Результаты проведенных мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость по состоянию на 24.10.2024

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта | Дата, № акта | Результат | Дата публикации |
| 1 | 54:35:074615:227 | Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 31 | 10.10.2024  № 427 | Фактически используется под виды деятельности «бытовые услуги» и «торговый объект».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 24.10.2024 |
| 2 | 54:35:074615:354 | Фактически используется под вид деятельности «общественное питание».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 3 | 54:35:074615:230 | Фактически используется под вид деятельности «торговый объект».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области»**.** |
| 4 | 54:35:074615:236 | Фактически используется под вид деятельности «торговый объект».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области»**.** |
| 5 | 54:35:074615:348 | Фактически используется под вид деятельности «торговый объект».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области»**.** |
| 6 | 54:35:074615:349 | Фактически используется под вид деятельности «торговый объект».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области»**.** |
| 7 | 54:35:074615:254 | Фактически используется под вид деятельности «торговый объект».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области»**.** |
| 8 | 54:35:074615:234 | Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 9 | 54:35:074615:224 | Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 10 | 54:35:074615:237 | Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 11 | 54:35:074615:316 | Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 12 | 54:35:074615:326 | Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 13 | 54:35:074615:318 | Фактически используется под вид деятельности «бытовые услуги».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 14 | 54:35:074615:226 | Фактически используется под вид деятельности «бытовые услуги».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 15 | 54:35:074615:256 | Фактически используется под вид деятельности «бытовые услуги».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 16 | 54:35:074615:259 | *Доступ не предоставлен;*  *в соответствии с п. 6 Порядка,* *в п. 2. «Описание фактического использования» данного акта обследования указаны признаки размещения на объекте недвижимости объектов бытового обслуживания с приложением фотоматериалов, а также отметка об отсутствии доступа на объект недвижимости*;  Фактически используется под вид деятельности «бытовые услуги».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 17 | 54:35:074615:257 | *Доступ не предоставлен;*  *в соответствии с п. 6 Порядка,* *в п. 2. «Описание фактического использования» данного акта обследования указаны признаки размещения на объекте недвижимости офисов с приложением фотоматериалов, а также отметка об отсутствии доступа на объект недвижимости*;  Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 18 | 54:35:074615:260 | *Доступ не предоставлен;*  *в соответствии с п. 6 Порядка,* *в п. 2. «Описание фактического использования» данного акта обследования указаны признаки размещения на объекте недвижимости офисов с приложением фотоматериалов, а также отметка об отсутствии доступа на объект недвижимости*;  Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 19 | 54:35:074615:307 | *Доступ не предоставлен;*  *в соответствии с п. 6 Порядка,* *в п. 2. «Описание фактического использования» данного акта обследования указаны признаки размещения на объекте недвижимости офисов с приложением фотоматериалов, а также отметка об отсутствии доступа на объект недвижимости*;  Фактически используется под вид деятельности «офис».  **Соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 20 | 54:35:074615:353 | *Доступ не предоставлен;*  фактически не используется под виды деятельности «торговый объект», «офис», «бытовые услуги», «общественное питание».  **Не соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 21 | 54:35:074615:240 | *Доступ не предоставлен;*  фактически не используется под виды деятельности «торговый объект», «офис», «бытовые услуги», «общественное питание».  **Не соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |
| 22 | 54:35:074615:642 | *Помещение пустое, не используется, без ремонта;*  фактически не используется под виды деятельности «торговый объект», «офис», «бытовые услуги», «общественное питание».  **Не соответствует** требованию пп. 2, п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |