



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

06 ИЮН 2025

№ 1460-НПА

г. Новосибирск

О внесении изменений в приказы департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2021 № 4986, от 29.12.2022 № 3956, от 27.12.2023 № 4402-НПА, от 26.12.2024 № 4352-НПА

В соответствии с решениями Новосибирского областного суда от 08.10.2024 по делу № 3а-86/2024, от 04.03.2025 по делу № 3а-95/2025 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2021 № 4986 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год» изменения, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций и налогу на имущество физических лиц определяется как кадастровая стоимость, на 2022 год» пункты 48, 378.

2. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 29.12.2022 № 3956 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год» изменения, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2023 год» пункты 48, 414.

3. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 27.12.2023 № 4402-НПА «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год» изменение, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год» пункт 400.

4. Внести в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 26.12.2024 № 4352-НПА «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» изменение, исключив в приложении «Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении

которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» пункт 390.

5. Установить, что:

1) действие пункта 1 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022;

2) действие пункта 2 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023;

3) действие пункта 3 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024;

4) действие пункта 4 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Руководитель департамента

 Р.Г. Шилохвостов