



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

15 АПР 2024

г. Новосибирск

№ 1202

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», приказом Министерства строительства Новосибирской области от 07.09.2023 № 149-НПА «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Торсьма – Тогучин с отпайками (П-3 Торсьма – Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Изылинка с отпайкой на ПС Березовская (П-4 Мурлыткино – Изылинка) для технологического присоединения ПС 110 кВ Гранит тяговая» в границах Тогучинского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе», инвестиционной программой АО «РЭС» на 2021-2025 годы, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 13.10.2023 № 164-НПА «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «РЭС» на период 2021-2025 годы», Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, на основании ходатайства акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437), местоположение: 630102, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, д16А, от 21.03.2024 №5829/38-вх, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях размещения объекта регионального значения - «Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Торсьма- Тогучин с отпайками (П-3 Торсьма-Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино - Изылинка с отпайкой на ПС Березовская (П-4 Мурлыткино-Изылинка) для технического присоединения ПС 110 кВ Гранит тяговая» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 54:24:052707:379, местоположение: Новосибирская область, р-н Тогучинский, с/с Заречный колхоз «Гранит»;

- 54:24:052708:876, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район, Заречного сельсовета;

- 54:24:052708:205, местоположение: обл. Новосибирская, р-н Тогучинский;  
- 54:24:052708:851, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район, Заречный сельсовет.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому описанию местоположения границ.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 6 месяцев.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установленный в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

6. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента –  
начальник отдела реализации  
перераспределенных полномочий  
по распоряжению земельными участками

П.Г. Комаров

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Торсьма – Тогучин с отпайками (П-3 Торсьма - Тогучин) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Изылинка с отпайкой на ПС Березовская (П-4 Мурлыткино – Изылинка) для технологического присоединения ПС 110 кВ Гранит тяговая**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новосибирская область, район Тогучинский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	55322 +/- 82 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК НСО, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502299.21	4298796.57	Аналитический метод	0.1	-
2	502336.13	4298811.95	Аналитический метод	0.1	-
3	502332.29	4298821.18	Аналитический метод	0.1	-
4	502343.93	4298826.03	Аналитический метод	0.1	-
5	502347.78	4298816.80	Аналитический метод	0.1	-
6	502384.70	4298832.18	Аналитический метод	0.1	-
7	502380.86	4298841.41	Аналитический метод	0.1	-
8	502462.89	4298875.58	Аналитический метод	0.1	-
9	502466.73	4298866.35	Аналитический метод	0.1	-
10	502489.81	4298875.97	Аналитический метод	0.1	-
11	502485.96	4298885.20	Аналитический метод	0.1	-
12	502580.12	4298924.42	Аналитический метод	0.1	-
13	502583.97	4298915.19	Аналитический метод	0.1	-
14	502607.04	4298924.80	Аналитический метод	0.1	-
15	502603.20	4298934.04	Аналитический метод	0.1	-
16	502697.35	4298973.27	Аналитический метод	0.1	-
17	502701.19	4298964.04	Аналитический метод	0.1	-
18	502724.27	4298973.66	Аналитический метод	0.1	-
19	502720.43	4298982.87	Аналитический метод	0.1	-
20	502814.59	4299022.10	Аналитический метод	0.1	-
21	502818.43	4299012.87	Аналитический метод	0.1	-
22	502841.51	4299022.48	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	502837.67	4299031.71	Аналитический метод	0.1	-
24	502898.53	4299057.07	Аналитический метод	0.1	-
25	502902.38	4299047.83	Аналитический метод	0.1	-
26	502939.30	4299063.22	Аналитический метод	0.1	-
27	502945.32	4299070.83	Аналитический метод	0.1	-
28	502951.11	4299106.11	Аналитический метод	0.1	-
29	502941.24	4299107.73	Аналитический метод	0.1	-
30	502957.58	4299207.33	Аналитический метод	0.1	-
31	502967.45	4299205.71	Аналитический метод	0.1	-
32	502971.49	4299230.38	Аналитический метод	0.1	-
33	502961.63	4299232.00	Аналитический метод	0.1	-
34	502979.75	4299342.52	Аналитический метод	0.1	-
35	502989.62	4299340.91	Аналитический метод	0.1	-
36	502993.67	4299365.58	Аналитический метод	0.1	-
37	502983.80	4299367.19	Аналитический метод	0.1	-
38	503001.77	4299476.73	Аналитический метод	0.1	-
39	503011.64	4299475.11	Аналитический метод	0.1	-
40	503015.68	4299499.78	Аналитический метод	0.1	-
41	503005.81	4299501.40	Аналитический метод	0.1	-
42	503023.78	4299610.94	Аналитический метод	0.1	-
43	503033.65	4299609.32	Аналитический метод	0.1	-
44	503037.70	4299633.99	Аналитический метод	0.1	-
45	503027.83	4299635.61	Аналитический метод	0.1	-
46	503045.79	4299745.13	Аналитический метод	0.1	-
47	503055.66	4299743.53	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	503059.71	4299768.20	Аналитический метод	0.1	-
49	503049.84	4299769.81	Аналитический метод	0.1	-
50	503067.81	4299879.35	Аналитический метод	0.1	-
51	503077.68	4299877.73	Аналитический метод	0.1	-
52	503081.72	4299902.40	Аналитический метод	0.1	-
53	503071.85	4299904.02	Аналитический метод	0.1	-
54	503089.82	4300013.56	Аналитический метод	0.1	-
55	503099.69	4300011.94	Аналитический метод	0.1	-
56	503103.74	4300036.61	Аналитический метод	0.1	-
57	503093.87	4300038.23	Аналитический метод	0.1	-
58	503111.83	4300147.76	Аналитический метод	0.1	-
59	503121.70	4300146.15	Аналитический метод	0.1	-
60	503125.75	4300170.82	Аналитический метод	0.1	-
61	503115.88	4300172.43	Аналитический метод	0.1	-
62	503133.85	4300281.97	Аналитический метод	0.1	-
63	503143.72	4300280.35	Аналитический метод	0.1	-
64	503147.76	4300305.02	Аналитический метод	0.1	-
65	503137.89	4300306.64	Аналитический метод	0.1	-
66	503155.86	4300416.18	Аналитический метод	0.1	-
67	503165.73	4300414.56	Аналитический метод	0.1	-
68	503169.78	4300439.23	Аналитический метод	0.1	-
69	503159.91	4300440.85	Аналитический метод	0.1	-
70	503177.87	4300550.38	Аналитический метод	0.1	-
71	503187.74	4300548.77	Аналитический метод	0.1	-
72	503191.79	4300573.44	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	503181.92	4300575.05	Аналитический метод	0.1	-
74	503199.89	4300684.59	Аналитический метод	0.1	-
75	503209.76	4300682.97	Аналитический метод	0.1	-
76	503213.80	4300707.64	Аналитический метод	0.1	-
77	503203.93	4300709.26	Аналитический метод	0.1	-
78	503221.90	4300818.80	Аналитический метод	0.1	-
79	503231.77	4300817.18	Аналитический метод	0.1	-
80	503235.82	4300841.85	Аналитический метод	0.1	-
81	503225.95	4300843.47	Аналитический метод	0.1	-
82	503243.91	4300953.00	Аналитический метод	0.1	-
83	503253.78	4300951.38	Аналитический метод	0.1	-
84	503257.83	4300976.06	Аналитический метод	0.1	-
85	503247.96	4300977.67	Аналитический метод	0.1	-
86	503265.94	4301087.29	Аналитический метод	0.1	-
87	503275.81	4301085.67	Аналитический метод	0.1	-
88	503279.86	4301110.34	Аналитический метод	0.1	-
89	503269.99	4301111.96	Аналитический метод	0.1	-
90	503287.95	4301221.50	Аналитический метод	0.1	-
91	503297.82	4301219.88	Аналитический метод	0.1	-
92	503301.87	4301244.55	Аналитический метод	0.1	-
93	503292.00	4301246.17	Аналитический метод	0.1	-
94	503309.97	4301355.71	Аналитический метод	0.1	-
95	503319.84	4301354.09	Аналитический метод	0.1	-
96	503323.88	4301378.76	Аналитический метод	0.1	-
97	503314.02	4301380.38	Аналитический метод	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	503332.14	4301490.90	Аналитический метод	0.1	-
99	503342.01	4301489.28	Аналитический метод	0.1	-
100	503346.06	4301513.95	Аналитический метод	0.1	-
101	503336.19	4301515.57	Аналитический метод	0.1	-
102	503353.68	4301622.17	Аналитический метод	0.1	-
103	503720.23	4301785.91	Аналитический метод	0.1	-
104	503724.31	4301776.78	Аналитический метод	0.1	-
105	503747.14	4301786.98	Аналитический метод	0.1	-
106	503743.06	4301796.11	Аналитический метод	0.1	-
107	503758.04	4301802.80	Аналитический метод	0.1	-
108	503762.12	4301793.67	Аналитический метод	0.1	-
109	503798.64	4301809.98	Аналитический метод	0.1	-
110	503794.56	4301819.11	Аналитический метод	0.1	-
111	503775.22	4301834.57	Аналитический метод	0.1	-
112	503738.68	4301818.24	Аналитический метод	0.1	-
113	503747.48	4301811.22	Аналитический метод	0.1	-
114	503613.99	4301751.60	Аналитический метод	0.1	-
115	503609.91	4301760.73	Аналитический метод	0.1	-
116	503587.09	4301750.53	Аналитический метод	0.1	-
117	503591.16	4301741.40	Аналитический метод	0.1	-
118	503489.82	4301696.13	Аналитический метод	0.1	-
119	503485.74	4301705.26	Аналитический метод	0.1	-
120	503462.91	4301695.06	Аналитический метод	0.1	-
121	503466.99	4301685.93	Аналитический метод	0.1	-
122	503379.40	4301646.81	Аналитический метод	0.1	-



2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	503375.56	4301656.04	Аналитический метод	0.1	-
124	503339.04	4301639.73	Аналитический метод	0.1	-
125	503333.01	4301632.11	Аналитический метод	0.1	-
126	503327.22	4301596.83	Аналитический метод	0.1	-
127	503337.10	4301595.21	Аналитический метод	0.1	-
128	502924.69	4299080.96	Аналитический метод	0.1	-
129	502376.24	4298852.49	Аналитический метод	0.1	-
130	502372.40	4298861.72	Аналитический метод	0.1	-
131	502335.47	4298846.34	Аналитический метод	0.1	-
132	502339.32	4298837.11	Аналитический метод	0.1	-
133	502327.67	4298832.26	Аналитический метод	0.1	-
134	502323.83	4298841.49	Аналитический метод	0.1	-
135	502286.90	4298826.11	Аналитический метод	0.1	-
1	502299.21	4298796.57	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



**Укрупненная последовательность переустройства линейного объекта**

№ п/п	Наименование работ	Число рабочих, чел	Продолжительность, дн.	Затраты труда, чел-ч	Используемые машины и механизмы	продолжительность работ, в месяцах					
						1	2	3	4	5	6
	<b>Подготовительный период</b>										
1	Геодезическая разбивка трассы	2	15	240		X					
2	Подготовка территории	4	15	480		X					
	<b>Основной период</b>										
3	Доставка материалов, развозка	3	25	600	Длинномер, автокран	X	X				
4	Бурение и раскопка котлованов	5	25	1000	Бурильно-крановая машина, экскаватор, самосвал	X	X	X			
5	Монтаж фундаментов	7	20	1120	Автокран			X	X		
6	Сборка опор	10	30	2400	Автокран			X	X	X	
7	Установка опор	8	25	1600	Автокран, трактор				X	X	
9	Подвеска проводов, монтаж лин. арматуры	7	20	1120	Автовышка					X	X
8	Монтаж заземляющих устройств	2	16	256						X	X
10	Пусконаладочные работы	7	10	560	Автовышка						X
11	Благоустройство территории (равнение грунта, уборка мусора)	3	10	240	Самосвал, экскаватор						X

**ЛП-404-22-ПОС**

Исполнительство отпавной облуживной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Горько - Горько с отпавкой П-3 Горько - Горько и ВЛ 110 кВ Муромско - Изюмско с отпавкой на ПС Березовский		Дата	05.23
Исполнительство отпавной облуживной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Горько - Горько с отпавкой П-4 Муромско - Изюмско для техноложического присоединения ПС 110 кВ Горько «Березовский»		Подп.	<i>[Подпись]</i>
Изм.	Копия	Лист	№Фв
Разр.	Копия	Копия	05.23
Провер.	Г лав	Г лав	05.23
Исполн.	Исполн.	Исполн.	Исполн.

Проект организации строительства  
Лист 3

