

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 54:18:040104 (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидии, «30» января 2025, 321-20-2025-002
3. Дата подготовки карты-плана территории: «02» апреля 2025
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии основной государственный регистрационный номер: 1047796940465 идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536 В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): - страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): - Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: - Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: - Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лопатина Елена Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): - Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 086-991-255 28 Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1999, 14 марта 2024 г. Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" Контактный телефон: +7 913 743 82 75 Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630087, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Немировича-Данченко, elena_lopatina_80@mail.ru

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 54:18:040104 в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидии от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. На территории кадастрового квартала 54:18:040104 расположены 16 земельных участков и 11 объекта капитального строительства (ОКС). В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ 5-ти земельных участков. Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществлялось по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и в соответствии с ч.1 ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности». Местоположение границ земельных участков определено (уточнено) в соответствии с их фактическим использованием и с учетом объектов искусственного происхождения, которыми закреплены на местности границы земельных участков, существующие пятнадцать лет и более. При проведении инструментальных замеров земельных участков, использовалось высокоточное геодезическое оборудование: GNSS приемники PrinCE i30 IMU TX и PrinCE i50. Для определения координат характерных точек границ объектов недвижимости при выполнении комплексных кадастровых работ применялся метод спутниковых геодезических измерений (определений) с использованием программного обеспечения (LandStar 7), в связи с чем, в соответствующих разделах карты-плана указаны только значения средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), что соответствует требованиям п.36 Приказа Росреестра от 04.08.2021 №П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке». В качестве исходных данных использовались сведения о пунктах ГГС, полученные из выписки о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети от 29.01.2025 № 170-2171/2025-В. Также, при подготовке карты-плана использовались картографические материалы полученные из Федерального фонда пространственных данных, а именно цифровые ортофотопланы масштаба 1:2000 от 28.10.2024 № 170-683/2024-В. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых/исправляемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями ч.3 ст. 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»: при уточнении местоположения границ земельных участков, указанных в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», их площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требований, не должна быть: 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Кайлинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области установлены предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков вне зависимости от территориальной зоны. Уточняемые земельные участки расположены в территориальной зоне - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин); Для земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: минимальный – 0,05 га, максимальный – 0,15 га; «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)»: минимальный – 0,03 га, максимальный – 0,3га. В соответствии с п.21 ч.1 ст.26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ наличие воспроизведенной в Едином государственном реестре недвижимости ошибки в описании местоположения границ указанных территориальных зон не является основанием для приостановления государственного кадастрового учета. Также проведены работы по установлению местоположения 7 зданий на земельных участках, на которых они расположены, путем определения координат контура такого здания, образованного проекцией внешних границ здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. По сведениям ЕГРН объект недвижимости с кадастровым номером: 54:18:040104:46 и земельный участок 54:18:040104:3 имеют номер кадастрового квартала 54:18:040104. Фактически они расположены в кадастровом квартале 54:28:040101. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 54:18:040104:32 и 54:18:040104:29 снесены.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования «01» ноября 2024		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса)	Орск тип знака неизвестен	МСК НСО, зона 4	504370.16	4232236.00	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть 1 класса (ГГС - 1 класса)	Кошево сигн.	МСК НСО, зона 4	513396.72	4235520.00	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса)	Вьюны сигн.	МСК НСО, зона 4	541950.00	4201452.50	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30		3485721		С-ГКФ/08-08-2024/361482975			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:4:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	518097.07	4273073.69	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н6У	-	-	518093.69	4273168.23	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н7У	-	-	518079.39	4273206.73	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н8У	-	-	518041.19	4273178.43	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н9У	-	-	518051.79	4273147.83	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н10У	-	-	518065.25	4273070.45	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н5У	-	-	518097.07	4273073.69	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:4:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	94.60	-	-
н6У	н7У	41.07	-	-
н7У	н8У	47.54	-	-
н8У	н9У	32.38	-	-
н9У	н10У	78.54	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:4:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н5У	31.98	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:4:				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2		4955 ± 25	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{4955} = 25$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		4955	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2		0	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		-	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		54:18:040104:31	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:040104:4:				
1	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:14:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	517988.10	4273061.41	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н12У	-	-	517971.65	4273104.31	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н13У	-	-	517962.51	4273119.10	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н14У	-	-	517946.60	4273109.61	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н15У	-	-	517930.90	4273098.76	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н16У	-	-	517940.25	4273082.66	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н17У	-	-	517950.90	4273045.66	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н18У	-	-	517983.90	4273058.56	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н11У	-	-	517988.10	4273061.41	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:14:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н11У	н12У	45.95	-	-
н12У	н13У	17.39	-	-
н13У	н14У	18.53	-	-
н14У	н15У	19.08	-	-
н15У	н16У	18.62	-	-
н16У	н17У	38.50	-	-
н17У	н18У	35.43	-	-
н18У	н11У	5.08	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:14:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	2336 ± 17
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2336} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	2200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	136
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	-
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:18:040104:38
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:040104:14:

1	-
---	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:19:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод опреде- ления координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле- ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	-	-	518326.36	4273468.60	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н20У	-	-	518272.75	4273495.74	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н21У	-	-	518247.29	4273450.23	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н22У	-	-	518244.24	4273444.02	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н23У	-	-	518301.35	4273411.93	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н24У	-	-	518308.08	4273423.84	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н25У	-	-	518304.95	4273433.03	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н26У	-	-	518312.70	4273448.04	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н27У	-	-	518319.98	4273454.14	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н19У	-	-	518326.36	4273468.60	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:19:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н20У	60.09	-	-
н20У	н21У	52.15	-	-
н21У	н22У	6.92	-	-
н22У	н23У	65.51	-	-
н23У	н24У	13.68	-	-
н24У	н25У	9.71	-	-
н25У	н26У	16.89	-	-
н26У	н27У	9.50	-	-
н27У	н19У	15.80	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:19:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3700 ± 4471
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 21 * \sqrt{3700} = 4471$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	3700
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	-
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:040104:19:

1	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:20:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	-	-	518291.21	4273526.36	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н29У	-	-	518274.26	4273498.45	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н20У	-	-	518272.75	4273495.74	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н19У	-	-	518326.36	4273468.60	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н30У	-	-	518353.68	4273505.55	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н31У	-	-	518370.64	4273543.95	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н32У	-	-	518310.37	4273566.19	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н28У	-	-	518291.21	4273526.36	Метод спутниковых геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:20:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	32.65	-	-
н29У	н20У	3.10	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:20:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н19У	60.09	-	-
н19У	н30У	45.95	-	-
н30У	н31У	41.98	-	-
н31У	н32У	64.24	-	-
н32У	н28У	44.20	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:20:				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		5301 ± 6371	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔР), м2		ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*25*√5301=6371	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		-	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2		5301	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		-	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:040104:20:				
1	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:44:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод опреде- ления координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле- ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н59У	-	-	518191.53	4273336.82	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н60У	-	-	518264.65	4273311.33	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н61У	-	-	518288.26	4273363.04	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н62У	-	-	518217.25	4273389.13	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-
н59У	-	-	518191.53	4273336.82	Метод спутниковых геодезически х измерений	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:44:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н59У	н60У	77.44	-	-
н60У	н61У	56.85	-	-
н61У	н62У	75.65	-	-
н62У	н59У	58.29	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:44:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:040104:44:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	4384 ± 23
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{4384} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	4384
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	0
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	-
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:040104:44:

1	-
---	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:2550:								
Система координат МСК НСО, зона 4								Зона № 4
Обозна- чение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	518101.13	4273256.5 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н2О	-	-	-	518107.56	4273261.9 9	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н3О	-	-	-	518101.49	4273269.2 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н4О	-	-	-	518095.03	4273263.8 5	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н1О	-	-	-	518101.13	4273256.5 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:2550:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:2550:		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:2550:		
1	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:30:								
Система координат МСК НСО, зона 4								Зона № 4
Обозна- чение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	-	-	-	518237.32	4272983.0 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н34О	-	-	-	518241.94	4272991.1 4	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н35О	-	-	-	518234.18	4272995.6 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н36О	-	-	-	518229.58	4272987.6 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н33О	-	-	-	518237.32	4272983.0 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:30:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:30:		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:30:		
1	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
54:18:040104:31:**

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	-	-	-	518065.09	4273178.8 3	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н38О	-	-	-	518074.39	4273185.6 3	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н39О	-	-	-	518072.79	4273187.7 3	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н40О	-	-	-	518070.44	4273186.0 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н41О	-	-	-	518067.39	4273190.0 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н42О	-	-	-	518060.49	4273185.0 3	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$

Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	-	-	-	518065.09	4273178.8 3	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:31:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:040104:4		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:040104		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:31:								
1	-							

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:33:								
Система координат МСК НСО, зона 4								Зона № 4
Обозна- чение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	-	-	-	518150.93	4273233.4 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н44О	-	-	-	518158.56	4273237.8 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н45О	-	-	-	518154.29	4273245.2 0	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н46О	-	-	-	518146.76	4273240.8 8	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н43О	-	-	-	518150.93	4273233.4 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:33:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:33:		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:33:		
1	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:34:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н47О	-	-	-	518288.68	4273587.1 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н48О	-	-	-	518293.98	4273593.8 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н49О	-	-	-	518286.75	4273599.9 3	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н50О	-	-	-	518281.35	4273593.2 5	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н47О	-	-	-	518288.68	4273587.1 6	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:34:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:34:		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104:28
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:34:		
1	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:40:								
Система координат МСК НСО, зона 4								Зона № 4
Обозна- чение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н51О	-	-	-	518177.38	4273304.9 2	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н52О	-	-	-	518184.23	4273300.8 1	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н53О	-	-	-	518189.03	4273308.6 9	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н54О	-	-	-	518182.09	4273312.8 5	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н51О	-	-	-	518177.38	4273304.9 2	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:40:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:40:		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:40:		
1	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:41:								
Система координат МСК НСО, зона 4								Зона № 4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	-	-	-	518003.10	4273182.5 2	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н56О	-	-	-	518010.05	4273188.3 7	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н57О	-	-	-	518004.28	4273195.5 1	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н58О	-	-	-	517997.45	4273189.6 2	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
н55О	-	-	-	518003.10	4273182.5 2	-	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{0,07^2 + 0,06^2} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:41:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:41:		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:040104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:040104:41:		
1	-	

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

54:18:040104

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	н1У	н2У	Согласовано	54:18:040104:4		
2	н7У	н8У	Согласовано	54:18:040104:14		
3	н15У	н16У	Согласовано	54:18:040104:19		
			Согласовано	54:18:040104:20		
4	н29У	н30У	Согласовано	54:18:040104:44		

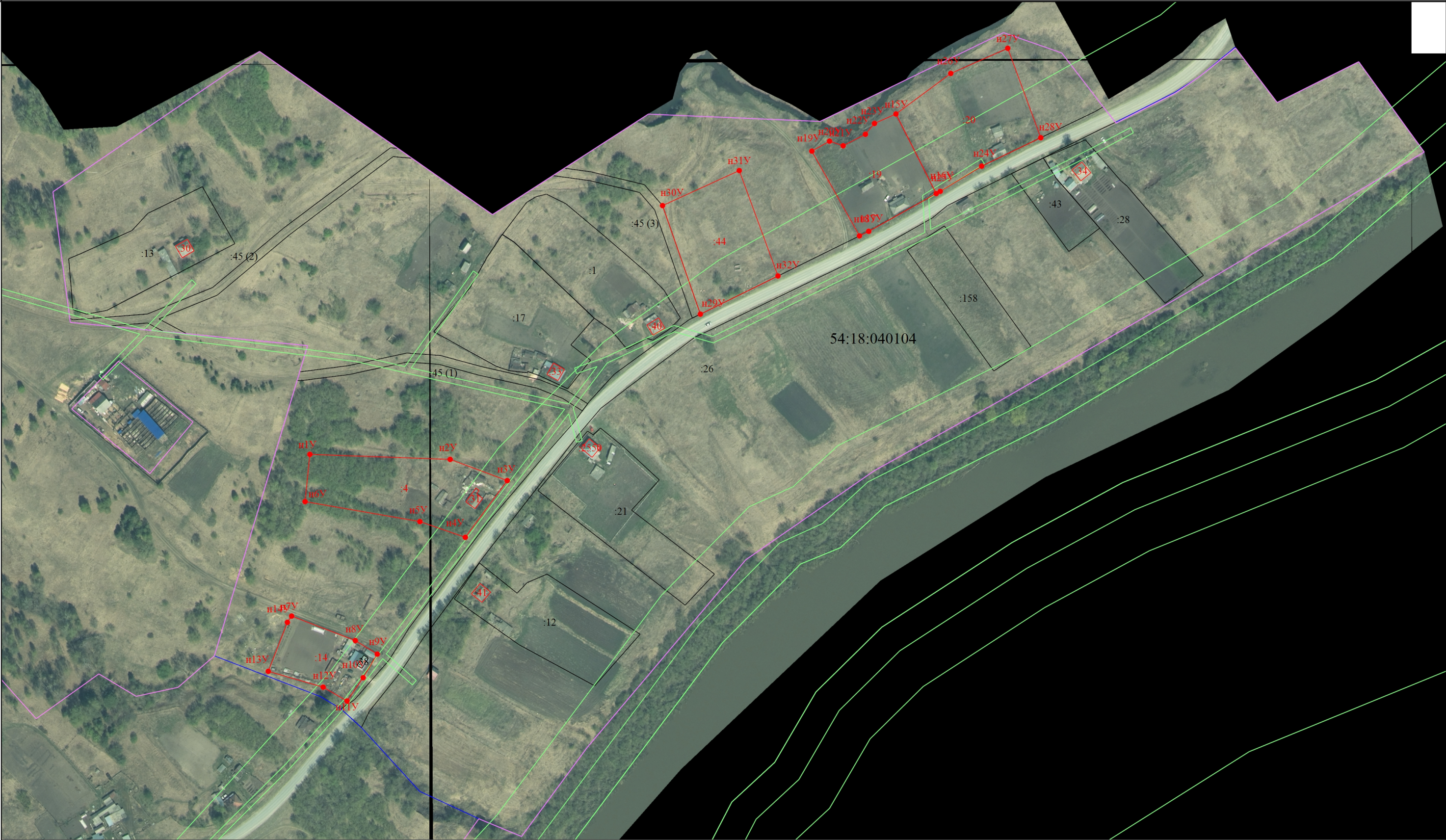
Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

фамилия, инициалы

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2500

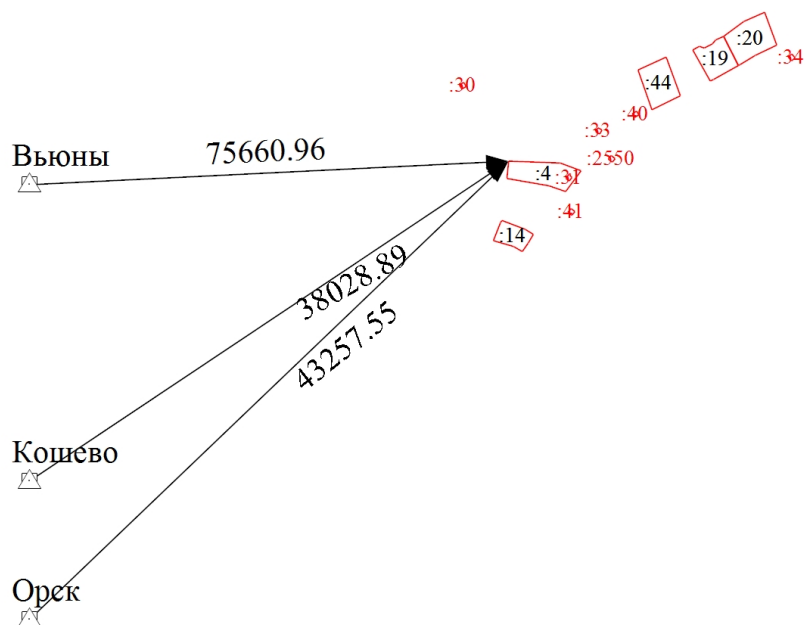
Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- н1У - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- :4 - Уточняемый земельный участок
- :38 - Кадастровый номер здания
- :2550 - Уточняемое здание
- :45 (1) - Обозначение контура земельного участка
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Схема геодезических построений



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :4 - Уточняемый земельный участок
- :2550 - Уточняемое здание
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Пункт государственной геодезической сети