**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

1. В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации: **Новосибирская область,**

муниципальное образование: **Шипуновский сельсовет Сузунского района,**

населенный пункт: **село Шипуново,**

номера кадастровых кварталов**: 54:22:014301, 54:22:014302, 54:22:014303, 54:22:014304, 54:22:014305**

**в период с 10.06.2022 по 20.12.2022 будут выполняться комплексные кадастровые работы** в соответствии с Государственным контрактом от 10.06.2022 № 136-ЕП/2022 на выполнение работ для обеспечения нужд Новосибирской области.

**Заказчиком** комплексных кадастровых работ является:

департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области (ДИИЗО НСО),

адрес: 630007, Новосибирская область, г. Новосибирск, Красный пр., 18,

адрес электронной почты: dgi@nso.ru, номер контактного телефона: 8 (383) 238 60 02.

**Исполнителем** комплексных кадастровых работ является:

Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Новосибирский центр кадастровой оценки и инвентаризации» (ГБУ НСО «ЦКО и БТИ»),

адрес: 630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сибирская, 15,

адрес электронной почты: kanc@noti.ru, номер контактного телефона: 8 (383) 221 55 69.

**Кадастровый инженер (кадастровые инженеры),** выполняющие комплексные кадастровые работы (наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членами которой являются кадастровые инженеры (далее - СРО), номер в Государственном реестре СРО, дата включения в Государственный реестр СРО, номер квалификационного аттестата):

1. Хлевной Роман Анатольевич (СРО Ассоциация «ОКИС»; 0591; 11.04.2016; 54-10-10);

2. Скоморохова Ирина Владимировна (СРО Ассоциация «ОКИС»; 0587; 11.04.2016; 54-10-28);

3. Гордеева Зоя Ивановна (СРО Ассоциация «ОКИС»; 0566; 11.04.2016; 54-10-31);

4. Петрушин Александр Владимирович (СРО Ассоциация «ОКИС»; 2433; 15.12.2021; аттестат не выдавался, на основании п.7 ст.1 Федерального закона от 30.12.2015 № 452-ФЗ).

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанным в настоящем извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить указанным в настоящем извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу (адрес исполнителя комплексных кадастровых работ) сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. **График выполнения комплексных кадастровых работ**

**Место выполнения** **комплексных кадастровых работ**: Новосибирская область. Сузунский район, Шипуновский сельсовет, село Шипуново, территория кадастровых кварталов: **54:22:014301, 54:22:014302, 54:22:014303, 54:22:014304, 54:22:014305.**

**Время выполнения** **комплексных кадастровых работ**: в период с 10.06.2022 по 20.12.2022, в рабочие дни, с 8.00 до 17.00.