



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ ЗАОЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

**по вопросам градостроительства и земельных отношений
Новосибирской области**

Дата: 20.07.2021

Время подведения итогов заочного голосования: 17:00

Место проведения: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 18

г. Новосибирск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

Первый заместитель Председателя

Правительства Новосибирской области

-

Знатков В.М.

Всего участников заседания: 23

из них членов комиссии: 18

Направили бюллетени: 17

из них члены комиссии: 11

(Список прилагается)

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 марта 2016 года № 71-п «О комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области» заочное голосование признается действительным, если в нем приняло участие не менее одной трети от общего числа членов Комиссии. **Кворум для принятия решения имеется.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах оказания государственных услуг, по которым департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области предварительно приняты проекты решений по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений Новосибирской области.

2. **Проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:**

1) «Об утверждении проекта планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4983 в границах Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»;

2) «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

1. Одобрить принятие проектов решений о результатах оказания государственных услуг по обращениям, поступившим в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области, согласно **Приложению 2** Уведомления о проведении заседания.

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 3 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2. Рекомендовать для утверждения проекты приказов департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области:

2.1. «О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование администрации Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, земельного участка, который предстоит образовать из земель государственной неразграниченной собственности» площадью 984,18 кв.м местоположением Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет, д. Шадрино, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: улично – дорожная сеть (12.0.1) и предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.2. «О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование администрации Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, земельного участка, который предстоит образовать из земель государственной неразграниченной собственности» площадью 3152 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет, ст. Евсино, ул. Гагарина, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона объектов отдыха (Р), вид разрешенного использования – отдых (рекреация) (5.0) и предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 3 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.3. «О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование администрации Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, земельного участка, который предстоит образовать из земель государственной неразграниченной собственности» площадью 2716 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет, ст. Евсино, ул. Гагарина, категория земель – земли населенных пунктов, территориальная зона – зона объектов отдыха (Р), вид разрешенного использования – площадки для занятий спортом (5.1.3) и предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет).

Результаты голосования:

«за» - 9 членов комиссии, 3 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.4. «О предварительном согласовании предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» площадью 24290 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, Боровской сельсовет, для цели использования: коммунальное обслуживание и предоставить земельный участок в постоянное (бессрочное) пользование (после постановки земельного участка на государственный кадастровый учет и осуществления действий по изменению вида разрешенного использования и категории земель в соответствии с пп. 2,3 п. 10 ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

2.5. «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:19:101001:607» площадью 17264 кв.м, местоположением: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Кубовинский сельсовет, в районе п.Красный Яр, категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – Производственная деятельность (6.0).

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

3. Рекомендовать департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области заключить с **обществом с ограниченной ответственностью «Техгазсервис»** договор аренды земельного участка с кадастровым номером **54:19:093501:5361**, площадью 2177 кв.м, адрес: Новосибирская область, р-н Новосибирский, Кубовинский сельсовет, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения

космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: трубопроводный транспорт, цель предоставления: для строительства (размещения) линейного объекта – подземного газопровода высокого давления.

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

4. Рекомендовать для утверждения проекты приказов министерства строительства Новосибирской области:

4.1. «Об утверждении проекта планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:000000:4983 в границах Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»».

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

4.2. «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области».

Результаты голосования:

«за» - 10 членов комиссии, 2 участника заседания,

«против» - 1 член комиссии, 0 участников заседания.

Первый заместитель Председателя
Правительства Новосибирской области

В.М. Знатков

Протокол вел:
консультант отдела
реализации перераспределенных полномочий по
распоряжению земельными участками
департамента имущества и земельных отношений
Новосибирской области

А.В. Крестьянова

**Список участников заседания комиссии 20.07.2021
в заочной форме**

первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области, председатель комиссии	-	В.М. Знатков
руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	Р.Г. Шиловостов
министр строительства Новосибирской области, заместитель председателя комиссии	-	И.И. Шмидт
министр экономического развития Новосибирской области	-	Л.Н. Решетников
Исполняющий обязанности министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области	-	В.С. Невежин
заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками	-	П.Г. Комаров
начальник управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области;	-	Д.С. Тимонов
заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	И.Л. Поляков
председатель Законодательного Собрания Новосибирской области	-	А.И. Шимкив
председатель комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	-	А.Г. Терепа
заместитель главы администрации Новосибирского района Новосибирской области (по согласованию)	-	Ф.В. Каравайцев
глава Колыванского района Новосибирской области (по согласованию)	-	Е.Г. Артюхов
глава Искитимского района Новосибирской области	-	Ю.В. Саблин
исполняющий обязанности главы Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	-	Н.С. Кругленко
глава Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Е.В. Довгань
исполняющая обязанности главы Кубовинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	Л.В. Птушкина
глава Мочищенского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	-	И.Ю. Кухтин