

5-6/2021-1

Поступило в суд 29.12.2020

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 января 2021 года

р.п. Мошково Новосибирская область

Мировой судья 1 судебного участка Мошковского судебного района Новосибирской области Прокопович А.Н. (633131, новосибирская область, Мошковский район, р.п.Мошково, ул.Советская, 7Б, moshkovorsud1@nsd.ru), рассмотрев в судебном заседании материалы дела об административном правонарушении по ч.2 ст. 11.15 Закона Новосибирской области «Об административных правонарушениях в Новосибирской области» в отношении

_____ года рождения, уроженки _____ района Новосибирской области, паспорт _____ зарегистрированной по адресу: Новосибирская область, _____, ул. _____, сведений о привлечении к административной ответственности в деле не имеется,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протоколу об административном правонарушении №15 от 22.12.2020, на момент проведения проверки 16.12.2020 _____ в нарушение установленного нормативным правовым актом Новосибирской области: ст. 17:1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказа Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 12.01.2012 №31 «Об утверждении порядка сдачи в аренду государственного имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области», без надлежаще оформленных документов и согласия (разрешения) Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области, занимает и использует нежилое помещение №11 общей площадью 7,3 кв.м. в здании по адресу: Новосибирская область, _____, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, для пользования под офис (кабинет директора _____), что свидетельствует о совершении правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.2 ст.11.15 КоАП РФ Закона Новосибирской области «Об административных правонарушениях в Новосибирской области».

_____ в судебное заседание не явилась, извещена судебной повесткой, которая возвращена с отметкой почтового отделения «истек срок хранения». Ходатайств не направляла.

Исследовав материалы дела, мировой судья приходит к следующим выводам.

Частью 2 ст. 11.15 Закона Новосибирской области «Об административных правонарушениях в Новосибирской области» установлена административная ответственность за использование находящегося в государственной собственности Новосибирской области объекта нежилого фонда без надлежаще оформленных документов либо с нарушением установленных норм и правил эксплуатации и содержания объектов нежилого фонда.

Как установлено в судебном заседании Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области 16.12.2020 проведена проверка соблюдения законодательства при использовании недвижимого имущества, находящегося в собственности Новосибирской области, о чем в присутствии привлекаемого лица и с его участием составлен акт осмотра имущества (л.д.7-10), который подписан _____ проведена фотосъемка занимаемых помещений (л.д.9-10).

Проверкой установлено, что здание по адресу: Новосибирская область, _____, находится в собственности Новосибирской области с ограничением в виде аренды на срок с 23.09.2019 по 23.09.2024 в пользу _____ согласно договору аренды от 23.09.2019 №563-кз (л.д.2-5).

Согласно п.1 ст. 3 Закона Новосибирской области от 06.07.2018 N 271-ОЗ "Об управлении и распоряжении государственной собственностью Новосибирской области" от имени Новосибирской области полномочия собственника в отношении имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, осуществляет областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской области, уполномоченный в сфере

управления и распоряжения государственной собственностью Новосибирской области-департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области.

Процедура передачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности Новосибирской области, осуществляется в соответствии с Порядком сдачи в аренду такого имущества, утвержденным Приказом Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 12.01.2012 №31.

Как показала проверка 16.12.2020, в нарушение указанных норм . самовольно без каких-либо договорных обязательств без согласия собственника имущества в здании по адресу: Новосибирская область, занимает и использует помещение №11 площадью 7,3 кв.м. под кабинет директора .

Договор аренды №563-КЗ помещения №11 по адресу: Новосибирская область, заключенный 23.09.2019 года с индивидуальным предпринимателем), расторгнут соглашением от 01.09.2020 (л.д.19) с 31.08.2020 (пункт 1). Актом от 23.09.202019 передано указанное имущество собственнику (л.д.18).

По данным официального сайта Федеральной налоговой службы 04.02.2020 деятельность в качестве индивидуального предпринимателя прекращена. Деятельность ООО «» прекращена с 21.11.2011.

При таких обстоятельствах суд считает, что , не являясь стороной договора аренды, использовала имущество, находящееся в собственности Новосибирской области.

Таким образом, оценивая представленные доказательства, суд находит их относимыми и допустимыми, достаточными, в связи с чем приходит к выводу о наличии в действиях признаков административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст. 11.15 Закона Новосибирской области от 14.02.2003 №99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области» - использование находящегося в государственной собственности Новосибирской области объекта нежилого фонда без надлежаще оформленных документов

Нарушений порядка привлечения к административной ответственности мировым судьей не установлено. Протокол об административном правонарушении (л.д.1) составлен уполномоченным должностным лицом в пределах его компетенции. С указанным протоколом ознакомлена, замечаний не представила, ей разъяснены права, предусмотренные ст. 25.1 КоАП РФ и ст. 51 Конституции РФ. Копия протокола вручена в установленном порядке.

Основанием для составления протокола и возбуждения тем самым производства по делу об административном правонарушении явилось непосредственное обнаружение должностным лицом, уполномоченным составлять протоколы об административном правонарушении, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения.

Доводы изложенные в протоколе о несогласии с ним, в части того, что она не является субъектом правонарушения, несостоятельны, поскольку в ходе проверки было установлено, что именно использует помещение, находящееся в собственности Новосибирской области.

Срок давности привлечения к административной ответственности не истек, поскольку данное правонарушение является длящимся.

Учитывая обстоятельства и характер совершенного административного правонарушения, отсутствие отягчающих и смягчающих ответственность обстоятельств, отсутствие статуса индивидуального предпринимателя, суд считает необходимым назначить наказание в виде административного штрафа в минимальном размере, предусмотренном санкцией статьи.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, ч.2 ст. 11.15 Закона Новосибирской области «Об административных правонарушениях в Новосибирской области»,

ПОСТАНОВИЛ:

признать виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.2 ст.11.15 Закона Новосибирской области «Об

административных правонарушениях в Новосибирской области», подвергнув наказанию в виде административного штрафа в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

Административный штраф оплатить на расчетный счет: _____ в
Сибирское ГУ Банка России г.Новосибирск, БИК 045004001, получатель: Управление
федерального казначейства по Новосибирской области (Департамент имущества и земельных
отношений), ИНН _____ КБК _____, ОКТМО _____ КПП _____

Разъяснить, что в соответствии с ч.1 ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ.

При этом квитанцию об уплате штрафа необходимо представить мировому судье.

При отсутствии документа, свидетельствующего об оплате административного штрафа в течение шестидесяти дней, суд, вынесший постановление, направляет постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения. Кроме того, судебный пристав-исполнитель вправе составить протокол об административной правонарушении по ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ, предусматривающую наложение административного штрафа в двукратном размере, либо административный арест до 15 суток, либо обязательные работы на срок до 50 часов.

Постановление может быть обжаловано в Мошковский районный суд Новосибирской области в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья

А.Н.Прокопович

