



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17 АПР 2023

г. Новосибирск

№ 1107-НПА

О внесении изменений в приказы департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 24.12.2020 № 4018, от 29.12.2021 № 4986, от 29.12.2022 № 3956

В соответствии с постановлением Арбитражного суда Западно - Сибирского округа от 10.03.2023 по делу № А45-13247/2022, с решениями Новосибирского областного суда от 14.11.2022 по делу № За-98/2022, от 24.11.2022 по делу № За-106/2022, а также протоколом заседания комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) для целей налогообложения от 23.03.2023, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 24.12.2020 № 4018 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год» изменение, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год» пункт 791.

2. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2021 № 4986 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год» следующие изменения:

в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год»:

1) строку

1353	54:35:041691:28			Новосибирск		Окружная	33
------	-----------------	--	--	-------------	--	----------	----

изложить в следующей редакции:

«

1354	54:35:041691:28			Новосибирск		Окружная	33
------	-----------------	--	--	-------------	--	----------	----

»;

2) дополнить пунктом 1355 следующего содержания:

«

1355	54:35:021280:832			Новосибирск		Коммунистическая	10
------	------------------	--	--	-------------	--	------------------	----

»;

3) пункт 816 исключить.

3. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2022 № 3956 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год» следующие изменения:

в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год»:

1) в пункте 1628 цифры «54:35:064225:506» заменить цифрами «54:35:064241:506»;

2) дополнить пунктами 1671 - 1674 следующего содержания:

«

1671		54:35:101375:371		Новосибирск		Каменская	44
1672		54:35:101375:372		Новосибирск		Каменская	44
1673		54:35:101375:373		Новосибирск		Каменская	44
1674		54:35:101375:374		Новосибирск		Каменская	44

»;

3) пункт 198 исключить.

4. Установить, что:

1) действие пункта 1 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021;

2) действие подпунктов 2, 3 пункта 2 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022;

3) действие пункта 3 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Руководитель департамента


Р.Г. Шилохвостов