



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

15 АПР 2024

г. Новосибирск

№ 1203

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», приказом Министерства строительства Новосибирской области от 05.07.2023 № 106-НПА «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Моховая – Юрга I цепь с отпайкой на ПС Таскаево (В-7) для технологического присоединения ПС 110 кВ Тын» в границах Болотнинского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе», инвестиционной программой АО «РЭС» на 2021-2025 годы, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 13.10.2023 № 164-НПА «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «РЭС» на период 2021-2025 годы», Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, на основании ходатайства акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437), местоположение: 630102, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, д16А, от 21.03.2024 №5828/38-вх, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях размещения объекта регионального значения - «Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Моховая – Юрга I цепь с отпайкой на ПС Таскаево (В-7) для технического присоединения ПС 110 кВ Тын» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 54:03:037216:1645, местоположение: Новосибирская область, Болотнинский район, МО Баратаевский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 54:03:037216;

- 54:03:020801:226, местоположение: относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир по направлению на восток от земельного участка по ул. Юргинская,11а, Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Болотнинский, г. Болотное.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому описанию местоположения границ.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 6 месяцев.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установленный в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

6. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента –
начальник отдела реализации
перераспределенных полномочий
по распоряжению земельными участками



П.Г. Комаров

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Моховая – Юрга I цепь с отпайкой на ПС Таскаево (В-7) для технологического присоединения ПС 110 кВ
Тын**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новосибирская область, район Болотнинский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25696 +/- 56 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК НСО, зона 4

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	559965.67	4300388.81	Аналитический метод	0.1	-
2	560010.75	4300367.19	Аналитический метод	0.1	-
3	560013.35	4300372.60	Аналитический метод	0.1	-
4	560049.41	4300355.31	Аналитический метод	0.1	-
5	560053.74	4300364.32	Аналитический метод	0.1	-
6	560132.15	4300326.72	Аналитический метод	0.1	-
7	560127.82	4300317.70	Аналитический метод	0.1	-
8	560150.37	4300306.89	Аналитический метод	0.1	-
9	560154.69	4300315.91	Аналитический метод	0.1	-
10	560244.41	4300272.88	Аналитический метод	0.1	-
11	560240.09	4300263.87	Аналитический метод	0.1	-
12	560262.63	4300253.06	Аналитический метод	0.1	-
13	560266.95	4300262.07	Аналитический метод	0.1	-
14	560357.85	4300218.48	Аналитический метод	0.1	-
15	560353.53	4300209.47	Аналитический метод	0.1	-
16	560376.07	4300198.66	Аналитический метод	0.1	-
17	560380.39	4300207.67	Аналитический метод	0.1	-
18	560469.37	4300165.00	Аналитический метод	0.1	-
19	560465.05	4300155.99	Аналитический метод	0.1	-
20	560487.59	4300145.18	Аналитический метод	0.1	-
21	560491.91	4300154.19	Аналитический метод	0.1	-
22	560583.62	4300110.21	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	560579.30	4300101.19	Аналитический метод	0.1	-
24	560601.84	4300090.38	Аналитический метод	0.1	-
25	560606.17	4300099.40	Аналитический метод	0.1	-
26	560696.33	4300056.16	Аналитический метод	0.1	-
27	560692.01	4300047.14	Аналитический метод	0.1	-
28	560714.55	4300036.33	Аналитический метод	0.1	-
29	560718.88	4300045.35	Аналитический метод	0.1	-
30	560809.04	4300002.11	Аналитический метод	0.1	-
31	560804.72	4299993.09	Аналитический метод	0.1	-
32	560827.26	4299982.28	Аналитический метод	0.1	-
33	560831.59	4299991.30	Аналитический метод	0.1	-
34	560900.72	4299958.14	Аналитический метод	0.1	-
35	560896.40	4299949.13	Аналитический метод	0.1	-
36	560918.94	4299938.32	Аналитический метод	0.1	-
37	560923.27	4299947.33	Аналитический метод	0.1	-
38	561029.96	4299896.17	Аналитический метод	0.1	-
39	561025.63	4299887.15	Аналитический метод	0.1	-
40	561048.17	4299876.34	Аналитический метод	0.1	-
41	561052.50	4299885.36	Аналитический метод	0.1	-
42	561138.16	4299844.28	Аналитический метод	0.1	-
43	561133.83	4299835.26	Аналитический метод	0.1	-
44	561156.37	4299824.45	Аналитический метод	0.1	-
45	561160.70	4299833.47	Аналитический метод	0.1	-
46	561246.36	4299792.39	Аналитический метод	0.1	-
47	561242.03	4299783.37	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	561264.58	4299772.56	Аналитический метод	0.1	-
49	561268.90	4299781.58	Аналитический метод	0.1	-
50	561338.33	4299748.29	Аналитический метод	0.1	-
51	561334.01	4299739.27	Аналитический метод	0.1	-
52	561356.55	4299728.46	Аналитический метод	0.1	-
53	561360.87	4299737.48	Аналитический метод	0.1	-
54	561401.64	4299717.92	Аналитический метод	0.1	-
55	561397.32	4299708.91	Аналитический метод	0.1	-
56	561433.39	4299691.61	Аналитический метод	0.1	-
57	561447.22	4299720.46	Аналитический метод	0.1	-
58	561411.16	4299737.76	Аналитический метод	0.1	-
59	561406.83	4299728.74	Аналитический метод	0.1	-
60	560058.93	4300375.14	Аналитический метод	0.1	-
61	560063.25	4300384.16	Аналитический метод	0.1	-
62	560027.18	4300401.46	Аналитический метод	0.1	-
63	560029.78	4300406.87	Аналитический метод	0.1	-
64	559984.69	4300428.49	Аналитический метод	0.1	-
1	559965.67	4300388.81	Аналитический метод	0.1	-
1	559965.67	4300388.81	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Календарный план строительства линейного объекта

№ п/п	Наименование работ	Число рабочих, чел	Продолжительность, дн.	Затраты труда, чел-ч	Используемые машины и механизмы	продолжительность работ, в месяцах							
						1	2	3	4	5	6		
	Подготовительный период												
1	Геодезическая разбивка трассы	2	14	224		X							
2	Подготовка территории	5	14	560		X							
	Основной период												
3	Доставка материалов, развозка	2	16	256	Длинномер, автокран	X	X						
4	Бурение и раскопка котлованов	5	16	640	Бурильно-крановая машина, экскаватор, самосвал	X	X						
5	Монтаж фундаментов	7	15	840	Автокран		X	X					
6	Сборка опор	7	20	1120	Автокран		X	X	X				
7	Установка опор	7	18	1008	Автокран, трактор				X	X			
8	Подвеска провода, монтаж лин. арматуры	7	23	1288	Автовышка					X	X		
9	Монтаж заземляющих устройств	2	10	160							X	X	
10	Пусконаладочные работы	5	10	400	Автовышка							X	X
11	Благоустройство территории (рабнение грунта, уборка мусора)	7	4	224	Самосвал, экскаватор								X

Листов: _____

Взам. инв. № _____

Подп. и дата _____

Инв. № инв. _____

АП-396-22-ПОС

Строительство блочной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Мохобая - Врза | цель с отпайкой на ПС (Таскаево (В-7)) для технологического присоединения ПС 110 кВ Тын

Проект организации строительства

Изм.	Кол-во	Лист	№ в кн	Подп.	Дата
Разраб.		1			06.23
Проверил		2			06.23
Исполн.		3			

Изм.	Кол-во	Лист	№ в кн	Подп.	Дата
Исполн.		1			06.23

Календарный план

