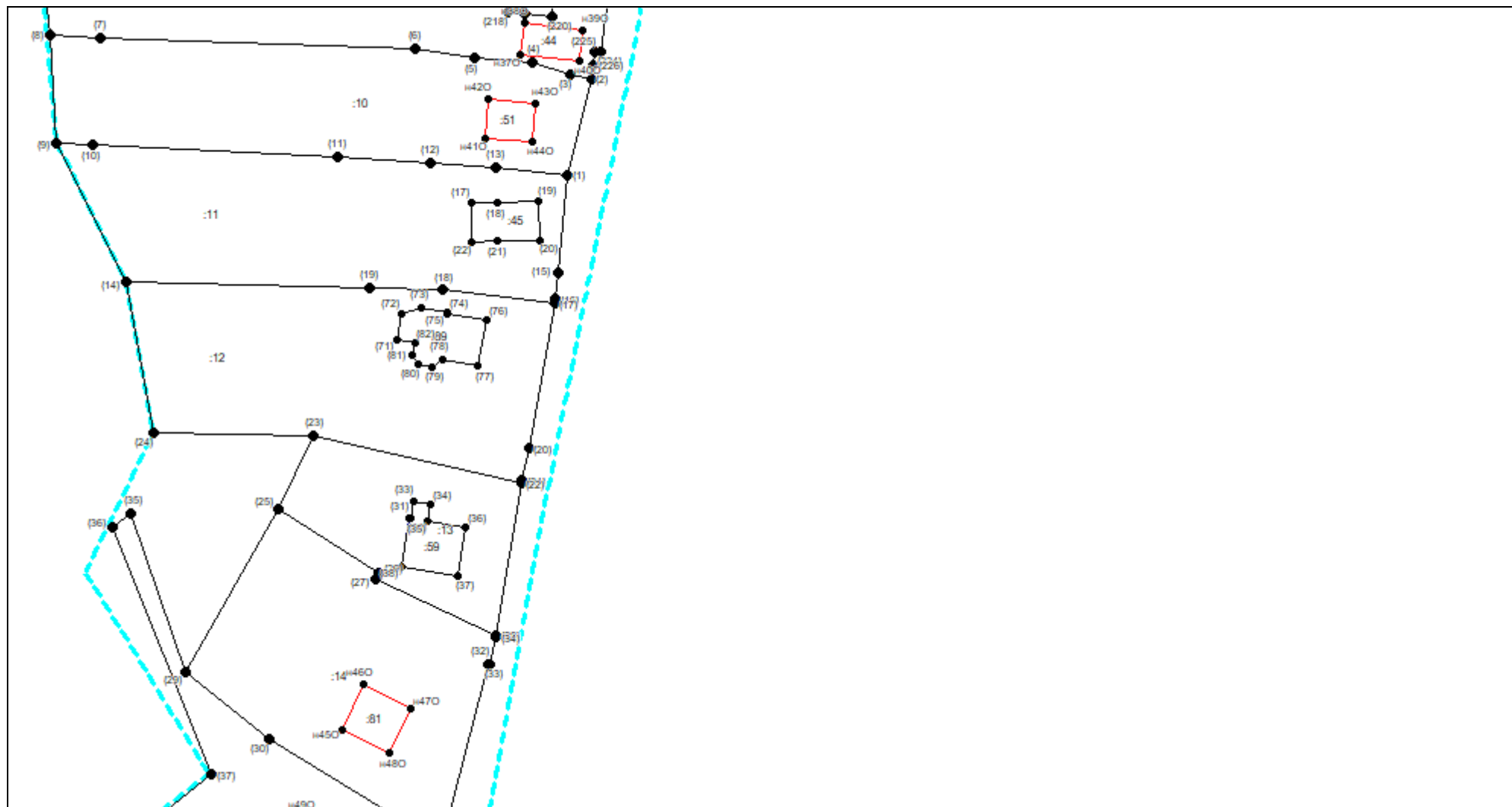
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №6



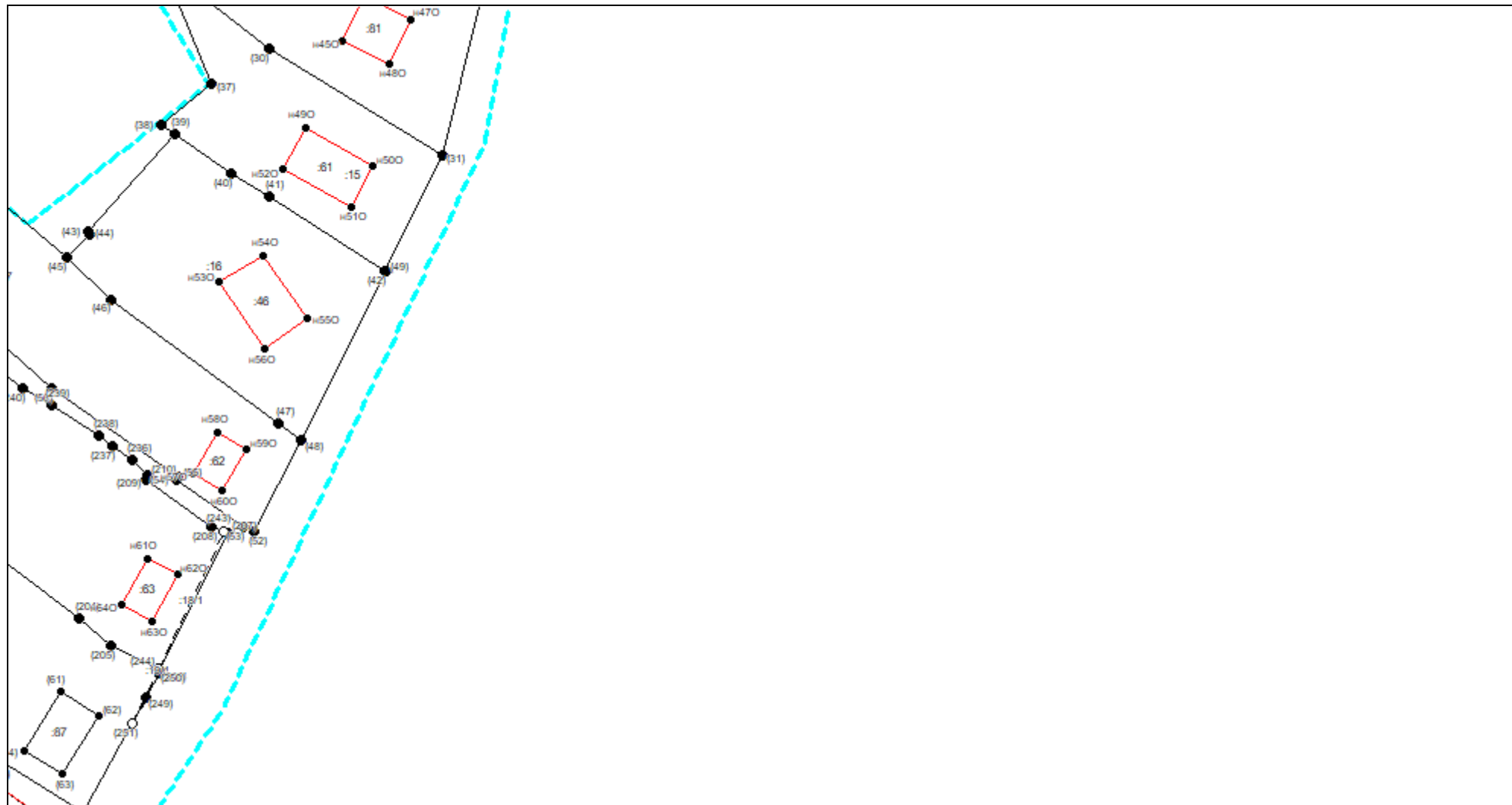
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №7













Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

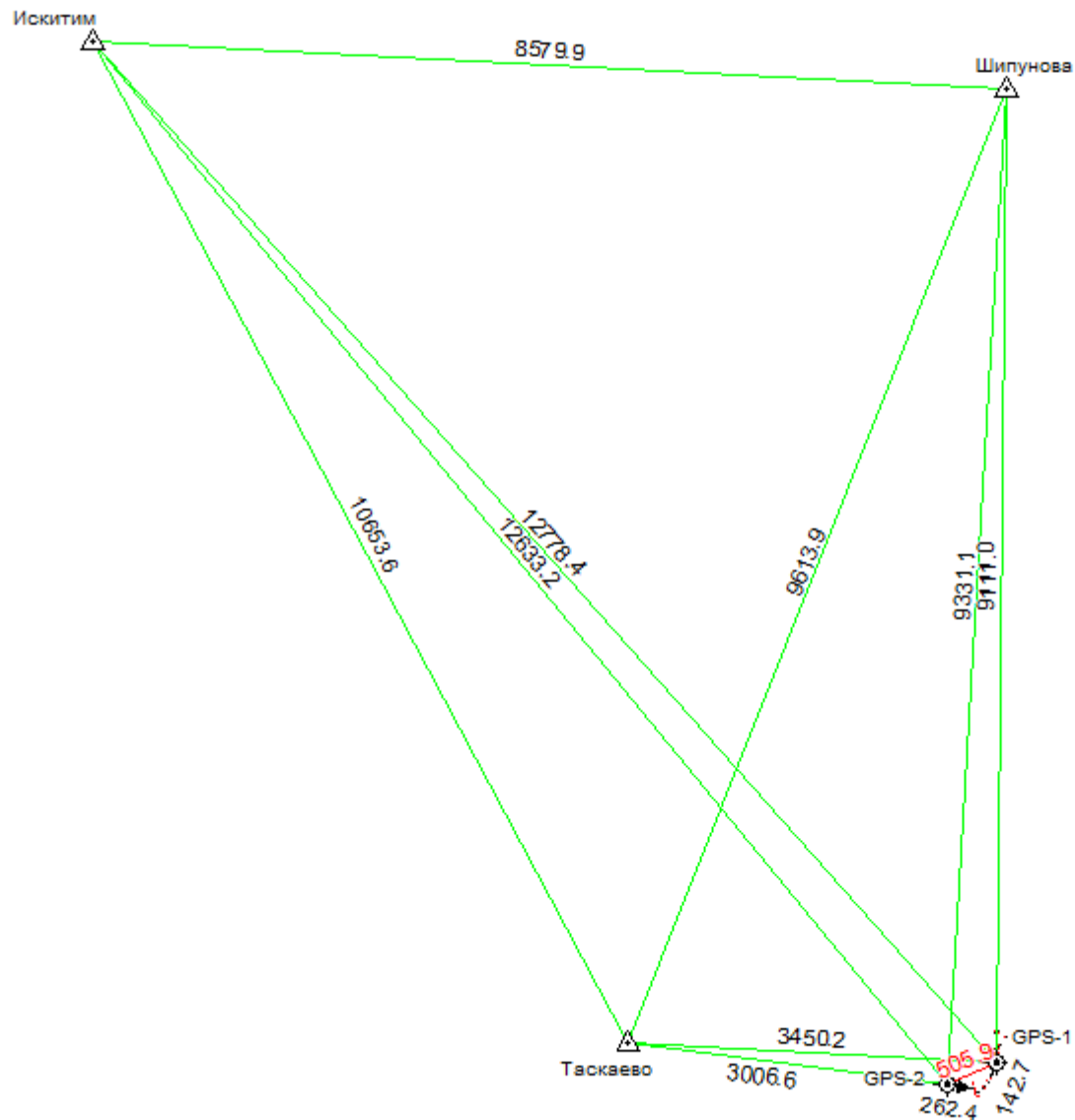
### Схема границ земельных участков

#### Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – существующая часть границы земельного участка,  |
|  | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|  | – характерная точка границы земельного участка,   |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,        |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания,   |

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема геодезических построений



















Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Схема геодезических построений

#### Условные обозначения:

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | – существующая часть границы земельного участка,  |  | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|  | – характерная точка границы земельного участка,   |  | – характерная точка контура здания,   |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – пункт государственной геодезической сети,   |  | – пункт опорной межевой сети,   |
|  | – направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,   |  | – направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,   |
|  | контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части   |  | контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части   |

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ

### местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

**Российская Федерация, Новосибирская область, ст. Евсино, 54:07:044118**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

| № п/п | Обозначение части (характерной точки) границы |       | Результат согласования (согласовано/ спорное) | Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков | Сведения о лице, представившем возражения | Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта |
|-------|---|-------|---|---|---|--|
|       | от т.   | до т. |   |   |   |  |
| 1     |   |       | 3   | 4   | 5   | 6  |
| 1.    | 10  | 11    | согласовано                                   | 54:07:044118:8  | —   | —  |
|       |   |       |   | 54:07:044118:7  | —   | —  |
| 2.    | 11  | 10    | согласовано                                   | 54:07:044118:8  | —   | —  |
|       |   |       |   | —   | —   | —  |
| 3.    | 17  | 12    | согласовано                                   | 54:07:044118:85   | —   | —  |
|       |   |       |   | 54:07:044119:31   | —   | —  |
| 4.    | 12  | 17    | согласовано                                   | 54:07:044118:85   | —   | —  |
|       |   |       |   | —   | —   | —  |

Председатель согласительной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ м.п. (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)