



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.09.2017

№ 3756

г. Новосибирск

Об утверждении порядка принятия решения об одобрении сделок с участием подведомственного департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области государственного бюджетного учреждения Новосибирской области, в совершении которых имеется заинтересованность

В соответствии со статьей 27 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения об одобрении сделок с участием подведомственного департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области государственного бюджетного учреждения Новосибирской области, в совершении которых имеется заинтересованность.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Член Правительства Новосибирской области
руководитель департамента



Р.Г.Шиловостов

Утвержден
приказом Департамента
имущества и земельных отношений
Новосибирской области
от « ___ » _____ 20__ г. N ____

**ПОРЯДОК
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ОБ ОДОБРЕНИИ СДЕЛОК С УЧАСТИЕМ
ПОДВЕДОМСТВЕННОГО ДЕПАРТАМЕНТУ ИМУЩЕСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, В СОВЕРШЕНИИ
КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

1. Настоящий Порядок принятия решения об одобрении сделок, включая мировые соглашения (далее - сделки) с участием подведомственного департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее - Департамент) государственного бюджетного учреждения Новосибирской области, в совершении которых имеется заинтересованность (далее - Порядок), разработан в соответствии со статьей 27 Федерального закона от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" в целях предупреждения заинтересованности в совершении подведомственным Департаменту государственным бюджетным учреждением Новосибирской области (далее - учреждение) тех или иных действий, в том числе в совершении сделок, которые могут повлечь за собой конфликт интересов заинтересованных лиц и учреждения.

2. Лицами, заинтересованными в совершении действий, в том числе сделок, в совершении которых имеется заинтересованность (далее - сделки), с другими юридическими лицами и гражданами, признаются руководитель учреждения, его заместители, главный бухгалтер (далее - заинтересованные лица), если указанные лица: состоят с этими юридическими лицами и гражданами в трудовых отношениях, являются участниками или кредиторами этих юридических лиц, состоят с этими гражданами в близких родственных отношениях (супруг), родители, бабушки, дедушки, дети, внуки, полнородные и неполнородные братья и сестры, а также двоюродные братья и сестры, дяди, тети (в том числе братья и сестры усыновителей этого лица), племянники, усыновители, усыновленные) или являются кредиторами этих граждан, при условии, что указанные юридические лица или граждане являются поставщиками товаров (услуг) для учреждения, крупными потребителями товаров (услуг), производимых учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано учреждением, или

могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом учреждения.

3. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы учреждения, прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности учреждения или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных уставом учреждения.

Под термином "возможности учреждения" понимаются принадлежащие учреждению имущество, имущественные и неимущественные права, возможности в области основной деятельности, деятельности, приносящей доход, информация о деятельности и планах учреждения, имеющая для нее ценность.

4. Сделка может быть совершена только с предварительного одобрения Департамента.

5. Учреждение и заинтересованное лицо обязаны сообщить в письменной форме о своей заинтересованности Департаменту. Такое сообщение должно быть направлено учреждением и заинтересованным лицом в Департамент в письменной (произвольной) форме до принятия решения о заключении ими сделки.

В сообщении указываются обстоятельства, свидетельствующие о возможных действиях, в том числе сделках, которые могут повлечь за собой конфликт интересов заинтересованного лица и учреждения с приложением заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих наличие заинтересованных в сделке лиц в соответствии с действующим законодательством, а также проект договора (контракта, мирового соглашения) и описание существенных условий сделки. Сообщение подписывается заинтересованным лицом и руководителем учреждения. При этом сообщение заинтересованного лица и учреждения, а также прилагаемые к нему документы им не возвращаются и остаются на хранении в Департаменте.

6. Поступившее в Департамент сообщение рассматривается отделом обеспечения доходов совместно с другими заинтересованными отделами Департамента в срок 10 (десять) рабочих дней со дня регистрации сообщения в Департаменте.

7. Отдел обеспечения доходов готовит мотивированное заключение о возможности одобрения сделки (либо неодобрения) и проект соответствующего приказа Департамента.

8. Если для принятия решения об одобрении (либо неодобрении) сделки с участием учреждения, в совершении которой имеется заинтересованность, требуются дополнительные материалы и/или разъяснения, отдел обеспечения доходов направляет в учреждение запрос об их представлении в срок 5 рабочих дней со дня направления запроса. В случае направления такого запроса срок, предусмотренный пунктом 6 настоящего Порядка, приостанавливается до получения дополнительных материалов и/или разъяснений.

9. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об одобрении (либо неодобрении) сделки с участием учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, Департамент направляет в учреждение и заинтересованному лицу или вручает их уполномоченным представителям сопроводительные письма и копии приказа об одобрении (либо неодобрении) сделки с участием учреждения, в совершении которой имеется заинтересованность.

10. Заинтересованное лицо, нарушившее предусмотренную законодательством Российской Федерации обязанность, несет перед учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему в результате совершения сделки, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Аналогичную ответственность несет руководитель учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки.

11. Если убытки в результате сделки с заинтересованностью причинены учреждению несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед учреждением является солидарной.