Результаты проведенных мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость по состоянию на 06.08.2025

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимости | Адрес объекта | Дата проведения  мероприятия  № акта | Результат | Дата публикации |
| 1 | Нежилое помещение  54:35:033480:108 | город Новосибирск  шоссе Мочищенское дом 18 | 24.07.2025  № 526 | Нежилое помещение 54:35:033480:108 фактически используется в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» | **06.08.2025** |
| 2 | Нежилое помещение  54:35:033480:123 | город Новосибирск  шоссе Мочищенское дом 18 | 24.07.2025  № 526 | Нежилое помещение 54:35:033480:123 фактически не используются в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» | **06.08.2025** |
| 3 | Нежилое помещение  54:35:033480:124 | город Новосибирск  шоссе Мочищенское дом 18 | 24.07.2025  № 526 | Нежилое помещение 54:35:033480:124 фактически не используются в целях делового, административного или коммерческого назначения.  **Не соответствует требованиям** пп. 2 п. 1, п. 5 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, пп. 2 п. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» | **06.08.2025** |
| 4 | Нежилое здание  54:35:033720:280 с помещениями в нем  54:35:033720:303  54:35:033720:304  54:35:033720:305  54:35:073720:306  54:35:073720:307  54:35:073720:308 | город Новосибирск  шоссе Мочищенское дом 18 | 24.07.2025  № 527 | Нежилое здание 54:35:033720:280 (с помещениями 54:35:033720:303, 54:35:033720:304 54:35:033720:305, 54:35:073720:306,  54:35:073720:307, 54:35:073720:308) фактически используется как в целях делового, административного или коммерческого назначения, так и в целях размещения объектов общественного питания и бытового обслуживания.  **Соответствуют требованиям** п. 4.1 ст. 378.2 Налогового кодекса РФ, п. 1 ч. 1 ст. 4.5 Закона Новосибирской области от 16.10.2003 № 142 - ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков в Новосибирской области» | **06.08.2025** |