Результаты проведенных мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость по состоянию на 14.01.2025

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта | Дата проведения  мероприятия  № акта | Результат | Примечание | Дата публикации |
| 1 | Нежилое здание 54:35:073260:79  Нежилые помещения  54:35:073260:433, 54:35:073260:434, 54:35:073260:349, 54:35:073260:347, 54:35:073260:323, 54:35:073260:380, 54:35:073260:674, 54:35:073260:664, 54:35:073260:672, 54:35:073260:673, 54:35:073260:666, 54:35:073260:662, 54:35:073260:661, 54:35:073260:308, 54:35:073260:324, 54:35:073260:355, 54:35:073260:315, 54:35:073260:314, 54:35:073260:377, 54:35:073260:309, 54:35:073260:310, 54:35:073260:321, 54:35:073260:249, 54:35:073260:688, 54:35:073260:320, 54:35:073260:317, 54:35:073260:356, 54:35:073260:311, 54:35:073260:318, 54:35:073260:315, 54:35:073260:381, 54:35:073260:312, 54:35:073260:313, 54:35:073260:326, 54:35:073260:316, 54:35:073260:683, 54:35:073260:175, 54:35:073260:327, 54:35:073260:378, 54:35:073260:174, 54:35:073260:687, 54:35:073260:684, 54:35:073260:690, 54:35:073260:689, 54:35:073260:694, 54:35:073260:691, 54:35:073260:693, 54:35:073260:685, 54:35:073260:686, 54:35:073260:692, 54:35:073260:675, 54:35:073260:682, 54:35:073260:681, 54:35:073260:677, 54:35:073260:676, 54:35:073260:667, 54:35:073260:658, 54:35:073260:668, 54:35:073260:670, 54:35:073260:671, 54:35:073260:679, 54:35:073260:680, 54:35:073260:678, 54:35:073260:354 | г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 113 | 24.12.2024 № 480 | Нежилое здание 54:35:073260:79 фактически не используется в целях делового, административного или коммерческого назначения, а также бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** п. 4.1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, п. 1 ч. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области».  Нежилые помещения 54:35:073260:434, 54:35:073260:433, 54:35:073260:308, 54:35:073260:661, 54:35:073260:666, 54:35:073260:673, 54:35:073260:672, 54:35:073260:683, 54:35:073260:694, 54:35:073260:378, 54:35:073260:685, 54:35:073260:690, 54:35:073260:687, 54:35:073260:314, 54:35:073260:377, 54:35:073260:249, 54:35:073260:317, 54:35:073260:318, 54:35:073260:315, 54:35:073260:667 фактически используются в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Соответствуют требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области».  Нежилые помещения 54:35:073260:662, 54:35:073260:664, 54:35:073260:674, 54:35:073260:380, 54:35:073260:323, 54:35:073260:347, 54:35:073260:349, 54:35:073260:324, 54:35:073260:175, 54:35:073260:174, 54:35:073260:686, 54:35:073260:693, 54:35:073260:691, 54:35:073260:689, 54:35:073260:684, 54:35:073260:309, 54:35:073260:310, 54:35:073260:321, 54:35:073260:320, 54:35:073260:688, 54:35:073260:356, 54:35:073260:311, 54:35:073260:381, 54:35:073260:312, 54:35:073260:327, 54:35:073260:313, 54:35:073260:326, 54:35:073260:316, 54:35:073260:692, 54:35:073260:355, 54:35:073260:677, 54:35:073260:681, 54:35:073260:682, 54:35:073260:675, 54:35:073260:676, 54:35:073260:670, 54:35:073260:668, 54:35:073260:658, 54:35:073260:671, 54:35:073260:354, 54:35:073260:680, 54:35:073260:678, 54:35:073260:679 фактически не используются в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Не соответствуют требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |  | 14.01.2025 |
| 2 | Нежилые помещения  54:35:032770:915754:35:032770:915854:35:032770:9159 | г. Новосибирск,  проспект Красный, д. 85 | 26.12.2024  № 481 | Нежилые помещения 54:35:032770:9157, 54:35:032770:9158 фактически не используются в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Не соответствуют требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области».  Нежилое помещение 54:35:032770:9159 фактически используется в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». |  | 14.01.2025 |