

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 54:18:060103 (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидии от 30.01.2025 № 321-20-2025-002., «30» января 2025, 321-20-2025-002
3. Дата подготовки карты-плана территории: «06» июня 2025
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии основной государственный регистрационный номер: 1047796940465 идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536 В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): - страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): - Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: - Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ: Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: - Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Лопатина Елена Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): - Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 086-991-255 28 Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1999, 14 марта 2024 г. Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" Контактный телефон: +7 913 743 82 75 Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630087, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Немировича-Данченко, elena_lopatina_80@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	28 апреля 2025 г.	КУВИ-001/2025-97489091	Кадастровый план территории кадастрового квартала 54:18:060103	-
2	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	22 ноября 2022 г.	200	Правила землепользования и застройки Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области	-
3	Картографические материалы	2 апреля 2025 г.	170-9001/2025-В	Цифровые ортофотопланы	масштаб: 1:2000, создан: 02.04.2025
4	Картографические материалы	30 мая 2025 г.	13	Акт входного контроля Материалов АФС	масштаб: 1:200, создан: 18.04.2025

7. Пояснения к карте-плану территории

1. Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 54:18:060103 на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидии от 30.01.2025 № 321-20-2025-002. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ 2-х земельных участков и 14-ти объектов капитального строительства. В местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:36 исправлена реестровая ошибка. Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществлялось по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и в соответствии с ч.1 ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности». Местоположение границ земельных участков определено (уточнено) в соответствии с их фактическим использованием и с учетом объектов искусственного происхождения, которыми закреплены на местности границы земельных участков, существующие пятнадцать лет и более. В качестве исходных данных использовались материалы аэрофотосъемки масштаба 1:200 (GSD не хуже 0.05 м.), выполненные ПО «Инжгеодезия» от 18.04.2025, принятые по акту входного контроля АФС от 30.05.2025 №13. Также, при подготовке карты-плана использовались картографические материалы полученные из Федерального фонда пространственных данных, а именно цифровые ортофотопланы масштаба 1:2000 №170-9001/2025-В от 02.04.2025. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись в соответствии с требованиями ч.3 ст. 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»: при уточнении местоположения границ земельных участков, указанных в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», их площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требований, не должна быть: 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, утвержденными Решением 22-й сессии от 22.11.2022 № 200 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Сарапульского сельсовета Мошковского района Новосибирской области», установлены предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков вне зависимости от территориальной зоны. Для земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: минимальный – 0,05 га, максимальный – 0,15 га; «для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)»: минимальный – 0,06 га, максимальный – 0,3 га. В соответствии с пунктом 21 части 1 статьи 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ наличие воспроизведенной в Едином государственном реестре недвижимости ошибки в описании местоположения границ территориальных зон не является основанием для приостановления государственного кадастрового учета. Исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером: 54:18:060103:36 было осуществлено в связи с несоответствием данных о местоположении границ указанного земельного участка по сведениям ЕГРН его фактическому местоположению на местности с учетом объектов искусственного происхождения, существующих пятнадцать лет и более. При этом, в соответствии с положениями ч. 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», изменение площади указанного земельного участка соответствует условиям, указанным в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 настоящего Федерального закона. Также проведены работы по установлению местоположения 14 зданий на земельных участках, на которых они расположены, путем определения координат контура такого здания, образованного проекцией внешних границ здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 54:18:060103:101, 54:18:060103:102, 54:18:060103:105, 54:18:060103:108, 54:18:060103:109, 54:18:060103:112, 54:18:060103:122, 54:18:060103:123, 54:18:060103:127, 54:18:060103:52, 54:18:060103:53, 54:18:060103:56, 54:18:060103:57, 54:18:060103:65, 54:18:060103:69, 54:18:060103:70, 54:18:060103:71, 54:18:060103:72, 54:18:060103:73, 54:18:060103:75, 54:18:060103:76, 54:18:060103:81, 54:18:060103:83, 54:18:060103:87, 54:18:060103:97 включены в кадастровый квартал 54:18:060103, по факту расположены в квартале 54:18:060101, объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 54:18:060103:117, 54:18:060103:118, 54:18:060103:119, 54:18:060103:120, 54:18:060103:121, 54:18:060103:128, 54:18:060103:54, 54:18:060103:67, 54:18:060103:80, 54:18:060103:82, 54:18:060103:92, 54:18:060103:93 включены в кадастровый квартал 54:18:060103, по факту расположены в квартале 54:18:060102, тем самым будут включены в карта-планы территорий указанных кварталов. Местоположение объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 54:18:060103:107, 54:18:060103:110, 54:18:060103:111, 54:18:060103:115, 54:18:060103:116, 54:18:060103:125, 54:18:060103:129, 54:18:060103:132, 54:18:060103:133, 54:18:060103:58, 54:18:060103:61, 54:18:060103:64, 54:18:060103:68, 54:18:060103:86, 54:18:060103:88, 54:18:060103:90, 54:18:060103:91, 54:18:060103:94, 54:18:060103:98, 54:18:060103:99 определить не представляется возможным, в связи с отсутствием установленного адреса.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:1:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	502272.08	4251513.86	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	502237.99	4251518.61	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
6	-	-	502216.47	4251518.35	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н7У	-	-	502194.63	4251519.03	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н8У	-	-	502196.80	4251480.45	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н9У	-	-	502222.78	4251479.27	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	-	-	502260.28	4251476.30	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	502272.08	4251513.86	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:1:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	34.42	-	-
н6У	6	21.52	-	-
6	н7У	21.85	-	-
н7У	н8У	38.64	-	-
н8У	н9У	26.01	-	-
н9У	н10У	37.62	-	-
н10У	н5У	39.37	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:1:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Восточная, земельный участок 7
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	2774 ± 18
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2774} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	2195
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	579
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	600 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:18:060103:49
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:060103:1:		
1	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:4:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	502203.19	4251463.74	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	-	-	502200.69	4251430.41	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н13У	-	-	502201.21	4251417.74	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	-	-	502208.40	4251417.53	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	-	-	502208.50	4251408.94	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	-	-	502230.08	4251408.63	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	-	-	502232.47	4251431.22	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	-	-	502240.95	4251430.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н19У	-	-	502239.76	4251424.33	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н20У	-	-	502254.20	4251423.66	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н21У	-	-	502257.72	4251440.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н22У	-	-	502259.48	4251452.18	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н23У	-	-	502259.48	4251460.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

Система координат МСК НСО, зона 4						Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод опреде- ления координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле- ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	-	-	502203.19	4251463.74	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:4:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н11У	н12У	33.42	-	-			
н12У	н13У	12.68	-	-			
н13У	н14У	7.19	-	-			
н14У	н15У	8.59	-	-			
н15У	н16У	21.58	-	-			
н16У	н17У	22.72	-	-			
н17У	н18У	8.54	-	-			
н18У	н19У	5.97	-	-			
н19У	н20У	14.46	-	-			
н20У	н21У	17.28	-	-			
н21У	н22У	11.73	-	-			
н22У	н23У	8.11	-	-			
н23У	н11У	56.40	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:4:							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Восточная, земельный участок 9			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			2462 ± 17			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2			ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√2462=17			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:4:

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	2500
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м2	38
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	600 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:18:060103:41
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:060103:4:

1	-
---	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления кадастровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:36:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле- ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	502280.24	4251510.81	502216.47	4251518.35	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
2	502286.99	4251531.87	502237.99	4251518.61	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
3	502214.80	4251542.51	502272.08	4251513.86	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
4	502192.99	4251531.82	502281.16	4251512.60	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
5	502194.09	4251519.17	502286.39	4251529.55	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
6	502216.47	4251518.35	502245.43	4251544.01	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
н76У	-	-	502218.79	4251548.56	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
н77У	-	-	502216.88	4251543.30	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
н78У	-	-	502194.32	4251532.43	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
н7У	-	-	502194.63	4251519.03	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует
1	502280.24	4251510.81	502216.47	4251518.35	Фотограмме- трический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закреплени- е отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:36:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	21.52	-	-

2	3	34.42	-	-
3	4	9.17	-	-
4	5	17.74	-	-
5	6	43.44	-	-
6	н76У	27.03	-	-
н76У	н77У	5.60	-	-
н77У	н78У	25.04	-	-
н78У	н7У	13.40	-	-
н7У	1	21.85	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:060103:36:

N п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Восточная, земельный участок 7а
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	2084 ± 16
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2084} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1973
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	111
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	600 3000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:18:060103:237
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Исправление реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка было осуществлено в связи с несоответствием данных о местоположении его границ по сведениям ЕГРН их фактическому местоположению на местности с учетом объектов искусственного происхождения, существующих пятнадцать лет и более.

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:18:060103:36:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:310:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	-	-	-	501842.12	4252023.7 0	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	501843.38	4252016.6 1	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н3О	-	-	-	501852.18	4252018.1 8	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н4О	-	-	-	501850.91	4252025.2 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н1О	-	-	-	501842.12	4252023.7 0	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:310:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:6		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Восточная, дом 3		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:000000:310:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:37:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н24О	-	-	-	501985.39	4252275.3 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н25О	-	-	-	501948.96	4252212.8 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н26О	-	-	-	501958.97	4252207.0 0	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н27О	-	-	-	501995.34	4252269.5 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н24О	-	-	-	501985.39	4252275.3 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:37:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:251
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:37:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:38:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н28О	-	-	-	502028.32	4252251.7 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н29О	-	-	-	501992.19	4252189.5 0	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н30О	-	-	-	502000.90	4252184.4 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н31О	-	-	-	502037.09	4252246.6 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н28О	-	-	-	502028.32	4252251.7 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:38:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:249		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:38:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:39:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н32О	-	-	-	502188.54	4252203.9 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н33О	-	-	-	502193.08	4252212.2 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н34О	-	-	-	502118.36	4252253.1 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н35О	-	-	-	502113.85	4252244.9 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н32О	-	-	-	502188.54	4252203.9 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:39:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:240
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:39:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:40:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н36О	-	-	-	502169.65	4252090.6 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н37О	-	-	-	502230.93	4252193.5 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н38О	-	-	-	502221.53	4252199.1 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н39О	-	-	-	502160.34	4252096.2 1	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н36О	-	-	-	502169.65	4252090.6 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:40:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:239		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:40:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:41:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40О	-	-	-	502219.31	4251419.1 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н41О	-	-	-	502218.90	4251428.0 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н42О	-	-	-	502209.13	4251427.5 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н43О	-	-	-	502209.54	4251418.7 1	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н40О	-	-	-	502219.31	4251419.1 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:41:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Восточная, дом 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:41:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:42:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н44О	-	-	-	502116.28	4252120.2 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н45О	-	-	-	502124.77	4252115.2 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н46О	-	-	-	502161.60	4252177.3 5	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н47О	-	-	-	502153.07	4252182.4 0	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н44О	-	-	-	502116.28	4252120.2 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:42:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:239		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:42:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:43:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н48О	-	-	-	501867.97	4252159.9 8	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н49О	-	-	-	501876.66	4252154.8 7	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н50О	-	-	-	501900.01	4252194.6 1	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н51О	-	-	-	501891.30	4252199.7 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н48О	-	-	-	501867.97	4252159.9 8	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:43:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:252		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:43:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:44:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н52О	-	-	-	502067.16	4252147.3 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н53О	-	-	-	502075.65	4252142.3 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н54О	-	-	-	502112.48	4252204.4 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н55О	-	-	-	502103.95	4252209.4 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н52О	-	-	-	502067.16	4252147.3 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:44:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:241
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:44:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:45:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н56О	-	-	-	501937.80	4252302.4 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н57О	-	-	-	501901.17	4252239.9 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н58О	-	-	-	501911.12	4252234.1 1	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н59О	-	-	-	501947.77	4252296.5 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н56О	-	-	-	501937.80	4252302.4 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:45:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:367
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:45:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:46:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н60О	-	-	-	502028.30	4252169.6 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н61О	-	-	-	502036.51	4252164.7 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н62О	-	-	-	502072.41	4252224.9 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н63О	-	-	-	502064.18	4252229.8 6	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н60О	-	-	-	502028.30	4252169.6 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:46:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:242		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:46:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:47:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н64О	-	-	-	501930.05	4252296.8 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н65О	-	-	-	501921.86	4252301.6 3	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н66О	-	-	-	501896.12	4252257.7 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н67О	-	-	-	501904.31	4252252.9 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н64О	-	-	-	501930.05	4252296.8 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:47:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:366
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:47:

1

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:48:								
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н68О	-	-	-	501976.33	4252167.57	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н69О	-	-	-	501993.04	4252158.52	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н70О	-	-	-	501997.34	4252166.45	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н71О	-	-	-	501980.63	4252175.51	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н68О	-	-	-	501976.33	4252167.57	-	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:48:								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103:249		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:18:060103		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Производственная, дом 1		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					-		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					-		
6.	Иные сведения					-		

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:48:

1

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:49:

Система координат МСК НСО, зона 4

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определе- ния координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		радиус, м	Координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н72О	-	-	-	502214.67	4251487.7 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н73О	-	-	-	502215.46	4251497.0 9	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н74О	-	-	-	502205.76	4251497.9 1	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н75О	-	-	-	502204.96	4251488.5 4	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н72О	-	-	-	502214.67	4251487.7 2	-	Фотограмм етрический метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:49:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:18:060103
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новосибирская область, район Мошковский, село Сарапулка, улица Восточная, дом 7
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:18:060103:49:

1

-

АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

54:18:060103

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

					Всего листов: 1	Лист 1
N п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	н5У	н6У	Согласовано	54:18:060103:1		
			Согласовано	54:18:060103:36		
2	н6У	6	Согласовано	54:18:060103:1		
			Согласовано	54:18:060103:36		
3	6	н7У	Согласовано	54:18:060103:1		
			Согласовано	54:18:060103:36		

Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

Лопатина Елена Владимировна

фамилия, инициалы

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- | | | | |
|------|--|--------------|--|
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |
| • | - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | • | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено | н10 | - Обозначение новой характерной точки |
| :6 | - Кадастровый номер земельного участка | :36 | - Исправляемый земельный участок |
| :1 | - Уточняемый земельный участок | :237 | - Кадастровый номер здания |
| :310 | - Уточняемое здание | | - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| • | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | 54:18:060103 | - Номер кадастрового квартала |