Результаты проведенных мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость по состоянию на 24.12.2024

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта | Дата проведения  мероприятия,  № акта | Результат | Дата публикации |
| Нежилые помещения  54:35:101215:609, 54:35:101215:385, 54:35:101215:384, 54:35:101215:603, 54:35:101215:604, 54:35:101215:627, 54:35:101215:616, 54:35:101215:611, 54:35:101215:414, 54:35:101215:605, 54:35:101215:418, 54:35:101215:617, 54:35:101215:412, 54:35:101215:635, 54:35:101215:178, 54:35:101215:328, 54:35:101215:369, 54:35:101215:324, 54:35:101215:344, 54:35:101215:346,  54:35:101215:347  54:35:101215:387, 54:35:101215:293, 54:35:101215:625, 54:35:101215:327, 54:35:101215:329 | г. Новосибирск, ул. Романова,  дом 39 | 10.12.2024  № 460 | Нежилые помещения 54:35:101215:609, 54:35:101215:385, 54:35:101215:384, 54:35:101215:603, 54:35:101215:604, 54:35:101215:627, 54:35:101215:616, 54:35:101215:611, 54:35:101215:414, 54:35:101215:605, 54:35:101215:418, 54:35:101215:617, 54:35:101215:412, 54:35:101215:635, 54:35:101215:178, 54:35:101215:328, 54:35:101215:369, 54:35:101215:324, 54:35:101215:344, 54:35:101215:346, 54:35:101215:387, 54:35:101215:293, 54:35:101215:625, 54:35:101215:327, 54:35:101215:329  фактически используются для размещения объектов бытового обслуживания, общественного питания, торговых объектов и офисов.  **Соответствуют требованиям** п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, п. 2 ч. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области», и подлежат включению в Перечень объектов недвижимости, налоговая база в отношении которых определяется исходя из кадастровой стоимости. | 24.12.2024 |
| Нежилые помещения  54:35:101215:351, 54:35:101215:382, 54:35:101215:615, 54:35:101215:416, 54:35:101215:411, 54:35:101215:613, 54:35:101215:614, 54:35:101215:626, 54:35:101215:413, 54:35:101215:632, 54:35:101215:633, 54:35:101215:634, 54:35:101215:325, 54:35:101215:345, 54:35:101215:348, 54:35:101215:318 54:35:101215:350 | г. Новосибирск, ул. Романова,  дом 39 | 10.12.2024  № 460 | Нежилые помещения 54:35:101215:351, 54:35:101215:382, 54:35:101215:615, 54:35:101215:416, 54:35:101215:411, 54:35:101215:613, 54:35:101215:614, 54:35:101215:626, 54:35:101215:413, 54:35:101215:632, 54:35:101215:633, 54:35:101215:634, 54:35:101215:325, 54:35:101215:345, 54:35:101215:348, 54:35:101215:347 не используются для размещения объектов бытового обслуживания, торговых объектов, объектов общественного питания и офисов.  **Не соответствуют требованиям** п. 5 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, п. 2 ч. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области», и не подлежат включению в Перечень объектов недвижимости, налоговая база в отношении которых определяется исходя из кадастровой стоимости. | 24.12.2024 |