



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 19.05.2023

Время подведения итогов заочного голосования: 17:00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

Всего участников заседания: 22

из них членов комиссии: 16

Направили бюллетени: 15

из них члены комиссии: 12

(Список прилагается)

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

2.1. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»;

2.2. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 16.10.2019 № 585» (Внесение изменений в генеральный план Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области).

РЕШИЛИ:

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2. **Рекомендовать** для утверждения проект приказа департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

2.1. **«Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»** площадью 4388 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, цель предоставления: складские площадки (6.9.1) и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.2. **«Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»** площадью 2279 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, цель предоставления: складские площадки (6.9.1) и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учёт).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.3. **«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации рабочего поселка Колывань Колыванского района Новосибирской области»** площадью 24000 кв.м, местоположение: Новосибирская область,

Колыванский район, МО р.п. Колывань, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона – зона сельскохозяйственных угодий (Су), цель использования: для выпаса сельскохозяйственных животных, и **предоставить** земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.4. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду муниципальному унитарному предприятию Тогучинского района «Центр модернизации жилищно-коммунального хозяйства» площадью 179 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Тогучинский район, Репьёвский сельсовет, с. Репьево, ул. Центральная, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – зона уличной и дорожной сети, цель использования: коммунальное обслуживание, и **предоставить земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт, после изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).**

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.5. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 944 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Верх-Коенский сельсовет, село Верх-Коен, улица Газовая, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона территорий общего пользования (ТОП), цель использования: благоустройство территории, и **предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт).**

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.6. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 1606 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, село Верх-Коен, ул. Центральная, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона территории общего пользования (ТОП), цель использования: для благоустройства территории, и **предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт).**

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.7. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 713 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, село Верх-Коен, ул. Газовая, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона территории общего пользования (ТОП), цель использования: благоустройство территории, и **предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учёт).**

Результаты голосования:

«за» -10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

3.1. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3.2. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 16.10.2019 № 585» (Внесение изменений в генеральный план Новолуговского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

В.М. Знатков

Протокол подготовил:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области

В.В. Зубарева

8(383)2386071

**Список участников заседания комиссии 19.05.2023
в заочной форме**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	В.М. Знатков
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Р.Г. Шилохвостов
министр экономического развития Новосибирской области	-	Л.Н. Решетников
Первый заместитель министра строительства Новосибирской области -	-	Д.С. Тимонов
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	П.Г. Комаров
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	С.А. Смывина
заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	И.Л. Поляков
Глава Колыванского района Новосибирской области	-	Е.Г.Артюхов
Глава Новосибирского района Новосибирской области	-	А.Г. Михайлов
Глава Искитимского района Новосибирской области	-	Ю.В. Саблин
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Ф.В. Каравайцев
начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Тогучинского района Новосибирской области	-	А.Е. Касько
глава Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	-	Н.Р. Ермачёк
глава Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	А.Н. Скрипкин
глава Репьевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области	-	А.В. Строков