



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

13 ИЮЛ 2026

№ 2045-НПА

г. Новосибирск

**Об утверждении Административного регламента
департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области
по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об установлении,
изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода
газораспределительной сети»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2010 № 176-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области административных регламентов предоставления государственных услуг», Положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, **п р и к а з ы в а ю:**

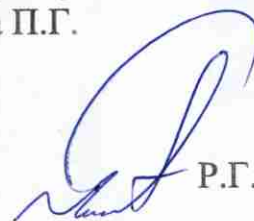
1. Утвердить прилагаемый Административный регламент департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети» (далее – Административный регламент).

2. Признать утратившим силу приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 20.12.2023 № 4286-НПА «Об утверждении Административного регламента департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети».

3. Отделу земельных отношений (Григоренко О.Н.) обеспечить предоставление государственной услуги в соответствии с Административным регламентом.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками Комарова П.Г.

Руководитель департамента



Р.Г. Шиловостов

Утвержден приказом
департамента имущества и
земельных отношений
Новосибирской области
от 13 ИЮЛ 2026 № 2045-ИПА

**Административный регламент
департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области
по предоставлению государственной услуги «Принятие решения об
установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны
газопровода газораспределительной сети»**

I. Общие положения

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети» (далее – Услуга).

2. Услуга предоставляется следующим категориям заявителей: физическим (в том числе индивидуальным предпринимателям) и юридическим лицам, уполномоченному представителю (далее – заявители), указанным в таблице 1 приложения к настоящему Административному регламенту.

3. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителя, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»¹ (далее – Единый портал).

II. Стандарт предоставления Услуги

Наименование Услуги

4. Принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети.

¹ Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861.

Наименование органа, предоставляющего Услугу

5. Услуга предоставляется департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – Орган власти).

Результат предоставления Услуги

6. При обращении заявителя за установлением, изменением и прекращением существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети результатами предоставления Услуги являются:

а) решение о предоставлении Услуги (документ на бумажном носителе или документ в электронной форме);

б) решение об отказе в предоставлении Услуги (документ на бумажном носителе или документ в электронной форме).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

7. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Органе власти, посредством личного кабинета официального сайта Органа власти, в МФЦ, посредством почтовой связи.

Срок предоставления Услуги

8. Максимальный срок предоставления Услуги составляет 30 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, независимо от категории (признаков) заявителя – при обращении заявителя в Орган власти, посредством личного кабинета официального сайта Органа власти, в МФЦ, посредством почтовой связи.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

9. Взимание платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления Услуги

10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

11. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

Срок регистрации заявления о предоставлении Услуги

12. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет со дня подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- а) в Органе власти – 1 рабочий день;
- б) посредством личного кабинета официального сайта Органа власти – 1 рабочий день;
- в) в МФЦ – 1 рабочий день;
- г) посредством почтовой связи – 1 рабочий день.

Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

13. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет», а также на Едином портале.

Показатели доступности и качества Услуги

14. Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет», а также на Едином портале.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

15. В таблице 2 приложения к настоящему Административному регламенту приведен исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, с разделением на:

а) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно;

б) исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

16. Документы, необходимые для предоставления Услуги, сведения о формах заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, приведены в приложении к настоящему Административному регламенту.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги

17. Орган власти, МФЦ отказывают заявителю в приеме заявления и документов при наличии следующих оснований:

- а) не представлен документ, удостоверяющий личность заявителя;
- б) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

18. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

19. Орган власти отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) непредставление или представление не в полном объеме документов, которые необходимо представить самостоятельно;
- б) установление отсутствия оснований для прекращения охранной зоны газопровода газораспределительной сети (при обращении за прекращением охранной зоны газопровода газораспределительной сети).

20. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, основания для приостановления предоставления Услуги, основания для отказа в предоставлении Услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице 3 приложения к настоящему Административному регламенту.

Иные требования к предоставлению Услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления Услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления Услуги в электронной форме

21. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

22. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги:

- 1) федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;
- 2) федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД)».

23. Результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении Услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

Предоставление результатов Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется в соответствии с настоящим Административным регламентом. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении Услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, а также способы их предоставления.

25. Возможность получения Услуги в МФЦ предусмотрена при наличии соглашения о взаимодействии. Принятие МФЦ решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги, возможно в случае наличия оснований для отказа в приеме документов предусмотренных административным регламентом.

26. МФЦ осуществляет выдачу заявителю результата предоставления Услуги на бумажном носителе.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур

27. При предоставлении Услуги осуществляются следующие административные процедуры:

- а) профилирование заявителя;
- б) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- д) предоставление результата Услуги.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления

28. Информация об изменении статуса рассмотрения заявления направляется заявителю посредством электронной почты, личного кабинета официального сайта Органа власти, а также сообщается посредством телефонной связи, при личном обращении в Орган власти.

Приложение
к Административному
регламенту, утвержденному
приказом департамента
имущества и земельных
отношений Новосибирской
области
от 3 ИЮЛ 2026 № 2045-ИПА

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ,
ИДЕНТИФИКАТОРЫ КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ,
ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ,
ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В
ПРИЕМЕ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ
ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ ИЛИ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
УСЛУГИ**

I. Перечень условных обозначений и сокращений

Условные обозначения:

1. ЕПГУ - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единый портал)
2. ЕСИА - единая система идентификации и аутентификации
3. МФЦ - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
4. ЛК(ос) - посредством личного кабинета официального сайта Органа власти
5. ОД - предъявление оригинала документа
6. К (п) - копия документа
7. К (з) - копия документа, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации
8. СОД - скан-образ документа
9. Почта - посредством почтовой связи
10. ОГВ - департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области
11. ЕГРН - единый государственный реестр недвижимости
12. ЕГРЮЛ - единый государственный реестр юридических лиц
13. ЕГРИП - единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей

II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№	Результат предоставления Услуги	Наименования отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
1	Принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети / решение об отказе в предоставлении Услуги	физическое лицо (в том числе индивидуальный предприниматель)	1А
2		юридическое лицо	1Б
3		уполномоченный представитель заявителя	1В

III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

Таблица 2

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способ предоставления, требования
<i>Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно (в зависимости от конкретной жизненной ситуации)</i>			
1.	1А 1Б 1В	паспорт гражданина Российской Федерации	ОД=>ОГВ ОД=>МФЦ ЕСИА=>ЛК(ос)
2.	1А 1Б 1В	иной документ, удостоверяющий личность заявителя	ОД=>МФЦ ОД=>ОГВ ЕСИА=>ЛК(ос)
3.	1А 1Б 1В	согласие на обработку персональных данных	ОД=>ОГВ ОД=>Почта ОД=>МФЦ СОД=>ЛК(ос)
4.	1А 1Б 1В	материалы исполнительной съемки газораспределительных сетей и границ их охранных зон	ОД или К (з)=>ОГВ ОД или К (з)=>МФЦ СОД=>ЛК(ос) К (з)=>Почта В случае обращения заявителя за установлением, изменением охранной зоны газопровода газораспределительной сети
5.	1А 1Б 1В	сведения о границах охранной зоны газораспределительных сетей, содержащие текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат	ОД или К (з) =>МФЦ ОД или К (з) =>ОГВ СОД=>ЛК(ос) К (з)=>Почта

№	Идентификатор отдельного признака заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов	Способ предоставления, требования
		характерных точек охранных границ	В случае обращения заявителя за установлением, изменением охранной зоны газопровода газораспределительной сети
6.	1A 1B 1B	согласие собственника, владельца или пользователя земельного участка, который входит в границы охранных зон газораспределительных сетей	ОД или К (з) => ОГВ К (з) => Почта ОД или К (з) => МФЦ СОД => ЕПГУ В случае обращения заявителя за установлением, изменением охранной зоны газопровода проектируемой газораспределительной сети
<i>Документы, необходимые в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе</i>			
7.	1A 1B 1B	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке/о сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке)	К (п) => ОГВ К (п) => Почта К (п) => МФЦ СОД => ЛК(ос)
8.	1B 1B	выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем	К (п) => ОГВ К (п) => Почта К (п) => МФЦ СОД => ЛК(ос)
9.	1A 1B	выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	К (п) => ОГВ К (п) => Почта К (п) => МФЦ СОД => ЛК(ос)
10.	1A 1B 1B	акт обследования земельного участка, подтверждающий основания прекращения охранной зоны	ОД или К (з) => ОГВ К (з) => Почта ОД или К (з) => МФЦ СОД => ЛК(ос) В случае обращения заявителя за прекращением охранной зоны газопровода газораспределительной сети

**IV. Искрываующий перечень оснований
для отказа в приеме заявления и документов, необходимых
для предоставления Услуги, оснований для приостановления
предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги**

Таблица 3

Искрываующий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги	
не представлен документ, удостоверяющий личность заявителя	1А 1Б 1В
не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	1В
Искрываующий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги	
основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены	
Искрываующий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги	
непредставление или представление не в полном объеме документов, которые необходимо представить самостоятельно;	1А 1Б 1В
установлены отсутствия оснований для прекращения охранной зоны газопровода газораспределительной сети (при обращении за прекращением охранной зоны газопровода газораспределительной сети)	

V. Форма заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги

Форма заявления

В департамент имущества и земельных отношений
Новосибирской области
от _____

(ФИО, реквизиты паспорта(ов) для физических лиц;
наименование ЮЛ для юридических лиц)

ИНН _____ или _____ ОГРН _____ (для _____ юридических
лиц) _____

Место жительства _____ (для _____ физических
лиц) _____

Почтовый адрес: _____

Адрес(а) эл. почты: _____

Телефон(ы): _____

**Заявление об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны
газопровода газораспределительной сети**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 прошу
установить/изменить/прекратить (выбрать нужное) охранную зону газопровода
газораспределительной сети _____

Границы охранной зоны устанавливаются в соответствии с пп. а/б/в/г/д/е (выбрать нужное)
п. 7 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 (кроме случаев прекращения зоны)

Способ получения результата предоставления государственной услуги: _____

Приложения:

_____ (графическое описание и текстовое описание местоположения границ охранной зоны);

_____ (копии документов, удостоверяющих личность заявителей или полномочия представителя);

_____ (контрольно-исполнительная съемка)

« _____ » _____ 20 _____ г. _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

Форма согласия

СОГЛАСИЕ

субъекта персональных данных на обработку его персональных данных

Я, _____,
паспорт серия _____ номер _____ выдан _____

_____, даю согласие департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон РФ) на обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Закона РФ.

Цель обработки персональных данных департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области – оказание государственной услуги / рассмотрение обращения (нужное подчеркнуть).

Настоящее согласие даю на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с Законом РФ.

Субъект персональных данных:

(подпись) / _____ (Ф. И. О.)

« _____ » _____ 20 _____ г.