

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 05.12.2018

Время: 10:00

Место проведения: г. Новосибирск, Красный проспект, 18, зал приемов, 5 этаж

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

(список прилагается)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

Докладчик: Комаров Павел Григорьевич – заместитель руководителя – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

2. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной с юга автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2123» - Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2131» – Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» и береговой линией Новосибирского водохранилища, в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе.

Докладчик: Новокшенов Сергей Михайлович – заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и строительства министерства строительства Новосибирской области.

3. Рассмотрение вопроса об оформлении права собственности сельских поселений Новосибирского района Новосибирской области на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочиями по распоряжению которыми обладают исполнительные органы государственной власти Новосибирской области в соответствии с Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области».

4. Принятие решений.

ВЫСТУПИЛИ: Знатков В.М., Комаров П.Г., Шимкив А.И., Рудаков Д.А., Поповцев Г.А., Новокшенов С.М., Подойма О.Н., Соболевский А.А., Егорова Л.В., Соболек М.И., Крейс Р.В., Ивчатова Н.С.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1. **Одобрить** принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

2. **Рекомендовать** для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование государственному бюджетному учреждению здравоохранения Новосибирской области «Линевская районная больница» площадью 1500 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Гусельниковский сельсовет, село Белово, ул. Центральная, для размещения фельдшерско – акушерского пункта.

«О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» площадью 35000 кв.м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Шибковский сельсовет, (категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование – для размещения кладбища), образуемого из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

«Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной с юга автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2123» - Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

«Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной автомобильной дорогой межмуниципального значения «1 км а/д «Н-2131» – Верх-Тула – Ленинское – ОбьГЭС» и береговой линией Новосибирского водохранилища, в границах Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе» снять с рассмотрения комиссии.

4. Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (**Шилохвостов Р.Г.**) совместно с администрацией Новосибирского района Новосибирской области (**Соболевский А.А.**) проработать вопрос по передаче земельных участков, которые не предназначены для размещения автомобильных дорог, из собственности сельских поселений Новосибирского района Новосибирской области в собственность Новосибирской области.

5. Администрации Новосибирского района Новосибирской области (**Соболевский А.А.**) обратиться в прокуратуру Новосибирского района Новосибирской области с заявлением о проведении проверки законности оформления прав собственности Березовского, Верх-Тулинского, Новолуговского, Толмачевского сельсоветов Новосибирского района Новосибирской области.


Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области



В.М. Знатков

Протокол вел:

Секретарь комиссии, консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области

 В.В. Зубарева

**Список присутствующих на заседании комиссии по вопросам
градостроительства и земельных отношений Новосибирской области
05.12.2018**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области	-	Знатков В.М.
министр транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	Костылевский А.В.
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	Комаров П.Г.
заместитель начальника управления – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	-	Новокшенов С.М.
консультант отдела правовой и антикоррупционной экспертизы правовых актов в сфере экономики и финансов министерства юстиции Новосибирской области	-	Столбова Е.П.
заместитель начальника отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области	-	Смывина С.А.
консультант отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, секретарь комиссии	-	Зубарева В.В.
начальник управления имущественных и земельных отношений Новосибирского района Новосибирской области	-	Рудаков Д.А.
глава Новосибирского района Новосибирской области	-	Соболевский А.А.
член комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Поповцев Г.А.
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям	-	Подойма О.Н.
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	Шимкив А.И.
глава Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Соболёк М.И.
специалист администрации Толмачевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по земельным вопросам	-	Егорова Л.В.
начальник отдела регистрации земельных участков Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	-	Крейс Р.В.
заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	-	Ивчатова Н.С.