Результаты проведенных мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость по состоянию на 21.04.2025

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта | Дата проведения  мероприятия,  № акта | Результат | Примечание | Дата публикации |
| 1 | Нежилое здание 54:35:061555:6547 | г Новосибирск, ул. Моторная, д. 59 | 21.04.2025  № 503 | Нежилое здание с кадастровым номером 54:35:061555:6547, общей площадью 11526,9 м²: установлено, что общая площадь помещений, используемых для видов деятельности «офис», «торговые объекты», «бытовое обслуживание», «общественное питание» составляет менее 20 % (16,79 %) общей площади объекта нежилого фонда – нежилого здания с кадастровым номером 54:35:061555:6547, общей площадью 11 526,9 м², расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Моторная, д. 59, **т.е. не соответствует требованию п. 4.1 ст. 378.2 Налогового Кодекса РФ, п. 1 ч. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области».** |  | 21.04.2025 |