



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

14 АПР 2025

№ 1134-НП/Ф

г. Новосибирск

О внесении изменений в приказы департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 24.12.2020 № 4018, от 29.12.2021 № 4986, от 29.12.2022 № 3956, от 27.12.2023 № 4402-НПА, от 26.12.2024 № 4352-НПА

В соответствии с решением комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) для целей налогообложения, от 06.03.2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 24.12.2020 № 4018 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год» изменение, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год» пункт 196.

2. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2021 № 4986 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год» изменение, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год» пункт 195.

3. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2022 № 3956 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год» изменение, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год» пункт 194.

4. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 27.12.2023 № 4402-НПА «Об определении перечня

объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год» изменения, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год» пункты 187, 1140.

5. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 26.12.2024 № 4352-НПА «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» изменения, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» пункты 107, 180, 1150, 2474.

6. Установить, что:

1) действие пункта 1 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021;

2) действие пункта 2 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022;

3) действие пункта 3 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023;

4) действие пункта 4 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024;

5) действие пункта 5 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Руководитель департамента



Р.Г. Шиловостов