



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26 ИЮЛ 2024

г. Новосибирск

№ 2490

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», приказом Министерства строительства Новосибирской области от 27.05.2024 № 93-НПА «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения: «Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Барышевская – Горная с отпайками (П-1 Барышевская – Горная) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Буготак (П-2 Мурлыткино – Буготак) для технологического присоединения ПС 110 кВ Изынский» в границах Тогучинского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе», инвестиционной программой АО «РЭС» на 2021-2025 годы, утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 13.10.2023 № 164-НПА «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «РЭС» на период 2021-2025 годы», Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, на основании ходатайства акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437), местоположение: 630102, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, д16А, от 27.06.2024 №13445/38-вх, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в целях размещения объекта регионального значения - «Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Барышевская – Горная с отпайками (П-1 Барышевская – Горная) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Буготак (П-2 Мурлыткино – Буготак) для технологического присоединения ПС 110 кВ Изынский» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 54:24:042603:783, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район;

- 54:24:042603:786, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район;

- 54:24:042603:127, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район;

- 54:24:042603:762, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому описанию местоположения границ.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 8 месяцев.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установленный в соответствии с пунктом 1 настоящего приказа.

6. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

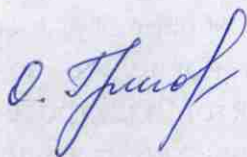
Заместитель руководителя департамента –
начальник отдела реализации
перераспределенных полномочий
по распоряжению земельными участками



П.Г. Комаров

СОГЛАСОВАНО:

**Начальник
отдела земельных отношений**



О.Н. Григоренко

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

«Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Барышевская – Горная с отпайками (П-1 Барышевская – Горная) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино – Буготак (П-2 Мурлыткино – Буготак) для технологического присоединения ПС 110 кВ Изынский»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Тогучинский район, Буготакский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	77867 кв.м ± 2442 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут, цель установления – размещение линейного объекта регионального значения "Строительство отпаечной двухцепной ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Барышевская - Горная с отпайками (П-1 Барышевская - Горная) и ВЛ 110 кВ Мурлыткино - Буготак (П-2 Мурлыткино – Буготак) для технологического присоединения ПС 110 кВ Изынский", срок установления – 49 лет, обладатель публичного сервитута – Акционерное общество "Региональные электрические сети"

Раздел 2

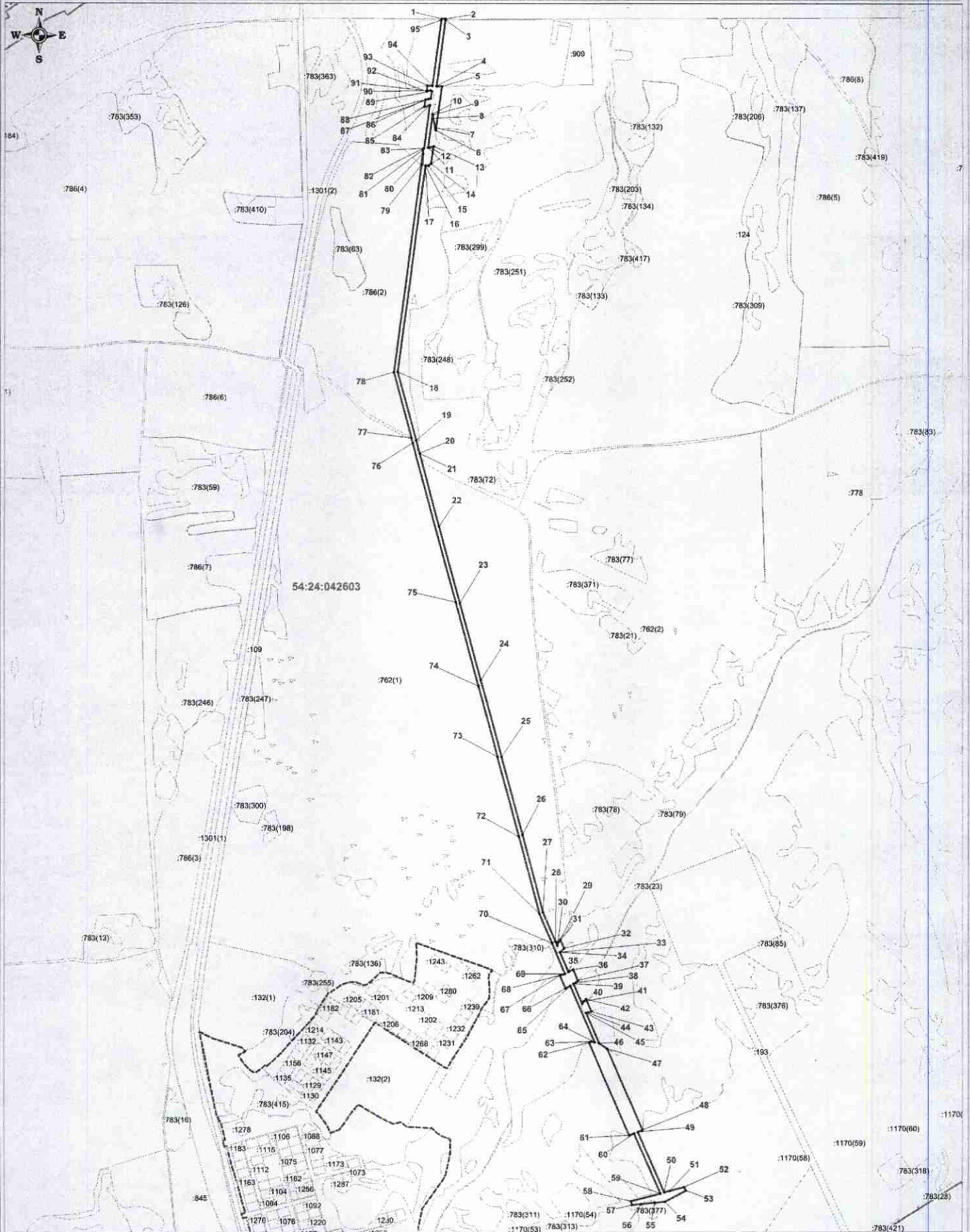
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК НСО, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504640,87	4259876,13	Аналитический метод	2,50	—
2	504640,79	4259889,33	Аналитический метод	2,50	—
3	504637,46	4259888,88	Аналитический метод	2,50	—
4	504414,55	4259858,82	Аналитический метод	2,50	—
5	504413,63	4259876,86	Аналитический метод	2,50	—
6	504263,30	4259856,51	Аналитический метод	2,50	—
7	504271,32	4259855,09	Аналитический метод	2,50	—
8	504304,03	4259847,55	Аналитический метод	2,50	—
9	504314,10	4259845,87	Аналитический метод	2,50	—
10	504317,32	4259845,65	Аналитический метод	2,50	—
11	504202,68	4259830,14	Аналитический метод	2,50	—
12	504203,38	4259834,13	Аналитический метод	2,50	—
13	504207,21	4259848,91	Аналитический метод	2,50	—
14	504145,65	4259840,58	Аналитический метод	2,50	—
15	504138,79	4259831,61	Аналитический метод	2,50	—
16	504138,79	4259821,49	Аналитический метод	2,50	—
17	504138,09	4259821,39	Аналитический метод	2,50	—
18	503444,26	4259727,47	Аналитический метод	2,50	—
19	503212,88	4259789,99	Аналитический метод	2,50	—
20	503168,47	4259801,99	Аналитический метод	2,50	—
21	503168,45	4259802,00	Аналитический метод	2,50	—
22	502922,25	4259868,52	Аналитический метод	2,50	—
23	502660,48	4259939,25	Аналитический метод	2,50	—
24	502398,72	4260009,99	Аналитический метод	2,50	—
25	502136,96	4260080,72	Аналитический метод	2,50	—
26	501875,20	4260151,45	Аналитический метод	2,50	—
27	501613,43	4260222,18	Аналитический метод	2,50	—
28	501514,96	4260264,63	Аналитический метод	2,50	—
29	501501,67	4260270,36	Аналитический метод	2,50	—
30	501512,01	4260272,39	Аналитический метод	2,50	—
31	501521,30	4260281,50	Аналитический метод	2,50	—
32	501492,80	4260293,79	Аналитический метод	2,50	—
33	501480,25	4260281,24	Аналитический метод	2,50	—
34	501479,69	4260279,84	Аналитический метод	2,50	—
35	501412,73	4260308,71	Аналитический метод	2,50	—
36	501421,30	4260324,61	Аналитический метод	2,50	—
37	501383,77	4260340,80	Аналитический метод	2,50	—
38	501377,24	4260333,22	Аналитический метод	2,50	—
39	501372,96	4260325,85	Аналитический метод	2,50	—
40	501303,86	4260355,65	Аналитический метод	2,50	—
41	501312,68	4260360,06	Аналитический метод	2,50	—
42	501319,76	4260368,39	Аналитический метод	2,50	—
43	501278,34	4260386,25	Аналитический метод	2,50	—
44	501274,11	4260375,16	Аналитический метод	2,50	—
45	501273,57	4260368,70	Аналитический метод	2,50	—
46	501169,77	4260413,46	Аналитический метод	2,50	—
47	501151,43	4260440,97	Аналитический метод	2,50	—
48	500873,50	4260560,79	Аналитический метод	2,50	—
49	500866,95	4260544,01	Аналитический метод	2,50	—
50	500658,94	4260633,69	Аналитический метод	2,50	—
51	500663,59	4260651,29	Аналитический метод	2,50	—
52	500676,77	4260701,19	Аналитический метод	2,50	—
53	500664,82	4260706,94	Аналитический метод	2,50	—
54	500627,10	4260635,82	Аналитический метод	2,50	—

55	500623,73	4260600,79	Аналитический метод	2,50	–
56	500619,35	4260555,25	Аналитический метод	2,50	–
57	500616,31	4260523,70	Аналитический метод	2,50	–
58	500629,11	4260520,79	Аналитический метод	2,50	–
59	500655,53	4260620,79	Аналитический метод	2,50	–
60	500862,14	4260531,71	Аналитический метод	2,50	–
61	500855,59	4260514,93	Аналитический метод	2,50	–
62	501172,80	4260378,17	Аналитический метод	2,50	–
63	501175,17	4260386,06	Аналитический метод	2,50	–
64	501173,60	4260397,43	Аналитический метод	2,50	–
65	501366,29	4260314,36	Аналитический метод	2,50	–
66	501357,18	4260298,68	Аналитический метод	2,50	–
67	501401,28	4260279,67	Аналитический метод	2,50	–
68	501405,62	4260295,49	Аналитический метод	2,50	–
69	501406,45	4260297,04	Аналитический метод	2,50	–
70	501509,55	4260252,59	Аналитический метод	2,50	–
71	501609,30	4260209,59	Аналитический метод	2,50	–
72	501868,79	4260139,47	Аналитический метод	2,50	–
73	502137,51	4260066,87	Аналитический метод	2,50	–
74	502378,08	4260001,87	Аналитический метод	2,50	–
75	502663,29	4259924,81	Аналитический метод	2,50	–
76	503204,16	4259778,67	Аналитический метод	2,50	–
77	503220,75	4259774,19	Аналитический метод	2,50	–
78	503443,39	4259714,03	Аналитический метод	2,50	–
79	504141,81	4259808,58	Аналитический метод	2,50	–
80	504180,43	4259813,81	Аналитический метод	2,50	–
81	504193,31	4259812,32	Аналитический метод	2,50	–
82	504200,02	4259814,84	Аналитический метод	2,50	–
83	504200,31	4259816,49	Аналитический метод	2,50	–
84	504349,92	4259836,75	Аналитический метод	2,50	–
85	504343,58	4259817,73	Аналитический метод	2,50	–
86	504368,06	4259821,04	Аналитический метод	2,50	–
87	504370,30	4259831,61	Аналитический метод	2,50	–
88	504372,45	4259839,80	Аналитический метод	2,50	–
89	504397,81	4259843,23	Аналитический метод	2,50	–
90	504399,66	4259839,17	Аналитический метод	2,50	–
91	504397,98	4259828,26	Аналитический метод	2,50	–
92	504396,61	4259824,90	Аналитический метод	2,50	–
93	504416,13	4259827,55	Аналитический метод	2,50	–
94	504415,22	4259845,59	Аналитический метод	2,50	–
95	504637,42	4259875,66	Аналитический метод	2,50	–
1	504640,87	4259876,13	Аналитический метод	2,50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –	–	–	–	–	–




СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



54:24:042603

Масштаб 1:12000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки
-  - установленные границы административно-территориальных образований
-  - границы земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 762 - номер земельного участка в кадастровом квартале 54:24:042603

