



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 21.05.2019

Время: 12:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов, 5 этаж

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»»;

«Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередачи 35 кВ: «ВЛ 35 кВ 35337, 35338 ПС Толмачево – ПС Верх-Тула» в границах Верх-Тулунского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередач 220 кВ: «ВЛ 220 кВ (256-257) НГЭС-ПС Тулинская – ПС Дружная» в границах Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».

Докладчик – Тимонов Дмитрий Сергеевич – начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Принятие решений.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Шимкив А.И., Шилохвостов Р.Г.,
Молчанова О.В., Комаров П.Г., Новокшенов С.М., Тимонов Д.С.,
Поповцев Г.А., Рудаков Д.А.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду ООО «Опоры Сибири»» площадью 150 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: «зона занятая объектами садоводства (СХЗ-2), для цели использования: объекты коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры.

«Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», площадью 6000, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский сельсовет, п.Катковский, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами разной этажности (ЖЗ-3.1).

«О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка Государственному казенному учреждению Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области» с кадастровым номером 54:20:020901:1440 площадью 9710000 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир территория АОЗТ фирма «Приобская». Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Ордынский район, Вагайцевский сельсовет, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

«Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» площадью 1295 кв.м, местоположение которого определено: Новосибирская область, Коченевского район, Шагаловский сельсовет, д. Приозерная, ул. Мира, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона застройки индивидуальными

жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин), разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства.

«О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Мошковского района Новосибирской области» с кадастровым номером 54:18:070101:543, площадью 1900 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, Сокурский сельсовет, с. Сокур, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - промышленные предприятия и коммунально-складские объекты IV-V классов опасности, коммунальные объекты, объекты инженерно-технического назначения, связанные с обслуживанием объектов, расположенных в данной территориальной зоне.

«О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 54:19:120701:9980», местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Каменский сельсовет, площадью 1216 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – ведение садоводства.

3. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении генерального плана Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»»;

«Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Линево Искитимского района Новосибирской области»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередачи 35 кВ: «ВЛ 35 кВ 35337, 35338 ПС Толмачево – ПС Верх-Тула» в границах Верх-Туллинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта комплексной реконструкции линии электропередач 220 кВ: «ВЛ 220 кВ (256-257) НГЭС-ПС Тулинская – ПС Дружная» в границах Верх-Туллинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе».

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

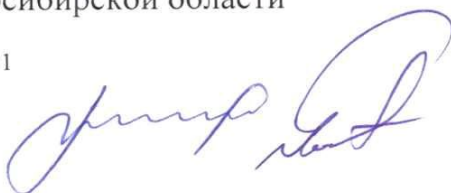


В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
21.05.2019**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Шиловых Р.Г.
заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр экономического развития Новосибирской области	-	Молчанова О.В.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Тимонов Д.С..
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Радченко Ю.В.
консультант отдела подготовки градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Куликов А.В.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
Глава Коченевского района Новосибирской области	-	Новоторженцев А.С.
начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	Рудаков Д.А.
начальник отдела имущества и земельных отношений администрации Ордынского района	-	Головлев А.В.
глава Шагаловского сельсовета Коченевского района Новосибирской области	-	Егорова Н.В.
заместитель р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области по строительству, ЖКХ, имущественным и земельным отношениям, потребительскому рынку	-	Емельяненко А.П.