Утверждена решением комиссии

по соблюдению требований к служебному поведению

государственных гражданских служащих

Новосибирской области и урегулированию

конфликта интересов в департаменте

имущества и земельных отношений

Новосибирской области

(протокол заседания № 2 от 15.08.2025 )

Карта коррупционных рисков

Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Коррупционно-опасные полномочия | Наименование структурного подразделения | Наименование должности | Типовые ситуации | Степень риска (низкая, средняя, высокая) | Меры по минимизации (устранению) коррупционного риска |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Разработка проектов законов Новосибирской области, проектов нормативных правовых актов Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области по вопросам, относящимся к сфере ведения департамента | Все отделы департамента | Руководитель департамента, заместители руководителя департамента, начальники отделов,  заместители начальников отделов, консультанты, главные специалисты | Разработка, согласование (визирование) проектов нормативных правовых актов, содержащих коррупциогенные факторы | низкая | Размещение на официальном сайте департамента и в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» проектов нормативных правовых актов для проведения независимой антикоррупционной экспертизы.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| 2. | Разработка и принятие нормативных правовых актов департамента по вопросам, нормативно-правовое регулирование которых, отнесено к полномочиям департамента | Все отделы департамента | Руководитель департамента, заместители руководителя департамента, начальники отделов, заместители начальников отделов, консультанты, главные специалисты | Разработка, согласование, подписание нормативных правовых актов департамента, содержащих коррупциогенные факторы | низкая | Размещение на официальном сайте департамента и в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» проектов нормативных правовых актов департамента для проведения независимой антикоррупционной экспертизы.  Проведение антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов департамента юридическим отделом департамента.  Направление проектов нормативных правовых актов департамента в прокуратуру Новосибирской области в соответствии с Соглашением о взаимодействии в сфере нормотворчества.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| 3. | Осуществление защиты прав и законных интересов департамента в судах | Юридический отдел | Заместитель руководителя департамента – начальник юридического отдела,  заместитель начальника отдела, консультанты | Выработка, согласование и выражение в суде позиции вопреки законным интересам департамента в целях получения выгоды (преимуществ) | средняя | Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками,  заместители начальника отдела,  консультанты | средняя |
| 4. | Ежеквартальное определение размера стимулирующих выплат, руководителям государственных учреждений Новосибирской области, подведомственных департаменту за выполнение качественных показателей эффективности деятельности | Отдел обеспечения доходов | Начальник отдела | Необоснованное завышение размера стимулирующих выплат | средняя | Коллегиальное принятие решений о размере стимулирующих выплат Комиссией, созданной при департаменте.  Установление четкой регламентации максимального размера стимулирующих выплат  Установление четкой регламентации способа совершения действия должностным лицом.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений |
| 5. | Направление информации в юридический отдел департамента об образовавшейся задолженности по арендным платежам за объекты недвижимости, находящиеся в собственности Новосибирской области | Отдел обеспечения доходов | Начальник отдела | Непринятие необходимых мер по взысканию задолженности по договорам аренды | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действия должностным лицом.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений |
| 6. | Согласование предоставления в аренду областного имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении унитарных предприятий и оперативном управлении государственных учреждений Новосибирской области. |  | Заместитель руководителя департамента | Необоснованное согласование или необоснованный отказ в согласовании предоставления в аренду областного имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении унитарных предприятий и оперативном управлении государственных учреждений Новосибирской области. | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| Отдел обеспечения доходов | Начальник отдела | средняя |
| 7. | Предоставление в аренду объектов недвижимости, находящихся в собственности Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Необоснованное занижение арендной платы или установление иных условий аренды в пользу арендатора | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом, а также размера арендной платы и иных условий договора аренды. |
| Отдел обеспечения доходов | Начальник отдела | Необоснованное включение в проект договора аренды заниженной арендной платы или иных условий аренды в пользу арендатора | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом, а также размера арендной платы и иных условий договора аренды.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| 8. | Организация, подготовка и проведение торгов на право аренды имущества, находящегося в собственности Новосибирской области |  | Заместитель руководителя департамента | Предоставление преимуществ отдельным участникам торгов путем разглашения конфиденциальной информации об иных участниках торгов | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом;  Проведение исключительно публичных, конкурентных процедур на право аренды имущества, находящегося в собственности Новосибирской области;  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| Отдел обеспечения доходов | Начальник отдела | средняя |
| 9. | Подготовка и принятие решения по вопросам приватизации, решения о приватизации и продаже государственного имущества Новосибирской области, включенного в прогнозный план приватизации государственного имущества Новосибирской области, в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» |  | Заместитель руководителя департамента | Принятие решения о приватизации государственного имущества Новосибирской области, включающего в себя начальную цену подлежащего приватизации имущества ниже цены, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность | средняя | Включение информации, содержащейся в отчете об оценке государственного имущества Новосибирской области в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц  Информационное обеспечение приватизации государственного имущества Новосибирской области в соответствии с Законом Новосибирской области от 20.05.2004 № 181-ОЗ «О приватизации государственного имущества Новосибирской области». |
| Отдел приватизации и учета имущества | Начальник отдела,  Консультант | Подготовка проекта правового акта департамента об условиях приватизации государственного имущества Новосибирской области, включающего в себя начальную цену подлежащего приватизации имущества ниже цены, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность | средняя |
| 10. | Осуществление контроля законности использования закрепленного за пользователями (государственными унитарными предприятиями Новосибирской области, государственными учреждениями Новосибирской области), сданного в аренду, переданного в безвозмездное пользование, доверительное управление областного имущества, а также предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, аренду земельных участков, находящихся в областной собственности, в соответствии с требованиями действующих законодательных и иных нормативных правовых актов, договорных и иных условий, в том числе путем проведения проверок использования государственного имущества Новосибирской области | Отдел контроля использования имущества и ведения дел об административных правонарушениях | Начальник отдела; заместитель начальника отдела; консультанты;  главные специалисты | 1. При выявлении в ходе проведения проверки нарушений действующего законодательства, в том числе при выявлении нарушений, содержащих признаки административного правонарушения, необоснованное не включение нарушения, признаков состава административного правонарушения в акт о проверке и не составление протокола  об административном правонарушении по  ст. 11.15 «Закона об административных правонарушениях в Новосибирской области».  2. В случае не представления или ненадлежащего представления лицом сведений (в том числе сведений связанных с использованием государственного имущества Новосибирской области) в департаменте, если представление таких сведений (информации) является обязательным в соответствии с нормативными правовыми актами Новосибирской области, не составление протокола об административном правонарушении по  ст. 12.12 «Закона об административных правонарушениях в Новосибирской области». | средняя | Включение в состав рабочей группы не менее двух человек.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений  Публикация на официальном сайте департамента информации о проведении проверок.  Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Приемка поставленных товаров, результатов выполненной работы, оказанной услуги по государственным контрактам, заключенным департаментом в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |  | Приемочные комиссии | Принятие товаров, выполненной работы, оказанной услуги не соответствующей условиям государственного контракта | средняя | Формирование 4 составов приемочных комиссий, каждый из которых состоит из 5 сотрудников департамента.  Утверждение приказом руководителя департамента списка сотрудников, которые могут быть включены в состав приемочной комиссии.  Установление четкой регламентации по функциям и порядку работы приемочной комиссии. |
| 12. | Утверждение уставов государственных учреждений Новосибирской области, находящихся в ведомственном подчинении департамента |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Приказ департамента об утверждении устава (изменений), необоснованно включающего виды деятельности несоответствующие правоспособности организации, установленной законом | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела;  заместитель начальника отдела;  консультанты | Включение в подготавливаемый проект приказа видов деятельности, несоответствующих правоспособности организации, установленной законом | средняя |
| 13. | Выдача разрешения на списание имущества, находящегося в собственности Новосибирской области и в оперативном управлении государственных учреждений Новосибирской области |  | Заместитель руководителя департамента | Принятие необоснованного решения о согласовании списания имущества. | средняя | Порядок принятия решения о даче согласия государственным унитарным предприятиям Новосибирской области и государственным учреждениям Новосибирской области на списание имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, утвержденный постановлением Правительства Новосибирской области от 20.08.2024 № 391-п,  Закон Новосибирской области от 06.07.2018 № 271-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Новосибирской области».  Соблюдение четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела;  заместитель начальника отдела;  консультанты;  главные специалисты | Необоснованное включение имущества в проект письменного согласования списания такого имущества. | средняя |
| 14. | Выдача согласия на совершение сделок в случаях, установленных Законом Новосибирской области от 06.07.2018 № 271-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Новосибирской области» |  | Заместитель руководителя департамента | Принятие необоснованного решения о даче согласия на совершение сделок с имуществом. | средняя | Соблюдение четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции, установленной Постановлением Правительства Новосибирской области  от 26.08.2019 № 352-п «О порядке принятия решения о даче согласия областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Новосибирской области, на совершение сделок в случаях, установленных Законом Новосибирской области от 06.07.2018 № 271-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Новосибирской области». |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела;  заместитель начальника отдела;  консультанты;  главные специалисты | Необоснованное включение имущества в проект письменного разрешения о совершении сделки с имуществом. | средняя |
|  |  |  |  |
| 15. | Организация, подготовка и проведение торгов по продаже государственного имущества Новосибирской области, включенного в прогнозный план приватизации государственного имущества Новосибирской области, в электронной форме |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Заключение договора купли-продажи, включающего необоснованно завышенную (или заниженную) цену | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом  Разъяснение государственным гражданским служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя об обращении с целью склонения к противоправным действиям. |
| Отдел приватизации и учета имущества | Начальник отдела,  консультант | Предоставление преимуществ отдельным участникам торгов путем разглашения конфиденциальной информации об иных участниках торгов  Необоснованное включение в проект договора купли-продажи завышенную (или заниженную) цену | низкая |
| 16. | Осуществление от имени Новосибирской области прав акционера (участника) в хозяйственных обществах, акции (доли) в уставных капиталах которых находятся в государственной собственности Новосибирской области - участие в работе органов управления в хозяйственных обществах, акции (доли) в уставных капиталах которых находятся в государственной собственности Новосибирской области | Отдел приватизации и учета имущества | Начальник отдела,  заместитель начальника отдела,  консультант,  главные специалисты | Голосование членов советов директоров за решения, приводящие к конфликту интересов | средняя | Голосовать по вопросам повестки дня заседания совета директоров в соответствии с директивами, выданными областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим права акционера (участника)  Разъяснение государственным гражданским служащим обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о нарушении действующего законодательства  Обеспечить избрание государственных гражданских служащих Новосибирской области в органы управления хозяйственных обществ на безвозмездной основе. |
| 17. | Предоставление информации из Реестра имущества Новосибирской области (Реестр) |  | Заместитель руководителя департамента,  Начальник отдела приватизации и учета имущества,  заместитель начальника отдела приватизации и учета имущества | Необоснованное требование об ускорении выдачи выписки из Реестра или уведомления об отсутствии в Реестре информации о запрашиваемом объекте по просьбе заявителя;  Подписание выписки из Реестра или уведомления об отсутствии в Реестре информации о запрашиваемом объекте, включающей недостоверные сведения | низкая | Введение или расширение организационных форм взаимодействия граждан (организаций) и должностных лиц, например: использование информационных технологий в качестве приоритетного направления для осуществления служебной деятельности ("одно окно", системы электронного обмена информацией).  Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел приватизации и учета имущества | Начальник отдела,  заместитель начальника отдела,  главные специалисты | Подготовка проекта выписки из Реестра или уведомления об отсутствии в Реестре информации о запрашиваемом объекте, включающей недостоверные сведения.  Ускорение срока подготовки проекта  выписки из Реестра или уведомления об отсутствии в Реестре информации о запрашиваемом объекте. | низкая |
| 18. | Формирование перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость (далее – перечень). |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Необоснованное (незаконное) включение объекта недвижимости в перечень.  Необоснованный (незаконный) отказ в исключении объекта недвижимости из перечня.  Необоснованный (незаконный) отказ во включении объекта недвижимости в перечень. | средняя | Установление четкой регламентации формирования перечня в соответствии со ст. 378.2 Налогового кодекса РФ.  Коллегиальное принятие решений о формировании перечня на заседании комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) для целей налогообложения.  Включение в состав комиссии представителей УФНС России по НСО, ГБУ НСО «ЦКО и БТИ», Управления Росреестра по НСО, мэрии города Новосибирска. |
| Отдел обеспечения доходов | Начальник отдела, главный специалист | средняя |
| 19. | Проведение обследования фактического использования нежилых зданий, нежилых помещений с целью включения или исключения из перечня. | Отдел контроля использования имущества и ведения дел об административных правонарушениях | Начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Не включение информации, включение недостоверной информации об объектах недвижимости в акт о проведении мероприятий фактического использования (назначения) объектов недвижимости с целью незаконного включения/исключения объекта недвижимого имущества из перечня | средняя | Включение в состав рабочей группы, осуществляющей проведение обследования фактического использования нежилых зданий, нежилых помещений, не менее двух человек.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений;  о возможности собственника оспорить решение комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся установления вида фактического использования нежилых зданий, нежилых помещений;  о праве собственника объекта недвижимого имущества обратиться с заявлением о проведении повторного обследования объекта недвижимости.  Публикация на официальном сайте департамента информации о проведении проверок.  Коллегиальное рассмотрение вопросов, касающихся установления вида фактического использования зданий, нежилых помещений на заседании комиссии. |
| 20. | Приобретение  от имени Новосибирской области по преимущественному праву покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения при продаже земельного участка, за исключением случаев продажи с публичных торгов и случаев изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Заключение договора купли-продажи, включающего необоснованно завышенную цену | низкая | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции.  Согласование целесообразности приобретения в Министерстве сельского хозяйства Новосибирской области. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела,  консультанты, главные специалисты | Необоснованное включение в проект договора купли-продажи, завышенной цены, отличной от цены, предложенной продавцом земельного участка | низкая |
| 21. | Уведомление продавца земельного участка об отказе от преимущественного права покупки земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения от имени Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Ускорение процедуры подготовки проекта уведомления, направления запросов в органы государственной власти Новосибирской области в пользу третьих лиц | низкая | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела,  консультанты, главные специалисты | низкая |
| 22. | Осуществление подготовки документов о переводе земельных участков из одной категории в другую |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Необоснованное принятие решений об отказе в переводе земельных участков из одной категории в другую не соответствующих закону.  Визирование незаконных проектов правовых актов субъекта РФ о переводе земельных участков из одной категории в другую | низкая | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты отдела | Подготовка проектов отказов в переводе земельных участков из одной категории в другую не соответствующих закону либо незаконных проектов правовых актов субъекта РФ о переводе земельных участков из одной категории в другую | низкая |
| 23. | Выдача разрешения на использование земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Незаконная выдача разрешения на использование земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка незаконных проектов разрешений на использование земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута | средняя |
| 24. | Организация проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области. |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Принятие решения о проведении торгов, заключение договора с победителем при необоснованном включении документацию о проведении торгов (аукционную документацию) условий в интересах определенного лица – необоснованное ограничение конкуренции. | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции.  Определение начальной цены на основании отчета независимого оценщика.  Коллегиальное принятие решений (комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков) . |
| Отдел подготовки и проведения земельных аукционов государственного казенного учреждения Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области»  Отдел земельных отношений | Начальник отдела,  специалисты отдела  Начальник отдела, заместители начальника отдела,  консультанты, главные специалисты | Необоснованное включение в проект документации о проведении торгов (аукционной документации) условий в интересах определенного лица – необоснованное ограничение конкуренции. | средняя |
| 25. | Организация проведения торгов (аукционов) по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Принятие решения о проведении торгов, заключение договора с победителем при необоснованном включении документацию о проведении торгов (аукционную документацию) условий в интересах определенного лица – необоснованное ограничение конкуренции. | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий исполнителем, должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции.  Определение начальной цены на основании отчета независимого оценщика.  Обеспечение опубликования извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка, размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации  Коллегиальное принятие решений (комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков). |
| Отдел подготовки и проведения земельных аукционов государственного казенного учреждения Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области»  Отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Начальник отдела,  специалисты отдела  Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками,  заместители начальника отдела,  консультанты | Необоснованное включение в проект документации о проведении торгов (аукционной документации) условий в интересах определенного лица – необоснованное ограничение конкуренции. | средняя |
| 26. | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предоставление либо отказ в бесплатном предоставлении земельного участка | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты отдела | Подготовка незаконных проектов приказов по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков либо необоснованных отказов по предоставлению | средняя |
| 27. | Предоставление земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предоставление либо отказ в бесплатном предоставлении земельного участка | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками, заместители начальника отдела, консультанты | Подготовка незаконных проектов приказов по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков либо необоснованных отказов по предоставлению | средняя |
| 28. | Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области, без проведения торгов |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предоставление либо отказ в предоставлении земельного участка без проведения торгов | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий исполнителем, должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции.  Принятие решения о предоставлении земельного участка без проведения торгов только в определенных случаях, установленных законом и на основании исчерпывающего перечня документов. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка незаконных проектов решений по предоставлению земельных участков без проведения торгов либо необоснованных отказов по предоставлению земельных участков без проведения торгов | средняя |
| 29. | Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предоставление либо отказ в предоставлении земельного участка без проведения торгов | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий исполнителем, должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции.  Принятие решения о предоставлении земельного участка без проведения торгов только в определенных случаях, установленных законом и на основании исчерпывающего перечня документов. |
| Отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками, заместители начальника отдела, консультанты | Подготовка незаконных проектов решений по предоставлению земельных участков без проведения торгов либо необоснованных отказов по предоставлению земельных участков без проведения торгов | средняя |
| 30. | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное установление сервитута либо отказ в установлении сервитута в отношении земельного участка | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка незаконных проектов соглашений по установлению сервитута в отношении земельных участков либо необоснованных отказов по установлению сервитута | средняя |
| 31. | Установление сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное установление сервитута либо отказ в установлении сервитута в отношении земельного участка | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками, заместители начальника отдела, консультанты | Подготовка незаконных проектов соглашений по установлению сервитута в отношении земельных участков либо необоснованных отказов по установлению сервитута | средняя |
| 32. | Перераспределение земельного участка, находящегося в собственности Новосибирской области, и земельного участка, находящегося в частной собственности |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное перераспределение земель и (или) земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности либо отказ в перераспределении таких земель и (или) земельных участков.  Подготовка незаконных проектов соглашений о перераспределении земель и (или) земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности либо отказа в перераспределении таких земель и (или) земельных участков. | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты | средняя |
| 33. | Перераспределение земель и (или) земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное перераспределение земель и (или) земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности либо отказ в перераспределении таких земель и (или) земельных участков. | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками, заместители начальника отдела, консультанты | Подготовка незаконных проектов соглашений о перераспределении земель и (или) земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности либо отказа в перераспределении таких земель и (или) земельных участков. | средняя |
| 34. | Осуществление полномочий по согласованию границ земельных участков, находящихся в собственности Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Необоснованное принятие решения по согласованию границ земельных участков либо отказа в согласовании границ земельных участков | средняя | Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений.  Коллегиальное принятие решений (комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков) |
| Отдел подготовки и проведения земельных аукционов государственного казенного учреждения Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области»  Отдел земельных отношений | Начальник отдела,  специалисты отдела  Начальник отдела, заместители начальника отдела,  консультанты, главные специалисты | Необоснованное направление документов о согласовании границ на подпись руководителю департамента или лицу, исполняющему его обязанности, заместителю руководителя, подготовка необоснованных проектов отказа в согласовании границ земельных участков | средняя |
| 35. | Осуществление полномочий по согласованию границ земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Необоснованное принятие решения по согласованию границ земельных участков либо отказа в согласовании границ земельных участков | средняя | Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений.  Коллегиальное принятие решений (комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков) |
| Отдел подготовки и проведения земельных аукционов государственного казенного учреждения Новосибирской области «Фонд имущества Новосибирской области»  Отдел реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Начальник отдела,  специалисты отдела  Заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками, заместители начальника отдела,  консультанты | Необоснованное направление документов о согласовании границ на подпись руководителю департамента или лицу, исполняющему его обязанности, заместителю руководителя, подготовка необоснованных проектов отказа в согласовании границ земельных участков | средняя |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 36. | Принятие решения о включении жилого помещения в составе казны Новосибирской области, а также жилого помещения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления подведомственному департаменту государственному унитарному предприятию Новосибирской области и государственному учреждению Новосибирской области, в специализированный жилищный фонд Новосибирской области, об исключении жилого помещения из указанного фонда |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Необоснованное включение, необоснованный отказ во включении жилого помещения в составе казны Новосибирской области, а также жилого помещения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления подведомственному департаменту государственному унитарному предприятию Новосибирской области и государственному учреждению Новосибирской области, в специализированный жилищный фонд Новосибирской области, необоснованное исключение, необоснованный отказ об исключении жилого помещения из указанного фонда | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом. |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка проекта правового акта департамента о включении жилого помещения в составе казны Новосибирской области, а также жилого помещения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления подведомственному департаменту государственному унитарному предприятию Новосибирской области и государственному учреждению Новосибирской области, в специализированный жилищный фонд Новосибирской области, не соответствующего требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 42  «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» | средняя | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений |
| 37. | Принятие решения о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области, принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления подведомственному департаменту государственному унитарному предприятию Новосибирской области и государственным учреждениям Новосибирской области. |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Принятие решения о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области без учета решения комиссии, созданной учреждением для решения вопроса о возможности или невозможности предоставления работнику служебного жилого помещения | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка проекта приказа департамента без учета решения комиссии, созданной учреждением для решения вопроса о возможности или невозможности предоставления работнику служебного жилого помещения | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 38. | Принятие решения о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области в составе казны Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Принятие решения о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области государственному гражданскому служащему департамент не имеющему первоочередное право на предоставление | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка проекта приказа департамента о предоставлении служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области государственному гражданскому служащему департамент не имеющему первоочередное право на предоставление | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений |
| 39. | Предоставление жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области в составе казны Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности | Заключение договора найма служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области, содержащего условия не предусмотренные законодательством, в целях установления преимуществ конкретному лицу | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом, использование типовых форм договора найма |
| Отдел управления имуществом | Начальник отдела, заместитель начальника отдела, консультанты, главные специалисты | Подготовка проекта договора найма служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда Новосибирской области, содержащего условия не предусмотренные законодательством, в целях установления преимуществ конкретному лицу | низкая | Установление четкой регламентации способа совершения действий должностным лицом, использование типовых форм договора найма.  Разъяснение государственным гражданским служащим департамента:  - обязанности незамедлительно сообщить представителю нанимателя о склонении его к совершению коррупционного правонарушения;  - мер юридической ответственности за совершение коррупционных правонарушений |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 40. | Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  | Заместитель руководителя департамента | Незаконное предоставление либо отказ в предоставлении государственного имущества Новосибирской области, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность | низкая | Определение начальной цены на основании отчета независимого оценщика.  Включение информации об отчете об оценке государственного имущества Новосибирской области в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических  Принятие решения о предоставлении государственного имущества Новосибирской области, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность только в определенных случаях, установленных законом и на основании исчерпывающего перечня документов. |
| Отдел приватизации и учета имущества | Начальник отдела,  консультант | Подготовка незаконных проектов решений по предоставлению либо необоснованных отказов по предоставлению государственного имущества Новосибирской области арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность | низкая |
| 41. | Предоставление гражданам для собственных нужд земельного участка, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, для размещения гаражей |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности,  заместитель руководителя департамента,  заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предоставление либо отказ в бесплатном предоставлении земельного участка в собственность или аренду | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений    Отдел обеспечения доходов | Начальники отдела, заместители начальников отделов, консультанты, главные специалисты | Подготовка незаконных проектов приказов по предоставлению в собственность бесплатно и аренду земельных участков либо необоснованных отказов по предоставлению | средняя |
| 42. | Принятие решения об установлении, изменении и о прекращении существования охранной зоны газопровода газораспределительной сети |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное установление, изменение и прекращение либо отказ в установлении, изменении и прекращении охранной зоны | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты отдела | Подготовка незаконных проектов приказов по установлению, изменению или прекращению существования охранной зоны либо необоснованных отказов по установлению, изменению или прекращению | средняя |
| 43. | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности Новосибирской области |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предварительное согласование предоставления либо отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений | Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты отдела | Подготовка незаконных проектов приказов по предварительному согласованию либо необоснованных отказов в предварительном согласовании предоставления земельных участков | средняя |
| 44. | Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Новосибирской области, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд |  | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности,  заместитель руководителя департамента,  заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками | Незаконное предоставление либо отказ в предоставлении земельного участка в собственность или аренду | средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |
| Отдел земельных отношений    Отдел обеспечения доходов | Начальники отдела, заместители начальников отделов, консультанты, главные специалисты | Подготовка незаконных проектов приказов по предоставлению в собственность и аренду земельных участков либо необоснованных отказов по предоставлению | средняя |
| 45. | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, на торгах | Отдел земельных отношений | Руководитель департамента или лицо, исполняющее его обязанности, заместитель руководителя департамента – начальник отдела реализации перераспределенных полномочий по распоряжению земельными участками        Начальник отдела, заместители начальника отдела, консультанты, главные специалисты отдела | Незаконное принятие решения о торгах либо отказ в проведении торгов по предоставлению земельного участка                        Подготовка незаконных проектов приказов по принятию решений о торгах либо необоснованных отказов в проведении торгов по предоставлению земельных участков | средняя                                  средняя | Установление четкой регламентации способа и сроков совершения действий должностным лицом при осуществлении коррупционно-опасной функции. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_