



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25 НОЯ 2024

г. Новосибирск

№ 3737-НПА

Об утверждении Порядка осуществления департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области бюджетных полномочий администратора доходов областного бюджета Новосибирской области

В соответствии с постановлением администрации Новосибирской области от 18.03.2009 № 113-па «О Порядке осуществления органами государственной власти Новосибирской области, государственными органами Новосибирской области, органами управления территориальными государственными внебюджетными фондами и (или) находящимися в их ведении казенными учреждениями бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – департамент) бюджетных полномочий администратора доходов областного бюджета Новосибирской области.

2. Признать утратившими силу:

приказ департамента от 18.01.2016 № 39 «О наделении полномочиями администратора»;

приказ департамента от 02.02.2016 № 137 «О наделении полномочиями администратора»;

приказ департамента от 09.02.2017 № 381 «О внесении изменений в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 18.01.2016 № 39»;

приказ департамента от 29.11.2018 № 5066 «О наделении полномочиями администратора»;

приказ департамента от 04.02.2019 № 473 «О наделении полномочиями администратора».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента Скородумова Е.Л.

Руководитель департамента

Р.Г. Шилохвостов

Д.С. Корнилова
238-60-55

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента
имущества и земельных
отношений
Новосибирской области
от 5 НОЯ 2024 № 3434-НПА

ПОРЯДОК
осуществления департаментом имущества и земельных отношений
Новосибирской области бюджетных полномочий администратора доходов
областного бюджета Новосибирской области

I. Общие положения

1. Порядок осуществления департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области бюджетных полномочий администратора доходов областного бюджета Новосибирской области (далее – Порядок) определяет процедуру осуществления департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – департамент) бюджетных полномочий администратора доходов областного бюджета Новосибирской области (далее - областной бюджет).

2. Департамент осуществляет бюджетные полномочия администратора доходов областного бюджета, предусмотренные пунктом 2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, за исключением бюджетных полномочий, переданных государственному казенному учреждению Новосибирской области «Центр бухгалтерского учета» (далее – ГКУ НСО «ЦБУ») в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 10.08.2020 № 335-п «О передаче министерству финансов и налоговой политики Новосибирской области отдельных полномочий областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, их территориальных органов и подведомственных казенных учреждений», в том числе сверки данных бюджетного учета администрируемых департаментом доходов областного бюджета.

3. Структурными подразделениями департамента, ответственными за осуществление бюджетных полномочий администратора доходов областного бюджета, являются отдел обеспечения доходов и отдел финансового обеспечения.

4. Перечень администрируемых департаментом источников доходов областного бюджета указывается в приложении к настоящему Порядку.

II. Заполнение (составление) и отражение в бюджетном учете первичных документов по администрируемым доходам областного бюджета

5. Посредством государственной информационной системы «Система электронного документооборота и делопроизводства Правительства Новосибирской области» (далее - ГИС «СЭДД Правительства НСО») структурные подразделения департамента, отдел подготовки и проведения земельных аукционов государственного казенного учреждения Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области» (далее – ГКУ НСО «ФИ НСО») направляют в отдел финансового обеспечения в течение двух рабочих дней с момента заключения, получения, заполнения (составления) следующие первичные документы, являющиеся основанием для начисления доходов:

1) отдел обеспечения доходов:

договор аренды имущества, находящегося в собственности Новосибирской области, в том числе дополнительное соглашение к нему;

договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области (заключенный без проведения торгов), в том числе дополнительное соглашение к нему;

уведомление об изменении размера арендной платы;

2) юридический отдел:

требование (претензия) об уплате денежных средств по требованиям, возникшим из договоров, других сделок, вследствие неосновательного обогащения, неустоек (пеней, штрафов), процентов за пользование чужими средствами;

исковое заявление о взыскании задолженности по договору, другим сделкам, вследствие неосновательного обогащения, неустоек (пеней, штрафов), процентов за пользование чужими средствами;

судебное решение;

исполнительный документ;

3) отдел контроля использования имущества и ведения дел об административных правонарушениях:

постановление (решение) по делу об административном правонарушении;

4) отдел приватизации и учета имущества:

договор купли-продажи имущества и земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, реализованных в рамках прогнозного плана приватизации;

заявление о предоставлении государственной услуги департамента «Предоставление сведений, содержащихся в Реестре имущества Новосибирской области»;

5) отдел земельных отношений:

договор купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области (заключенный без проведения торгов);

соглашение об установлении сервитута;

разрешение на использование земельного участка или его части, находящихся в собственности Новосибирской области;

уведомление об изменении размера платы;

б) отдел подготовки и проведения земельных аукционов ГКУ НСО «ФИ НСО»:

договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области (заключенный по результатам проведения торгов), в том числе дополнительное соглашение к нему;

договор купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области (заключенный по результатам проведения торгов).

Указанные первичные документы, являющиеся основанием для начисления доходов, отдел финансового обеспечения передает посредством автоматизированной системы «Смета» государственной информационной системы «Автоматизированная система управления бюджетными процессами Новосибирской области» (далее - АС «Смета») в ГКУ НСО «ЦБУ» для отражения в бюджетном учете в порядке и сроки, установленные приказом министерства финансов и налоговой политики Новосибирской области от 19.08.2020 № 69-НПА «О Единой учетной политике».

III. Порядок действий департамента при уточнении платежей в областной бюджет

б. Основаниями для уточнения невыясненного поступления, зачисленного в областной бюджет, является зачисление платежа на невыясненные поступления департамента по коду дохода 12011701020020000180 «Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации» в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.12.2022 № 198н «Об утверждении Порядка учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации», и (или) заявление (обращение) плательщика об уточнении реквизитов платежного поручения (квитанции).

В течение пяти рабочих дней с даты зачисления платежа на невыясненные поступления департамента по коду дохода 12011701020020000180 «Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации» и (или) поступления заявления (обращения) плательщика об уточнении реквизитов платежного поручения (квитанции) отдел обеспечения доходов направляет в отдел финансового обеспечения посредством ГИС «СЭДД Правительства НСО» служебную записку о необходимости уточнения вида и принадлежности платежа, поступившего в областной бюджет.

Отдел финансового обеспечения направляет соответствующую информацию в ГКУ НСО «ЦБУ» посредством АС «Смета» в течение двух рабочих дней с даты получения служебной записки отдела обеспечения доходов о необходимости уточнения вида и принадлежности платежа, поступившего в областной бюджет.

В случае поступления в департамент заявления (обращения) плательщика об уточнении реквизитов платежного поручения (квитанции) отдел обеспечения доходов осуществляет подготовку и направление ответа заявителю в соответствии требованиями Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

IV. Принудительное взыскание с плательщика платежей в областной бюджет, пеней и штрафов по ним через судебные органы или через судебных приставов

7. В целях принудительного взыскания с плательщика платежей в областной бюджет, пеней и штрафов по ним:

1) отдел обеспечения доходов, отдел земельных отношений, отдел финансового обеспечения по истечении 30 календарных дней со дня направления претензии (требования) должнику в рамках компетенций отделов направляют в юридический отдел посредством ГИС «СЭДД Правительства НСО» служебную записку с приложением материалов и документов, необходимых для составления искового заявления;

2) юридический отдел осуществляет:

подачу искового заявления в суд в течение месяца с даты получения служебной записки, указанной в подпункте 1 настоящего пункта, с приложением всех необходимых материалов и документов;

обеспечение принятия исчерпывающих мер по обжалованию актов государственных органов и должностных лиц, судебных актов о полном (частичном) отказе в удовлетворении заявленных требований при наличии к тому оснований в сроки, установленные процессуальным законодательством Российской Федерации;

направление исполнительных документов на исполнение в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации, в течение пяти рабочих дней с даты их получения.

Приложение
к Порядку осуществления департаментом
имущества и земельных отношений
Новосибирской области бюджетных
полномочий администратора доходов
областного бюджета Новосибирской области,
утвержденному приказом
от 25 НОЯ 2024 № 3437-НПА

ПЕРЕЧЕНЬ

**источников доходов областного бюджета Новосибирской области,
администрирование которых осуществляется департаментом имущества и
земельных отношений Новосибирской области**

№ п/п	Код бюджетной классификации	Наименование кода бюджетной классификации
1	2	3
1	1 11 05022 02 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)
2	1 11 05026 04 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, которые расположены в границах городских округов, находятся в федеральной собственности и осуществление полномочий по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
3	1 11 05072 02 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну субъекта Российской Федерации (за исключением земельных участков)
4	1 11 05322 02 0000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными

		учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации
5	1 11 05420 02 0000 120	Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)
6	1 11 09080 02 0000 120	Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
7	1 13 01410 01 0000 130	Плата за предоставление государственными органами субъектов Российской Федерации, казенными учреждениями субъектов Российской Федерации сведений, документов, содержащихся в государственных реестрах (регистрах), ведение которых осуществляется данными государственными органами, учреждениями
8	1 14 02023 02 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу
9	1 14 06022 02 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов

		Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации)
10	1 16 02010 02 0000 140	Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации
11	1 16 07010 02 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных государственным контрактом, заключенным государственным органом субъекта Российской Федерации, казенным учреждением субъекта Российской Федерации
12	1 16 07090 02 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед государственным органом субъекта Российской Федерации, казенным учреждением субъекта Российской Федерации
13	1 16 10056 02 0000 140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с государственным органом субъекта Российской Федерации (казенным учреждением субъекта Российской Федерации) государственного контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет субъекта Российской Федерации за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением государственного контракта, финансируемого за счет средств дорожного фонда субъекта Российской Федерации)
14	1 16 10122 01 0000 140	Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет субъекта Российской Федерации

		по нормативам, действовавшим в 2019 году
15	1 17 01020 02 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации
16	1 17 05020 02 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов субъектов Российской Федерации
17	1 17 16000 02 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов субъектов Российской Федерации в части невыясненных поступлений, по которым не осуществлен возврат (уточнение) не позднее трех лет со дня их зачисления на единый счет бюджета субъекта Российской Федерации