



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 29.07.2024

Время подведения итогов заочного голосования: 17:00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

Всего участников заседания: 42

из них членов комиссии: 17

Направили бюллетени: 23

из них члены комиссии: 12

(Список прилагается)

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

2.1. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 13.10.2021 № 660» (внесение изменений в

генеральный план Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области);

2.2. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 19.03.2021 № 187» (внесение изменений в генеральный план Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области);

2.3. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 16.09.2020 № 487» (внесение изменений в генеральный план Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области);

2.4. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 29.12.2017 № 502» (внесение изменений в генеральный план Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области);

2.5. «Об утверждении генерального плана Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»;

2.6. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 02.07.2019 №372» (внесение изменений в генеральный план Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области);

2.7. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области»;

2.8. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

2.9. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

2.10 «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 19.03.2021 № 186» (Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области);

2.11. «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 54:19:101101:686 в границах Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

2.12. «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта «Автомобильная дорога необщего пользования на территории ПЛП «Южный» в границах Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»;

2.13. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 13.09.2021 № 606» (внесение изменений в генеральный план Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области);

2.14 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского поселения рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области»;

2.15. «Об утверждении проекта межевания территории товарищества собственников недвижимости «Созвездие» в границах Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»;

2.16. «Об утверждении проекта межевания территории дачного некоммерческого товарищества «Озерное» в границах Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

2.1. «**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:130102:2035**» площадью 2000 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Раздольненский сельсовет, с.Раздольное, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склад (6.9).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.2. «**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:062303:457**» площадью 54 802 кв.м, местоположение: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Верх-Тулинский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.3. «**О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Кольванского района Новосибирской области**» с кадастровым номером **54:10:000000:961**, площадью 67299 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Кольванский район, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения автомобильной дороги.

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.4. «**О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Ордынского района Новосибирской области**» площадью 1023 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона застройки малоэтажными жилыми домами (нЖин), цель предоставления: строительство жилья,

предоставляемого по договору найма жилого помещения гражданам в рамках реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 31.12.2015 № 525-п «О государственной программе Новосибирской области «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области», вид разрешенного использования земельного участка должен соответствовать целевому назначению земель и документам градостроительного зонирования, и **предоставить** земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.5. «О предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Искитимского района Новосибирской области» с кадастровым номером 54:07:020103:846, площадью 1098 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, р.п. Линево, 4-й микрорайон, участок 11, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.6. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках Проскуриной Марине Владимировне», площадью 1700 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Факел Революции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: сельскохозяйственного использования (Си), цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, и **предоставить земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).**

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.7. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках Проскуриной Марине Владимировне», площадью 1700 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Факел Революции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: сельскохозяйственного использования (Си), цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, и **предоставить земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).**

участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.8. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках Карпычевой Ирине Александровне», площадью 1686 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Факел Революции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: сельскохозяйственного использования (Си), цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, и **предоставить** земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.9. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках Карпычевой Ирине Александровне», площадью 1616 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Факел Революции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: сельскохозяйственного использования (Си), цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, и **предоставить** земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.10. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках Фёдоровой Кристине Владимировне», площадью 1700 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Факел Революции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: сельскохозяйственного использования (Си), цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, и **предоставить** земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.11. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках Фёдоровой Кристине Владимировне», площадью 1707 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Факел Революции, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, территориальная зона: сельскохозяйственного использования (Си), цель предоставления: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, и **предоставить** земельный участок в аренду (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, изменения вида разрешенного использования такого земельного участка в соответствии с подпунктом 1 пункта 10 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.12. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 17144 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Советский, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, территориальная зона: зона кладбищ (ДКл), цель предоставления: для размещения общественного кладбища, и **предоставить** земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.13. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 6017 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта п. Озерки, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, территориальная зона: зона кладбищ (ДКл), цель предоставления: для размещения общественного кладбища, и **предоставить** земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.14. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 34016 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский

район, Быстровский сельсовет, расположенного за границами населенного пункта с. Быстровка, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, территориальная зона: зона кладбищ (ДКл), цель предоставления: для размещения общественного кладбища, и **предоставить** земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.15. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 999 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, Сокурский сельсовет, с. Сокур, ул. Комсомольская, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин), цель использования: ведение личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.16. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 640 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, п. Двуречье, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин), цель использования: ведение личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.17. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 833 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, с. Кубовая, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион по продаже земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.18. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:20:032107:271» площадью 1329 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Ордынский район, Новопичуговский сельсовет, с.Новопичугово, категория земель: земли

населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.19. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 809 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, Сокурский сельсовет, п. Емельяновский, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин), цель использования: ведение личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.20. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 1200 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п. Степной, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения садоводства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.21. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 1200 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п. Степной, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения садоводства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.22. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 1500 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п. Степной, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.23. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 800 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Раздольненский сельсовет, с. Раздольное, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.24. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 1500 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовинский сельсовет, п. Степной, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

2.25. «Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» площадью 1670 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Боровской сельсовет, с. Береговое, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами (Жин), цель использования: для ведения личного подсобного хозяйства, и **провести** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (после постановки на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 8 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области **заключить:**

3.1. договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:022201:2003, площадью 55 242 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: Производственная

деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), цель предоставления: в целях реализации масштабного инвестиционного проекта «Завод горячего цинкования в Новосибирской области» с **Обществом с ограниченной ответственностью «ДорХан-Новосибирск»**

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3.2. договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:022201:781, площадью 47 780 кв. м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Криводановского сельсовета, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: Производственная деятельность (6.0); Строительная промышленность (6.6); Склад (6.9), цель предоставления: в целях реализации масштабного инвестиционного проекта «Распределительный центр «ДорХан-Новосибирск» с **Обществом с ограниченной ответственностью «ДорХан-Новосибирск»**

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3.3. договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:022301:7187, площадью 8728 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Криводановский сельсовет, категория земель: земли запаса, разрешенное использование: недропользование, цель предоставления: для проведения работ, связанных с использованием недрами, недропользователю с **Акционерным обществом «Левобережный песчаный карьер»**

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3.4. договор аренды земельного участка с кадастровым номером 54:07:047409:20, площадью 737 002 кв.м, местоположение: Новосибирская область Искитимский район, МО Гилевский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для сельскохозяйственного производства, цель предоставления: для сельскохозяйственного производства (без права возведения объектов капитального строительства) с **Крестьянским фермерским хозяйством «АГИС»**

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

3.5. договор безвозмездного пользования земельным участком с кадастровым номером 54:19:040401:911, площадью 6645 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, с. Шилово, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание (3.1), цель предоставления: для строительства

водозаборной скважины и станции водоподготовки с Муниципальным казенным учреждением Новосибирского района Новосибирской области «Управляющая компания единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства и строительства»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

4.1. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 13.10.2021 № 660» (внесение изменений в генеральный план Кудряшовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области);

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.2. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 19.03.2021 № 187» (внесение изменений в генеральный план Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.3. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 16.09.2020 № 487» (внесение изменений в генеральный план Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области)

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.4. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 29.12.2017 № 502» (внесение изменений в генеральный план Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.5. «Об утверждении генерального плана Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 0 участников заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.6. «О внесении изменения в приказ министерства строительства Новосибирской области от 02.07.2019 №372» (внесение изменений в генеральный план Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.7. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.8. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Березовского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.9. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.10. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 19.03.2021 № 186» (Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области)

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.11. «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 54:19:101101:686 в границах Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 2 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.12. «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта «Автомобильная дорога необщего пользования на территории ПЛП «Южный» в границах Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.13. «О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 13.09.2021 № 606» (внесение изменений в генеральный план Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.14. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского поселения рабочий поселок Коченево Коченевского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.15. «Об утверждении проекта межевания территории товарищества собственников недвижимости «Созвездие» в границах Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

4.16. «Об утверждении проекта межевания территории дачного некоммерческого товарищества «Озерное» в границах Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области»

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 1 участник заседания,

«против» - 0 членов комиссии, 0 участников заседания.

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

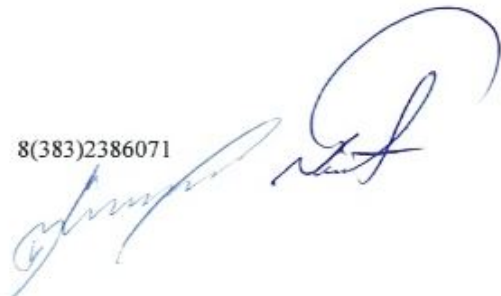


В.М. Знатков

Протокол подготовил:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области



Ю.В. Радченко



**Список участников заседания комиссии 29.07.2024
в заочной форме**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	В.М. Знатков
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Р.Г. Шиловостов
министр транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	А.В. Костылевский
министр экономического развития Новосибирской области	-	Л.Н. Решетников
Первый заместитель министра строительства Новосибирской области	-	Д.С. Тимонов
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	П.Г. Комаров
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	С.А. Смывина
заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	И.Л. Поляков
Глава Коченевского района Новосибирской области	-	Е.П. Антипов
глава администрации Колыванского района Новосибирской области	-	Е.Г. Артюхов
Глава Ордынского района Новосибирской области		О.А. Орел
Глава Мошковского района Новосибирской области	-	С.Н. Субботин
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области	-	К.А. Ходов
заместитель главы администрации Искитимского района Новосибирской области по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства	-	А.И. Колотий
глава Криводановского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Д.С. Лещенко
глава Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Ф.К. Хабибуллин
глава Чистопольского сельсовета Коченевского района Новосибирской области	-	Н.В. Воронов
глава рабочего поселка Коченево Коченевского района Новосибирской области	-	А.П. Пригода
глава Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	И.Ю. Кухтин

глава Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	А.Н. Скрипкин
глава рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	-	С.Н. Семенов
глава Новопичуговского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	С.А. Игашев
глава Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Е.В. Довгань