О внесении изменений в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 26.12.2024 № 4352-НПА

В соответствии с протоколами заседания комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) для целей налогообложения, от 18.12.2024, от 27.12.2024, в целях исправления технических ошибок **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 26.12.2024 № 4352-НПА «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» следующие изменения:

в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год»:

1) пункты 869, 1332, 1621, 2352, 2786-2796, 2864, 2865, 2980-2989, 2993-2999 исключить;

2) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2938 |  | 54:35:012668:152 |  | Новосибирск |  | Королева | 40 | 40 |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2938 |  | 54:35:012260:152 |  | Новосибирск |  | Королева | 40 | 40 |

»;

3) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3000 |  | 54:35:052490:2715 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3000 |  | 54:35:052490:2715 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

4) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3001 |  | 54:35:052490:2716 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3001 |  | 54:35:052490:2716 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

5) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3002 |  | 54:35:052490:2717 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3002 |  | 54:35:052490:2717 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

6) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3003 |  | 54:35:052490:2718 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3003 |  | 54:35:052490:2718 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

7) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3004 |  | 54:35:052490:2719 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3004 |  | 54:35:052490:2719 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

8) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3005 |  | 54:35:052490:2720 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3005 |  | 54:35:052490:2720 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

9) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3006 |  | 54:35:052490:2721 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3006 |  | 54:35:052490:2721 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

10) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3007 |  | 54:35:052490:2722 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3007 |  | 54:35:052490:2722 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

11) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3008 |  | 54:35:052490:2723 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3008 |  | 54:35:052490:2723 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

12) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3009 |  | 54:35:052490:2724 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3009 |  | 54:35:052490:2724 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

13) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3010 |  | 54:35:052490:2725 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3010 |  | 54:35:052490:2725 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

14) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3011 |  | 54:35:052490:2726 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3011 |  | 54:35:052490:2726 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

15) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3012 |  | 54:35:052490:2727 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3012 |  | 54:35:052490:2727 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

16) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3013 |  | 54:35:052490:2728 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3013 |  | 54:35:052490:2728 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

17) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3014 |  | 54:35:052490:2729 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3014 |  | 54:35:052490:2729 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

18) строку

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3015 |  | 54:35:052490:2730 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко |  |

»

изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3015 |  | 54:35:052490:2730 |  | Новосибирск |  | Немировича-Данченко | 150 |

»;

19) дополнить пунктами 3043 - 3067 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3043 |  | 54:35:073260:434 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3044 |  | 54:35:073260:433 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3045 |  | 54:35:073260:308 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3046 |  | 54:35:073260:661 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3047 |  | 54:35:073260:666 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3048 |  | 54:35:073260:673 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3049 |  | 54:35:073260:672 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3050 |  | 54:35:073260:683 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3051 |  | 54:35:073260:694 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3052 |  | 54:35:073260:378 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3053 |  | 54:35:073260:685 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3054 |  | 54:35:073260:690 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3055 |  | 54:35:073260:687 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3056 |  | 54:35:073260:314 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3057 |  | 54:35:073260:377 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3058 |  | 54:35:073260:249 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3059 |  | 54:35:073260:317 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3060 |  | 54:35:073260:318 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3061 |  | 54:35:073260:315 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3062 |  | 54:35:073260:667 |  | Новосибирск |  | Кирова | 113 |
| 3063 |  | 54:35:000000:44841 |  | Новосибирск |  | Красный пр. | 161Б |
| 3064 |  | 54:35:000000:44842 |  | Новосибирск |  | Красный пр. | 161Б |
| 3065 |  | 54:35:000000:44843 |  | Новосибирск |  | Красный пр. | 161Б |
| 3066 |  | 54:35:000000:44844 |  | Новосибирск |  | Красный пр. | 161Б |
| 3067 |  | 54:35:000000:44845 |  | Новосибирск |  | Красный пр. | 161Б |

».

2. Установить, что действие пункта 1 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Исполняющий обязанности

руководителя департамента Е.Л. Скородумов

К.Е. Юнусова

238 60 60