

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский район, кадастровый квартал 54:07:044127*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт № 0151300021524000020, от 24 мая 2024 г., документ выдан Администрация Искитимского района Новосибирской области*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 24 июля 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Искитимского района Новосибирской области

основной государственный регистрационный номер: 1045403649631

идентификационный номер налогоплательщика: 5446004474

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Галяутдинов Вадим Ришатович  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): \_\_\_\_\_

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 128-866-398-16

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1371, 14 мая 2019 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

СРО Союз «Некоммерческое объединение кадастровых инженеров»

Контактный телефон: 89869697773

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

452230, Башкортостан Респ, Кушнаренковский р-н, Кушнаренково с, Салавата Юлаева ул, дом 4, ooo-gpk@mail.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

Сведения о заказчике

Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Администрация Искитимского района Новосибирской области.  
ИНН 5446004474  
ОГРН 1045403649631  
Адрес 633209, Новосибирская область, г. Искитим ул. Пушкина, 51  
E-mail: iskitim-r@bk.ru

Сведения о кадастровом инженерере

Карта-план территории квартала 54:07:044127 подготовил кадастровый инженер Галяутдинов Вадим Ришатович являющиеся членами СРО КИ №018

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Основанием для выполнения комплексных кадастровых работ для данного квартала является Муниципальный контракт № 0151300021524000020 на выполнение комплексных кадастровых работ в Российской Федерации, Новосибирской области, Искитимского муниципального района в соответствии с Техническим заданием (приложение №1) являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта".

Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

Проведение комплексных кадастровых работ осуществляется в соответствии с требованиями:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации;
3. Земельный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
5. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12. 2021 № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»;
8. Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
9. Приказ Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;
10. Приказ Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке»;
11. Приказ Минэкономразвития России от 20.04.2015 № 244 «Об утверждении формы и содержания протокола заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
12. Приказ Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ»;
13. Приказа Минэкономразвития России от 06.11.2019 № 728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы»;
14. Постановление Правительства Новосибирской области от 27.10.2015 №386-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Новосибирской области»;
15. Генеральные планы, схемы территориального планирования, правила землепользования и застройки муниципальных образований Новосибирской области, на территории которых проводятся работы;
16. Действующее законодательство Российской Федерации, регламенты, СанПиН, СП, СНиП и иные нормативные документы.

Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

В результате выполнения комплексных кадастровых работ были использованы три пункта ГГС: Сев. Базисный, Таскаево, Родиха.

Сведения о средствах измерений

Комплексные кадастровые работы были выполнены спутниковым геодезическим прибором EFT M1 PLUS Аппаратура геодезическая спутниковая .  
Сведения свидетельства о поверке прибора: выдан Выдан ООО "Центр испытаний и поверки средств измерений навгеотех-диагностика" РОСС RU.0001.310 380  
Номер в гос.реестре PG11641528  
Срок действия до 11.04.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Осуществлено уточнение местоположения границ 3 земельных участков:

54:07:044127:2

54:07:044127:5

54:07:044127:6

Данные границы земельного участка существуют на местности пятнадцать и более лет и закреплены с использованием природных объектов, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Осуществлено уточнение реестровой ошибки местоположении границ 15-ти земельных участков с кадастровыми номерами:

54:07:044127:3

54:07:044127:4

54:07:044127:8

54:07:044127:9

54:07:044127:10

54:07:044127:21

54:07:044127:22

54:07:044127:32

54:07:044127:35

54:07:044127:37

54:07:044127:39

54:07:044127:155

54:07:044127:156

54:07:044127:157

54:07:044127:158

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Осуществлено уточнение местоположения границ 3-х объектов капитального строительства:

54:07:044127:23

54:07:044127:25

54:07:044127:26

границы объектов капитального строительства ранее не были установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Осуществлено уточнение реестровой ошибки местоположении границы объекта капитального строительства:

54:07:044127:33

54:07:044127:34

54:07:044127:36

54:07:044127:40

54:07:044127:41

54:07:044127:44

2. Объекты капитального строительства с кадастровым номером:

54:07:044127:159

не нуждается в уточнении т.к. границы объектов капитального строительства соответствуют установленным требованиям действующего законодательства к описанию местоположения границ.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 1 мая 2024 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	сигн.. 2 класс	Сев. Базисный, Металлическая труба с центром	МСК НСО, зона 4	428 620,10	4 227 323,27	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	сигн.. 3 класс	Таскаево, Металлическая труба с центром		429 720,73	4 221 449,11			
3	сигн.. 3 класс	Родиха, Металлическая труба с центром		420 348,85	4 235 938,70			

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 GNSS	—	Выдан Обществом с ограниченной ответственностью "Центр испытаний и поверки средств измерений навгеотех-диагностика"

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:2 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	430 844,97	4 225 037,94	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
101	430 857,64	4 225 039,20	—	—		0,20	
88	430 861,86	4 225 040,16	—	—			
87	430 859,85	4 225 068,43	—	—			
100	430 858,66	4 225 096,51	—	—		0,30	
99	430 841,28	4 225 095,34	—	—			
н283У	—	—	430 847,85	4 225 033,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н284У	—	—	430 859,38	4 225 034,86			
н285У	—	—	430 863,26	4 225 035,63			
н262У	—	—	430 865,19	4 225 035,60			
н261У	—	—	430 865,53	4 225 043,32			

1	2	3	4	5	6	7	8
н288У	—	—	430 863,92	4 225 051,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н259У	—	—	430 863,19	4 225 059,44			
н258У	—	—	430 866,22	4 225 060,12			
н257У	—	—	430 865,23	4 225 074,90			
н256У	—	—	430 864,68	4 225 100,22			
н255У	—	—	430 866,68	4 225 119,78			
н294У	—	—	430 835,47	4 225 129,70			
н295У	—	—	430 831,65	4 225 091,44			
н296У	—	—	430 843,17	4 225 090,50			
н297У	—	—	430 845,39	4 225 065,43			
н298У	—	—	430 847,37	4 225 042,38			
98	430 844,97	4 225 037,94	—	—	0,30	Закрепление отсутствует	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н283У	н284У	11,57	—	согласовано
н284У	н285У	3,96		
н285У	н262У	1,93		
н262У	н261У	7,73		
н261У	н288У	8,40		
н288У	н259У	7,91		
н259У	н258У	3,11		

1	2	3	4	5
н258У	н257У	14,81	—	согласовано
н257У	н256У	25,33		
н256У	н255У	19,66		
н255У	н294У	32,75		
н294У	н295У	38,45		
н295У	н296У	11,56		
н296У	н297У	25,17		
н297У	н298У	23,13		
н298У	н283У	8,48		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 185 ± 16,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 185,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 162,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—



1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:2 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:5 :  
Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
41	430 935,82	4 225 042,31	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
46	430 944,54	4 225 041,31	—	—			
45	430 944,76	4 225 039,11	—	—			
44	430 951,36	4 225 038,95	—	—			
36	430 953,72	4 225 041,73	—	—			
35	430 955,14	4 225 069,23	—	—			
34	430 955,37	4 225 082,36	—	—			
43	430 940,18	4 225 083,52	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
42	430 935,78	4 225 058,89	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
н202У	—	—	430 935,37	4 225 038,20			
н203У	—	—	430 950,48	4 225 037,28			
н204У	—	—	430 955,42	4 225 041,27			
н205У	—	—	430 956,95	4 225 081,14			
н206У	—	—	430 939,93	4 225 081,98			
н207У	—	—	430 937,37	4 225 055,48			
41	430 935,82	4 225 042,31	—	—		0,30	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н202У	н203У	15,14	—	согласовано
н203У	н204У	6,35		
н204У	н205У	39,90		
н205У	н206У	17,04		
н206У	н207У	26,62		
н207У	н202У	17,40		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	800 $\pm$ 10,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(800,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	800,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:5</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:6 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
34	430 955,37	4 225 082,36	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
35	430 955,14	4 225 069,23	—	—			
36	430 953,72	4 225 041,73	—	—			
37	430 995,17	4 225 042,33	—	—			
38	430 998,07	4 225 058,54	—	—			
39	431 001,10	4 225 057,84	—	—			
40	431 003,12	4 225 079,42	—	—			
н198У	—	—	430 963,34	4 225 080,61			
н199У	—	—	430 963,30	4 225 039,10			
н200У	—	—	430 991,60	4 225 039,67			
н201У	—	—	430 992,61	4 225 078,86			
34	430 955,37	4 225 082,36	—	—	0,30		

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н198У	н199У	41,51	—	согласовано
н199У	н200У	28,31		
н200У	н201У	39,20		
н201У	н198У	29,32		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 162 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 162,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 162,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:044127:6</u> :</b>		
1.	—	

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка \_\_\_\_\_ :**

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : обозначение земельного участка		
1.		



**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:3 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	430 893,57	4 225 039,55	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
48	430 896,33	4 225 062,23	—	—			
89	430 897,25	4 225 065,77	—	—			
90	430 898,30	4 225 071,26	—	—		0,20	
91	430 901,75	4 225 089,53	—	—			
82	430 877,83	4 225 093,64	—	—			
81	430 876,34	4 225 075,22	—	—			
80	430 875,33	4 225 040,10	—	—		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н263У	—	—	430 895,79	4 225 035,76			
н215У	—	—	430 896,58	4 225 049,90			
н214У	—	—	430 896,92	4 225 049,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н213У	—	—	430 899,45	4 225 057,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н212У	—	—	430 900,16	4 225 061,02			
н268У	—	—	430 906,05	4 225 088,85			
н251У	—	—	430 884,78	4 225 092,24			
н250У	—	—	430 882,98	4 225 073,74			
н249У	—	—	430 878,08	4 225 074,46			
н248У	—	—	430 879,48	4 225 035,53			
47	430 893,57	4 225 039,55	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н263У	н215У	14,16	—	согласовано
н215У	н214У	0,34		
н214У	н213У	8,02		
н213У	н212У	3,61		
н212У	н268У	28,45		
н268У	н251У	21,54		
н251У	н250У	18,59		
н250У	н249У	4,95		
н249У	н248У	38,96		
н248У	н263У	16,31		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:3 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 110 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 110,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:3</b>
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:4 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	430 893,57	4 225 039,55	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	Закрепление отсутствует
49	430 920,96	4 225 041,47	—	—			—
41	430 935,82	4 225 042,31	—	—			—
42	430 935,78	4 225 058,89	—	—			—
48	430 896,33	4 225 062,23	—	—			Закрепление отсутствует
н208У	—	—	430 895,81	4 225 035,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н209У	—	—	430 913,22	4 225 035,93			
н210У	—	—	430 935,20	4 225 036,68			
н207У	—	—	430 937,37	4 225 055,48			
н212У	—	—	430 900,16	4 225 061,02			
н213У	—	—	430 899,45	4 225 057,48			
н214У	—	—	430 896,92	4 225 049,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н215У	—	—	430 896,58	4 225 049,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
47	430 893,57	4 225 039,55	—	—		0,30	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н208У	н209У	17,41	—	согласовано
н209У	н210У	21,99		
н210У	н207У	18,92		
н207У	н212У	37,62		
н212У	н213У	3,61		
н213У	н214У	8,02		
н214У	н215У	0,34		
н215У	н208У	14,17		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$873 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(873,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	73

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> = — Р <sub>макс</sub> = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:4 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:8 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	431 127,47	4 225 060,58	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
27	431 126,92	4 225 060,57	—	—			-
26	431 126,49	4 225 055,30	—	—			
25	431 126,20	4 225 040,10	—	—			
24	431 148,27	4 225 038,60	—	—			—

1	2	3	4	5	6	7	8
23	431 148,46	4 225 041,49	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
22	431 155,15	4 225 041,28	—	—			
21	431 159,32	4 225 041,05	—	—			
20	431 164,11	4 225 040,77	—	—			
19	431 166,81	4 225 078,51	—	—			
18	431 128,56	4 225 080,69	—	—			
17	431 127,10	4 225 062,77	—	—			
16	431 127,46	4 225 062,78	—	—			
н185У	—	—	431 130,21	4 225 036,23		√(0,10 <sup>2</sup> + 0,10 <sup>2</sup> ) = 0,10	—
н186У	—	—	431 134,52	4 225 035,99			
н187У	—	—	431 135,40	4 225 035,02			
н188У	—	—	431 150,65	4 225 034,87			
н182У	—	—	431 166,82	4 225 034,13			
н181У	—	—	431 166,92	4 225 036,93			
180	431 168,72	4 225 049,15	431 168,72	4 225 049,15			
н192У	—	—	431 170,56	4 225 057,12			
177	431 173,73	4 225 069,35	431 173,73	4 225 069,35			

1	2	3	4	5	6	7	8
н194У	—	—	431 174,76	4 225 070,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н195У	—	—	431 133,08	4 225 080,44			
н196У	—	—	431 131,45	4 225 059,32			
н197У	—	—	431 129,93	4 225 046,25			
15	431 127,47	4 225 060,58	—	—		0,30	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н185У	н186У	4,32	—	согласовано
н186У	н187У	1,31		
н187У	н188У	15,25		
н188У	н182У	16,19		
н182У	н181У	2,80		
н181У	180	12,35		
180	н192У	8,18		
н192У	177	12,63		
177	н194У	1,61		
н194У	н195У	42,83		
н195У	н196У	21,18		
н196У	н197У	13,16		
н197У	н185У	10,02		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1		



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 601 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 601,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 517,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	84
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:8</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:9 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н171У	—	—	431 194,42	4 225 034,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н172У	—	—	431 197,45	4 225 048,34			
н173У	—	—	431 197,51	4 225 058,43			
н174У	—	—	431 200,03	4 225 068,24			
н175У	—	—	431 177,54	4 225 073,15			
176	431 176,66	4 225 072,88	431 176,66	4 225 072,88			
177	431 173,73	4 225 069,35	431 173,73	4 225 069,35			
178	431 170,69	4 225 057,66	431 170,69	4 225 057,66			
180	431 168,72	4 225 049,15	431 168,72	4 225 049,15			
12	431 166,86	4 225 036,73	—	—			
13	431 166,78	4 225 033,68	—	—			
14	431 192,36	4 225 032,65	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
1	431 193,89	4 225 032,52	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	—
2	431 194,67	4 225 036,11	—	—			
3	431 189,55	4 225 036,52	—	—			
4	431 190,98	4 225 043,39	—	—			
5	431 192,13	4 225 044,90	—	—			
6	431 196,17	4 225 072,16	—	—			
7	431 180,42	4 225 074,00	—	—			
н181У	—	—	431 166,92	4 225 036,93		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н182У	—	—	431 166,82	4 225 034,13			
н183У	—	—	431 192,44	4 225 032,91			
н184У	—	—	431 192,91	4 225 035,27			
н171У	—	—	431 194,42	4 225 034,97			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н171У	н172У	13,71	—	согласовано
н172У	н173У	10,09		
н173У	н174У	10,13		
н174У	н175У	23,02		
н175У	176	0,92		
176	177	4,59		
177	178	12,08		

1	2	3	4	5
178	180	8,74	—	согласовано
180	н181У	12,35		
н181У	н182У	2,80		
н182У	н183У	25,65		
н183У	н184У	2,41		
н184У	н171У	1,54		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:9 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, кв 36
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 025 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 025,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	933,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	92
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{\text{мин}} = \text{—}$ $R_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:9 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:10 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
118	431 212,14	4 225 034,71	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	Закрепление отсутствует
119	431 212,86	4 225 038,31	—	—			
120	431 215,68	4 225 040,10	—	—			
121	431 215,87	4 225 043,53	—	—			
122	431 216,92	4 225 051,55	—	—			
123	431 219,90	4 225 051,13	—	—			
124	431 227,69	4 225 080,72	—	—			
125	431 228,47	4 225 086,97	—	—			
126	431 199,30	4 225 093,23	—	—			
5	431 192,13	4 225 044,90	—	—			
4	431 190,98	4 225 043,39	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
3	431 189,55	4 225 036,52	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	Закрепление отсутствует
н322У	—	—	431 218,12	4 225 031,02		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н323У	—	—	431 218,66	4 225 038,96			
н324У	—	—	431 219,62	4 225 038,96			
н325У	—	—	431 219,78	4 225 042,22			
н326У	—	—	431 222,16	4 225 042,19			
н327У	—	—	431 222,29	4 225 047,76			
н328У	—	—	431 225,35	4 225 047,75			
н329У	—	—	431 226,18	4 225 056,44			
н330У	—	—	431 228,11	4 225 065,29			
н331У	—	—	431 231,51	4 225 075,87			
н332У	—	—	431 233,11	4 225 080,94			
н333У	—	—	431 234,04	4 225 086,27			
н334У	—	—	431 207,71	4 225 093,94			
н335У	—	—	431 200,08	4 225 070,89			
н336У	—	—	431 200,24	4 225 069,03			
н173У	—	—	431 197,51	4 225 058,43			

1	2	3	4	5	6	7	8
н172У	—	—	431 197,45	4 225 048,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н339У	—	—	431 194,30	4 225 034,39			
118	431 212,14	4 225 034,71	—	—		0,20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н322У	н323У	7,96	—	согласовано
н323У	н324У	0,96		
н324У	н325У	3,26		
н325У	н326У	2,38		
н326У	н327У	5,57		
н327У	н328У	3,06		
н328У	н329У	8,73		
н329У	н330У	9,06		
н330У	н331У	11,11		
н331У	н332У	5,32		
н332У	н333У	5,41		
н333У	н334У	27,42		
н334У	н335У	24,28		
н335У	н336У	1,87		
н336У	н173У	10,95		
н173У	н172У	10,09		
н172У	н339У	14,30		
н339У	н322У	24,06		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, кв 38
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 599 ± 14,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 599,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 500,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	99
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:10</b> :
1.	—	—



**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:21 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
93	431 036,84	4 225 039,84	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
92	431 038,83	4 225 075,39	—	—			
94	431 009,89	4 225 077,53	—	—			
95	431 009,79	4 225 047,81	—	—			
96	431 012,78	4 225 048,01	—	—			
97	431 013,34	4 225 039,89	—	—			
н272У	—	—	431 039,84	4 225 038,83		√(0,10 <sup>2</sup> + 0,10 <sup>2</sup> ) = 0,10	
н271У	—	—	431 041,94	4 225 065,92			
н270У	—	—	431 042,25	4 225 075,94			
н280У	—	—	431 014,91	4 225 077,63			
н281У	—	—	431 013,92	4 225 046,78			
н282У	—	—	431 014,13	4 225 040,51			

1	2	3	4	5	6	7	8
93	431 036,84	4 225 039,84	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:21 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н272У	н271У	27,17	—	согласовано
н271У	н270У	10,02		
н270У	н280У	27,39		
н280У	н281У	30,87		
н281У	н282У	6,27		
н282У	н272У	25,76		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:21 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 000 ± 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 000,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:21 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:22 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28	431 072,78	4 225 073,85	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,30	—
92	431 038,83	4 225 075,39	—	—			—
93	431 036,84	4 225 039,84	—	—			—
33	431 071,58	4 225 039,87	—	—			—
н269У	—	—	431 072,81	4 225 074,37			—
н270У	—	—	431 042,25	4 225 075,94	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	

1	2	3	4	5	6	7	8
н271У	—	—	431 041,94	4 225 065,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н272У	—	—	431 039,84	4 225 038,83			
н273У	—	—	431 049,31	4 225 037,93			
н274У	—	—	431 052,60	4 225 037,73			
н275У	—	—	431 057,93	4 225 037,97			
н276У	—	—	431 071,56	4 225 037,41			
28	431 072,78	4 225 073,85	—	—		0,30	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н269У	н270У	30,60	—	согласовано
н270У	н271У	10,02		
н271У	н272У	27,17		
н272У	н273У	9,51		
н273У	н274У	3,30		
н274У	н275У	5,34		
н275У	н276У	13,64		
н276У	н269У	36,98		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:22 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, 28
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 155 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 155,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 195,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	40
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:22</b> :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044127:32 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
80	430 875,33	4 225 040,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20	Закрепление отсутствует
81	430 876,34	4 225 075,22	—	—			
82	430 877,83	4 225 093,64	—	—			
83	430 879,96	4 225 119,75	—	—			
84	430 863,36	4 225 125,35	—	—			
85	430 861,47	4 225 107,94	—	—			
86	430 861,97	4 225 076,65	—	—			
87	430 859,85	4 225 068,43	—	—			
88	430 861,86	4 225 040,16	—	—			
н248У	—	—	430 879,48	4 225 035,53			
н249У	—	—	430 878,08	4 225 074,46			
н250У	—	—	430 882,98	4 225 073,74			

1	2	3	4	5	6	7	8
н251У	—	—	430 884,78	4 225 092,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н252У	—	—	430 884,66	4 225 101,38			
н253У	—	—	430 880,06	4 225 112,06			
н254У	—	—	430 872,94	4 225 117,24			
н255У	—	—	430 866,68	4 225 119,78			
н256У	—	—	430 864,68	4 225 100,22			
н257У	—	—	430 865,23	4 225 074,90			
н258У	—	—	430 866,22	4 225 060,12			
н259У	—	—	430 863,19	4 225 059,44			
н260У	—	—	430 863,92	4 225 051,57			
н261У	—	—	430 865,53	4 225 043,32			
н262У	—	—	430 865,19	4 225 035,60			
80	430 875,33	4 225 040,10	—	—	0,20	Закрепление отсутствует	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:32 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н248У	н249У	38,96	—	согласовано
н249У	н250У	4,95		
н250У	н251У	18,59		
н251У	н252У	9,14		
н252У	н253У	11,63		

1	2	3	4	5
н253У	н254У	8,80	—	согласовано
н254У	н255У	6,76		
н255У	н256У	19,66		
н256У	н257У	25,33		
н257У	н258У	14,81		
н258У	н259У	3,11		
н259У	н260У	7,90		
н260У	н261У	8,41		
н261У	н262У	7,73		
н262У	н248У	14,29		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, д 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 300 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 300,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 301,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = —$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—



1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:32 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:35 :  
Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н234У	—	—	431 101,10	4 225 036,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
228	431 102,05	4 225 044,09	431 102,05	4 225 044,09		0,03	-
62	431 101,69	4 225 049,64	431 101,69	4 225 049,64		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н236У	—	—	431 102,58	4 225 051,22		0,03	-
226	431 107,25	4 225 077,80	431 107,25	4 225 077,80		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
238	431 113,29	4 225 114,26	431 113,29	4 225 114,26		0,03	-
71	431 080,89	4 225 116,69	431 080,89	4 225 116,69		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н239У	—	—	431 079,61	4 225 116,52			

1	2	3	4	5	6	7	8
29	431 077,74	4 225 074,07	431 077,74	4 225 074,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	-
73	431 077,07	4 225 065,52	431 077,07	4 225 065,52			
74	431 075,19	4 225 051,10	—	—			
75	431 074,57	4 225 037,07	—	—			
30	—	—	431 077,07	4 225 065,51		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,03$	—
31	—	—	431 075,19	4 225 051,11			
32	—	—	431 074,57	4 225 037,08			
69	431 101,17	4 225 036,42	431 101,17	4 225 036,42		0,03	-
н234У	—	—	431 101,10	4 225 036,77		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—

Вырез 1 из 1

244	431 106,61	4 225 112,28	431 106,61	4 225 112,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—
245	431 106,60	4 225 114,48	431 106,60	4 225 114,48			
246	431 104,40	4 225 114,47	431 104,40	4 225 114,47			
247	431 104,41	4 225 112,27	431 104,41	4 225 112,27			
244	431 106,61	4 225 112,28	431 106,61	4 225 112,28			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**

54:07:044127:35

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н234У	228	7,38	—	согласовано
228	62	5,56	—	

1	2	3	4	5
62	н236У	1,81	—	согласовано
н236У	226	26,99		
226	238	36,96		
238	71	32,49		
71	н239У	1,29		
н239У	29	42,49		
29	73	8,58		
73	30	0,01		
30	31	14,52		
31	32	14,04		
32	69	26,61		
69	н234У	0,36		

Вырез 1 из 1

244	245	2,20	—	согласовано
245	246	2,20		
246	247	2,20		
247	244	2,20		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633220, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, д 30
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2 325 ± 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 325,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 278,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	47
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:35 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:37 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
65	430 817,87	4 225 115,24	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	—
68	430 820,37	4 225 133,81	—	—			
67	430 804,44	4 225 137,26	—	—			
66	430 801,09	4 225 117,50	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н230У	—	—	430 817,94	4 225 115,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н231У	—	—	430 820,51	4 225 134,81			
232	—	—	430 804,61	4 225 138,14		0,10	
233	—	—	430 801,28	4 225 118,58			
65	430 817,87	4 225 115,24	—	—		0,03	

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:37 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н230У	н231У	19,19	—	согласовано
н231У	232	16,24		
232	233	19,84		
233	н230У	16,89		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:37 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633220, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, д 10а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	323 ± 6,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(323,00)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	322,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	предназначенный для размещения объектов торговли, общественного питания и бытовых нужд
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:37 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:39 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н185У	—	—	431 130,21	4 225 036,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н217У	—	—	431 129,92	4 225 046,24			
н196У	—	—	431 131,45	4 225 059,32			
н195У	—	—	431 133,08	4 225 080,44			

1	2	3	4	5	6	7	8
220	431 135,23	4 225 102,66	431 135,23	4 225 102,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
221	431 126,18	4 225 103,50	431 126,18	4 225 103,50			
222	431 126,26	4 225 101,16	431 126,26	4 225 101,16			
223	431 123,99	4 225 101,30	431 123,99	4 225 101,30			
224	431 123,98	4 225 103,50	431 123,98	4 225 103,50			
225	431 111,74	4 225 104,88	431 111,74	4 225 104,88			
226	431 107,25	4 225 077,80	431 107,25	4 225 077,80		0,03	-
62	431 101,69	4 225 049,64	—	—			
н227У	—	—	431 102,58	4 225 051,27		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
228	431 102,05	4 225 044,09	431 102,05	4 225 044,09		0,03	
64	431 101,27	4 225 037,31	—	—			
50	431 129,87	4 225 035,46	—	—			
51	431 130,17	4 225 039,83	—	—			
25	431 126,20	4 225 040,10	—	—			
26	431 126,49	4 225 055,30	—	—		0,30	-
27	431 126,92	4 225 060,57	—	—			
52	431 125,15	4 225 060,58	—	—	0,03		

1	2	3	4	5	6	7	8
53	431 125,25	4 225 062,72	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	-
17	431 127,10	4 225 062,77	—	—		0,30	
18	431 128,56	4 225 080,69	—	—		0,03	
54	431 133,31	4 225 080,42	—	—		0,03	
н229У	—	—	431 101,22	4 225 037,68		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н185У	—	—	431 130,21	4 225 036,23			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:39 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н185У	н217У	10,01	—	согласовано
н217У	н196У	13,17		
н196У	н195У	21,18		
н195У	220	22,32		
220	221	9,09		
221	222	2,34		
222	223	2,27		
223	224	2,20		
224	225	12,32		
225	226	27,45		
226	н227У	26,94		
н227У	228	7,20		
228	н229У	6,46		
н229У	н185У	29,03		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633218, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, д 32
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 751 ± 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 751,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	151
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:39</b> :
1.	—	—

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:155 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н300У	—	—	430 830,55	4 225 091,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н321У	—	—	430 834,68	4 225 131,53			
н231У	—	—	430 820,51	4 225 134,81			
311	430 817,87	4 225 115,24	430 817,87	4 225 115,24		0,10	
111	430 821,31	4 225 114,78	—	—			
112	430 818,82	4 225 091,66	—	—		0,03	
108	430 830,71	4 225 090,69	—	—			
117	430 831,27	4 225 095,27	—	—		0,10	
116	430 831,41	4 225 095,31	—	—			
115	430 835,70	4 225 130,48	—	—			
68	430 820,37	4 225 133,81	—	—		0,03	
н319У	—	—	430 820,91	4 225 114,86			

1	2	3	4	5	6	7	8
н301У	—	—	430 818,61	4 225 092,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н300У	—	—	430 830,55	4 225 091,52			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:155 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н300У	н321У	40,22	—	согласовано
н321У	н231У	14,54		
н231У	311	19,75		
311	н319У	3,06		
н319У	н301У	22,53		
н301У	н300У	11,98		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:155 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	547 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(547,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	565,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	18
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	P <sub>мин</sub> = — P <sub>макс</sub> = —

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Малоэтажная жилая застройка
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:155 :

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:156 :  
Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
311	430 817,87	4 225 115,24	430 817,87	4 225 115,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
66	430 801,09	4 225 117,50	—	—		0,03	
114	430 795,93	4 225 087,05	—	—		0,10	
113	430 802,48	4 225 086,00	—	—			
н230У	—	—	430 817,94	4 225 115,79			
н313У	—	—	430 801,28	4 225 118,57		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н314У	—	—	430 795,94	4 225 087,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
315	430 804,74	4 225 085,64	430 804,74	4 225 085,64			
303	430 806,25	4 225 085,40	430 806,25	4 225 085,40			
107	430 807,24	4 225 092,61	—	—		0,03	
112	430 818,82	4 225 091,66	—	—		0,10	
111	430 821,31	4 225 114,78	—	—			
н302У	—	—	430 807,13	4 225 093,69		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н301У	—	—	430 818,61	4 225 092,45			
н319У	—	—	430 820,91	4 225 114,86			
311	430 817,87	4 225 115,24	430 817,87	4 225 115,24			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:156 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
311	н230У	0,55	—	согласовано
н230У	н313У	16,89		
н313У	н314У	31,96		
н314У	315	8,91		
315	303	1,53		
303	н302У	8,34		
н302У	н301У	11,55		
н301У	н319У	22,53		
н319У	311	3,06		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:156 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	568 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(568,00)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	574,00
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = \text{—}$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Малоэтажная жилая застройка
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:156 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:157 :  
 Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
109	430 843,46	4 225 061,36	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	—
103	430 842,61	4 225 074,62	—	—			
104	430 804,29	4 225 077,39	—	—			
110	430 803,40	4 225 060,93	—	—			
н306У	—	—	430 845,73	4 225 061,47		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н305У	—	—	430 844,56	4 225 074,85			
н304У	—	—	430 805,68	4 225 077,65			
н309У	—	—	430 804,90	4 225 070,79			
н310У	—	—	430 804,20	4 225 061,13			
109	430 843,46	4 225 061,36	—	—			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:157 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
н306У	н305У	13,43	—	согласовано
н305У	н304У	38,98		
н304У	н309У	6,90		
н309У	н310У	9,69		
н310У	н306У	41,53		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:157 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	603 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(603,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	582,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Малоэтажная жилая застройка
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 54:07:044127:157 :



1.							
<b>1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером</b>					54:07:044127:158		:
Система координат			МСК-54		Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н299У	—	—	430 843,16	4 225 090,51		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н300У	—	—	430 830,55	4 225 091,52			
н301У	—	—	430 818,61	4 225 092,45			
н302У	—	—	430 807,13	4 225 093,69			
303	430 806,25	4 225 085,40	430 806,25	4 225 085,40			
105	430 804,74	4 225 085,64	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,03	—
104	430 804,29	4 225 077,39	—	—			
103	430 842,61	4 225 074,62	—	—			
102	430 841,61	4 225 090,16	—	—			
108	430 830,71	4 225 090,69	—	—			
107	430 807,24	4 225 092,61	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н304У	—	—	430 805,68	4 225 077,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н305У	—	430 844,56	4 225 074,85				
н299У	—	430 843,16	4 225 090,51				

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:158 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н299У	н300У	12,65	—	согласовано
н300У	н301У	11,98		
н301У	н302У	11,55		
н302У	303	8,34		
303	н304У	7,77		
н304У	н305У	38,98		
н305У	н299У	15,72		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 54:07:044127:158 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	591 ± 9,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(591,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	560,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	31
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Малоэтажная жилая застройка
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>54:07:044127:158</b>
1.	—	:

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:23 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3810	—	—	—	430 833,23	4 225 036,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3820	—	—	—	430 833,38	4 225 045,78	—		
н3830	—	—	—	430 833,09	4 225 045,79	—		
н3840	—	—	—	430 833,10	4 225 047,83	—		
н3850	—	—	—	430 822,53	4 225 047,96	—		
н3860	—	—	—	430 822,51	4 225 045,63	—		
н3870	—	—	—	430 822,12	4 225 045,64	—		
н3880	—	—	—	430 822,09	4 225 036,88	—		
н3810	—	—	—	430 833,23	4 225 036,73	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:23 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:044127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский муниципальный район, сельское поселение Евсинский сельсовет, станция Евсино, улица Садовая, дом 12
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:23 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:25 :

Система координат МСК-54 Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3890	—	—	—	431 153,10	4 225 037,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3900	—	—	—	431 153,58	4 225 046,77	—		
н3910	—	—	—	431 142,00	4 225 047,51	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н392О	—	—	—	431 141,51	4 225 037,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н389О	—	—	—	431 153,10	4 225 037,07	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:044127:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:044127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, д 34
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:25 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:26 :

Система координат		МСК-54					Зона №		4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н3930	—	—	—	430 861,59	4 225 038,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н3940	—	—	—	430 861,43	4 225 042,17	—			
н3950	—	—	—	430 850,03	4 225 041,61	—			
н3960	—	—	—	430 850,31	4 225 037,45	—			
н3930	—	—	—	430 861,59	4 225 038,03	—			

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 54:07:044127:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:044127:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:044127

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Евсино ст, Садовая ул, д 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> <u>54:07:044127:26</u> :		
1.	—	



**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_ здания \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером 54:07:044127:33 \_\_\_\_\_ :

Система координат МСК-54 \_\_\_\_\_ Зона № 4 \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3590	—	—	—	430 895,67	4 225 037,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3600	—	—	—	430 896,27	4 225 050,13	—		
н3610	—	—	—	430 887,61	4 225 050,77	—		
н3620	—	—	—	430 887,41	4 225 047,87	—		
н3630	—	—	—	430 885,25	4 225 048,01	—		
н3640	—	—	—	430 884,87	4 225 037,82	—		
н3590	—	—	—	430 895,67	4 225 037,42	—		

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ 54:07:044127:33 \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ 54:07:044127:33 \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

<b>1. Сведения о характерных точках контура</b> _____ здания _____							_____	
с кадастровым номером _____ 54:07:044127:34 _____ :							_____	
Система координат _____ МСК-54 _____							Зона № _____ 4 _____	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3650	—	—	—	430 923,77	4 225 048,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3660	—	—	—	430 923,89	4 225 054,81	—		
н3670	—	—	—	430 911,36	4 225 054,97	—		
н3680	—	—	—	430 911,31	4 225 048,41	—		
н3650	—	—	—	430 923,77	4 225 048,20	—		
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:34 _____ :							_____	
1.	_____							
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:34 _____ :							_____	
1.	_____							

<b>1. Сведения о характерных точках контура</b> _____ здания							_____	
с кадастровым номером _____							_____	
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)							_____	
54:07:044127:36 _____ :							_____	
Система координат _____							МСК-54 _____	
_____							Зона № _____	
_____							4 _____	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3690	—	—	—	431 099,28	4 225 040,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3760	—	—	—	431 100,24	4 225 046,54	—		
н3750	—	—	—	431 096,45	4 225 047,12	—		
н3740	—	—	—	431 096,49	4 225 047,39	—		
н3730	—	—	—	431 093,46	4 225 047,86	—		
н3720	—	—	—	431 094,39	4 225 053,89	—		
н3710	—	—	—	431 089,56	4 225 054,64	—		
н3700	—	—	—	431 087,70	4 225 042,34	—		
н3690	—	—	—	431 099,28	4 225 040,61	—		
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____							54:07:044127:36 _____ :	
1.	_____						_____	
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____							54:07:044127:36 _____ :	
1.	_____						_____	

<b>1. Сведения о характерных точках контура</b> _____ здания _____								
с кадастровым номером _____ 54:07:044127:40 _____ :								
Система координат _____ МСК-54 _____								Зона № _____ 4 _____
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3440	—	—	—	431 111,83	4 225 039,35	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3450	—	—	—	431 112,88	4 225 048,42	—		
н3460	—	—	—	431 104,66	4 225 049,32	—		
н3470	—	—	—	431 103,54	4 225 040,17	—		
н3440	—	—	—	431 111,83	4 225 039,35	—		
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:40 _____ :								
1.	_____							
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:40 _____ :								
1.	_____							

<b>1. Сведения о характерных точках контура</b> _____ здания _____							_____	
с кадастровым номером _____ 54:07:044127:41 _____ :							_____	
Система координат _____ МСК-54 _____							Зона № _____ 4 _____	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3480	—	—	—	431 182,06	4 225 044,92	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3490	—	—	—	431 173,24	4 225 045,43	—		
н3500	—	—	—	431 172,80	4 225 036,70	—		
н3510	—	—	—	431 181,58	4 225 036,21	—		
н3480	—	—	—	431 182,06	4 225 044,92	—		
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:41 _____ :							_____	
1.	_____							
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:41 _____ :							_____	
1.	_____							

<b>1. Сведения о характерных точках контура</b> _____ здания _____							_____	
с кадастровым номером _____ 54:07:044127:44 _____ :							_____	
Система координат _____ МСК-54 _____							Зона № _____ 4 _____	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3520	—	—	—	430 817,01	4 225 116,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3530	—	—	—	430 819,29	4 225 132,71	—		
н3540	—	—	—	430 809,01	4 225 134,20	—		
н3550	—	—	—	430 806,47	4 225 117,85	—		
н3520	—	—	—	430 817,01	4 225 116,39	—		
<b>2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:44 _____ :							_____	
1.	_____							
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> _____ 54:07:044127:44 _____ :							_____	
1.	_____							

Схема границ земельных участков

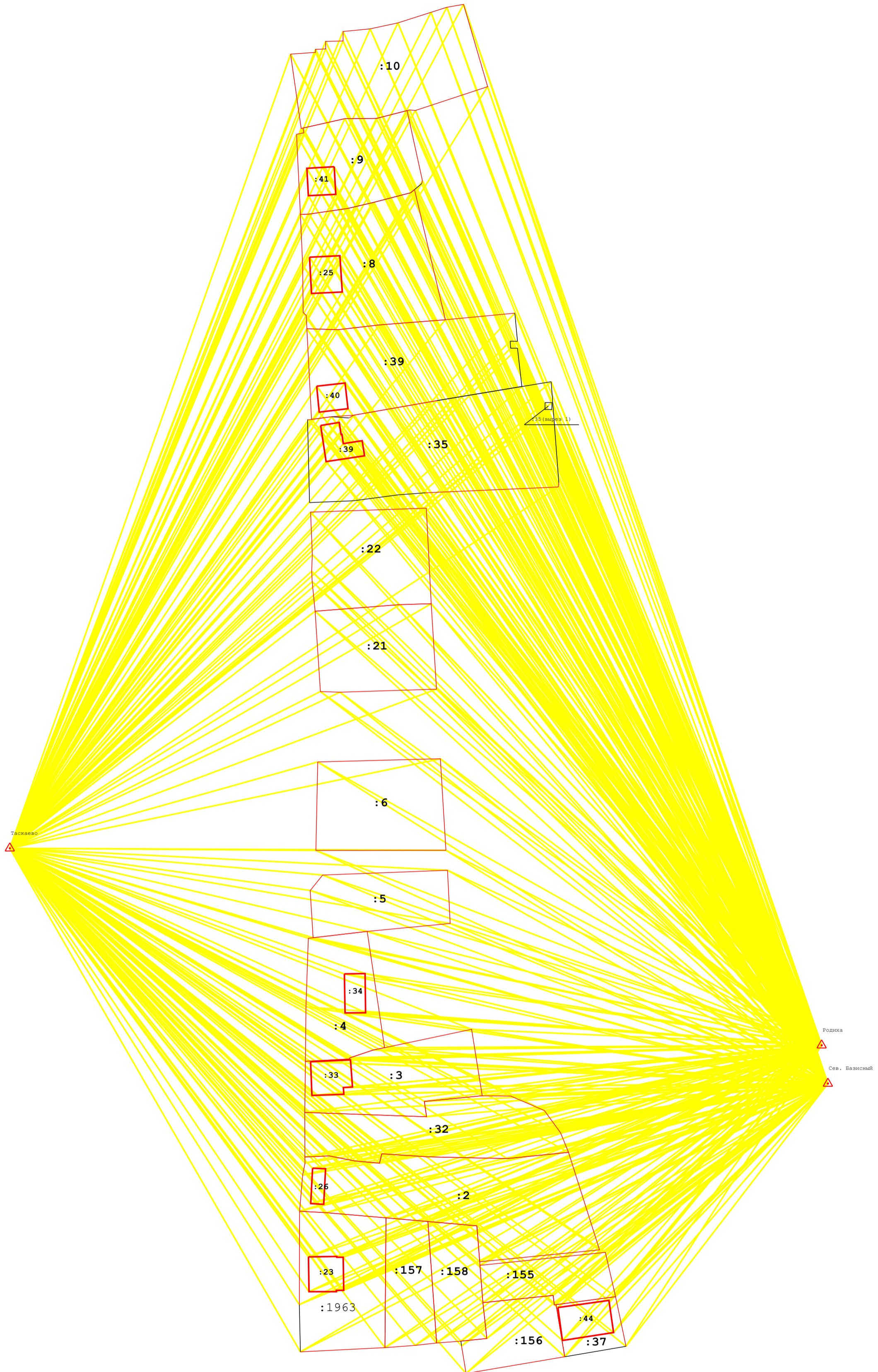


Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- н6 - Образумая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- - Границы земельного участка
- - Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- △ - пункт ГГС