Результаты проведенных мероприятий по установлению вида фактического использования нежилых помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость, по состоянию на 20.06.2025

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер объекта недвижимости** | **Адрес объекта** | **Дата проведения**  **мероприятия,**  **№ акта** | **Результат** | **Дата публикации** | **Прим.** |
| 1 | Нежилое помещение  54:35:064066:1756 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1756 предусматривает размещение офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 2 | Нежилое помещение  54:35:064066:1712 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1712 предусматривает размещение торговых объектов  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 3 | Нежилое помещение  54:35:064066:1758 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1758 предусматривает размещение офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 4 | Нежилое помещение  54:35:064066:1711 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1711 предусматривает размещение торговых объектов  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 5 | Нежилое помещение  54:35:064066:1717 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1717 предусматривает размещение офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 6 | Нежилое помещение  54:35:064066:1722 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1722 предусматривает размещение торговых объектов  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 7 | Нежилое помещение  54:35:064066:1710 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1710 фактически используется в целях размещения объектов бытового обслуживания.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 8 | Нежилое помещение  54:35:064066:1713 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1713 фактически используется в целях размещения торговых объектов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 9 | Нежилое помещение  54:35:064066:1714 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1714 фактически используется в целях размещения торговых объектов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 10 | Нежилое помещение  54:35:064066:1715 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1713 фактически используется в целях размещения офисов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 11 | Нежилое помещение  54:35:064066:1724 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1714 фактически используется в целях размещения торговых объектов.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 12 | Нежилое помещение  54:35:064066:1709 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1709 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 13 | Нежилое помещение  54:35:064066:1723 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1723 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 14 | Нежилое помещение  54:35:064066:1724 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1724 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 15 | Нежилое помещение  54:35:064066:1718 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:064066:1718 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |
| 16 | Нежилое помещение  54:35:064066:1719 | г. Новосибирск, ул. Вертковская, 42 | 05.06.2025  № 520 | Нежилое помещение 54:35:062350:1719 не предназначено/фактически не используется в целях размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и объектов бытового обслуживания.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области». | 20.06.2025 |  |