Результаты проведенных мероприятий по установлению вида фактического использования нежилых помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость, по состоянию на 18.10.2024

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта недвижимости** | **Адрес объекта** | **Дата проведения**  **мероприятия,**  **№ акта** | **Результат** | **Дата публикации** | **Прим.** |
| 1 | Нежилое помещение  54:35:073025:253 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:253 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 2 | Нежилое помещение  54:35:073025:254 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:254 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 3 | Нежилое помещение  54:35:073025:255 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:255 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 4 | Нежилое помещение  54:35:073025:259 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:259 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 5 | Нежилое помещение  54:35:073025:260 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:260 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 6 | Нежилое помещение  54:35:073025:488 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:488 фактически используется в целях размещения объектов общественного питания и бытового обслуживания.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 7 | Нежилое помещение  54:35:073025:492 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:492 фактически используется в целях размещения объектов общественного питания.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 8 | Нежилое помещение  54:35:073025:489 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:489 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 9 | Нежилое помещение  54:35:073025:500 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:500 фактически используется в целях размещения офисов  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 10 | Нежилое помещение  54:35:073025:501 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:501 предусматривает размещение торговых объектов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 11 | Нежилое помещение  54:35:073025:710 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:710 фактически используется в целях размещения офисов и объектов общественного питания.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 12 | Нежилое помещение  54:35:073025:252 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:252 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 13 | Нежилое помещение  54:35:073025:261 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:261 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 14 | Нежилое помещение  54:35:073025:490 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:490 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 15 | Нежилое помещение  54:35:073025:711 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:711 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 16 | Нежилое помещение  54:35:073025:712 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:712 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 17 | Нежилое помещение  54:35:073025:713 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:713 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 18 | Нежилое помещение  54:35:073025:714 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:714 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |
| 19 | Нежилое помещение  54:35:073025:715 | г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9 | 04.10.2024  № 426 | Нежилое помещение 54:35:073025:715 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 18.10.2024 |  |